

## Besluitenlijst besluitvormende raadsvergadering

Datum: dinsdag 21 januari 2025  
Voorzitter: De heer M.F. Oosterveer  
Griffier: De heer W.A. Ernes

### Aanwezige raadsleden

- AWB: de heer J. Claessen, mevrouw A. Groeneveld-van Mourik, de heer E. Rutten
- CDA: de heer R. van Oosterom, mevrouw K. Rigterink-van der Heijden
- D66: de heer F. Schoots, mevrouw S. Harks, de heer M. Roelofs
- VVD: de heer D. Damen, de heer A. Bijnen, de heer R. Brugmans
- GL: mevrouw K. Schmidt, mevrouw A.R. van Gestel
- ZW14: mevrouw J. Zevenhek, de heer A. Dams
- PvdA: de heer J. Hazelaar

### Afwezige raadsleden

- CDA: mevrouw T. de Leeuw

### Aanwezige portefeuillehouders

- Mevrouw S. van de Goor-Gelens
- De heer K. Vortman
- De heer M. Pieters (vanaf agendapunt 7)

## Besluiten

### 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

### 2. Vaststellen agenda en aanwijzen voorstemmer

De heer Bijnen wordt, met nummer 12 op de presentielijst, aangewezen als voorstemmer.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

### 3. Voorstel tot het instellen van de commissie benoeming wethouder en drie raadsleden te loten om in deze commissie plaats te nemen.

Besluit:

1. De commissie benoeming wethouder in te stellen;
2. Drie leden van de raad te loten om in deze commissie plaats te nemen.

De heer Brugmans, de heer Claessen en mevrouw Harks worden geloot.

Aangenomen, zonder stemming.

De voorzitter schorst de vergadering voor 10 minuten, voor het onderzoek door de commissie.

De voorzitter heropent de vergadering en heer Brugmans leest het rapport van de commissie voor:

“De commissie heeft de geloofsbrieven en verdere bij de Gemeentewet en het Reglement van Orde gevorderde stukken ontvangen, die zijn ingezonden door de heer Pieters, wonende te Rosmalen. De commissie rapporteert de raad van de gemeente Waalre, dat zij bovengenoemde bescheiden heeft onderzocht en in orde bevonden. Aangaande het woonplaatsvereiste adviseert de commissie dat de gemeenteraad de heer M.I. Pieters hiervan ontheffing verleent.

Gebleken is dat bovenstaande persoon verder aan alle in de Gemeentewet gestelde eisen voldoet. De commissie heeft hiermee geen belemmeringen gevonden die zijn benoeming als wethouder van de gemeente Waalre in de weg staan.”

#### **4. Voorstel benoeming wethouder ziektevervangning**

Besluit:

1. De heer M.I. Pieters te Rosmalen voor 0,8 fte. te benoemen tot wethouder van de gemeente Waalre, ter ziektevervangning van mevrouw P. van de Loo;
2. De heer Pieters ontheffing te verlenen van het vereiste van ingezetenschap van de gemeente Waalre.

Aangenomen, middels een schriftelijke stemming.

Mevrouw Rigterink, mevrouw Van Gestel en de heer Dams worden geloot om zitting te nemen in het stembureau t.b.v. de schriftelijke stemming.

De heer Dams rapporteert de raad dat er 16 stemmen zijn uitgebracht, waarmee er sprake is van een geldige stemming. Van de 16 stemmen zijn er 14 stemmen uitgebracht op de heer Pieters en 2 stemmen blanco.

#### **5. Afleggen eed/belofte wethouder (41a Gemeentewet en Reglement van Orde)**

De benoemde wethouder legt, in handen van de voorzitter, de volgende verklaring en belofte af:

“Ik verklaar dat ik, om tot wethouder benoemd te worden, rechtstreeks noch middellijk, onder welke naam of welk voorwendsel ook, enige gift of gunst heb gegeven of beloofd. Ik verklaar en beloof dat ik, om iets in dit ambt te doen of te laten, rechtstreeks noch middellijk enig geschenk of enige belofte heb aangenomen of zal aannemen.

Ik beloof dat ik getrouw zal zijn aan de Grondwet, dat ik de wetten zal nakomen en dat ik mijn plichten als wethouder naar eer en geweten zal vervullen.”

De heer M.I. Pieters: “Dat verklaar en beloof ik!”

## **6. Voorstel tot bemensing Rekenkamer**

Besluit:

1. De heer J.J.M. van den Heuvel ontslag te verlenen als lid en voorzitter van de Rekenkamer;
2. Mevrouw A.G. Dekker aan te wijzen als voorzitter van de Rekenkamer;
3. Mevrouw V.D.M. Vergouwen te benoemen als lid van de Rekenkamer.

Aangenomen, zonder stemming.

## **7. Beëdiging lid Rekenkamer**

Mevrouw V. Vergouwen legt, in handen van de voorzitter, de verklaring en belofte af.

## **8. Vragenhalfuur**

Er zijn geen aanmeldingen voor het vragenhalfuur.

## **9. Mededelingen**

Mevrouw Van de Goor-Gelens doet een korte mededeling over de openstaande toezegging, het gesprek met 'thuis over de huurwoningen in nieuwbouwproject Heijdepark. Dit gesprek heeft inmiddels plaatsgevonden en de toezegging is hiermee afgehandeld.

Mevrouw Van de Goor-Gelens doet een korte mededeling over het aanvragen van bouwvergunningen. Op de website is een stappenplan 'bouwen of verbouwen' geplaatst met duidelijke spelregels.

Mevrouw Van de Goor-Gelens doet een korte mededeling dat de 'beleidsregel betere benutting bestaande woningvoorraad' door het college is vastgesteld.

De heer Pieters doet een korte mededeling over de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (ODZOB) welke graag in contact komt met de raad om te laten zien waar de ODZOB staat.

De heer Pieters doet een korte mededeling over diftar. In februari 2025 wordt het voorstel over de inzameling bij hoogbouw in de raad behandeld. De uitkomsten van de eerste evaluatie zijn vanaf 22 januari 2025 beschikbaar op de openbare website van de gemeente Waalre.

## **10. Ingekomen stukken**

Er zijn geen ingekomen stukken geagendeerd.

## **11. Vaststellen van de besluitenlijst van de besluitvormende raadsvergadering, gehouden op 10 december 2024**

Besluit: Aangenomen, met algemene stemmen.

Mevrouw Zevenhek legt hierbij de volgende stemverklaring af: "ZW14 vindt het kwalijk dat bij agendapunt 13 in deze raad middels een stemverklaring andere raadsleden beschuldigd worden van geen integer gedrag. Hiermee wordt een grens overschreden omdat hierover niet vooraf in vertrouwelijke sfeer met de betreffende raadsleden is gesproken, nog vertrouwelijk met de burgemeester contact is opgenomen, maar direct in

het openbaar de beschuldiging wordt geuit. Dit gedrag past niet bij wat van volksvertegenwoordigers mag worden verwacht. Wie de schoen past trekke hem aan”.

De heer Hazelaar legt hierbij de volgende stemverklaring af: “Ik wil graag wat toelichten op de brief die wij aan de inwoners hebben gestuurd, wat voeding heeft gegeven aan de stemverklaring van D66 op 10 december 2024. Wat mij betreft is het besluit van de raad helder, geen discussie. Wij hechten eraan om duidelijk te maken dat wij het woordje in de brief aan de inwoners ‘vanuit’ de gemeenteraad bewust hebben opgeschreven, omdat wij daarmee nooit andere volksvertegenwoordigers, danwel de gemeenteraad als bestuursorgaan hebben bedoeld. Wij bedoelden onszelf, als onderdeel van die raad als ondergetekende”.

De heer Schoots legt hierbij de volgende stemverklaring af: “Om onjuiste duiding van onze stemverklaring, gegeven op 10 december 2024, te voorkomen geeft de fractie van D66 graag deze stemverklaring bij deze besluitenlijst. Voor ons was de aanpak van het initiatiefvoorstel en de brief, door de initiatiefnemers geschreven, die begon met ‘vanuit de gemeenteraad willen wij nagaan’ echt niet oké. Daar verwezen wij naar met het derde punt van onze stemverklaring en niet dat collega-raadsleden niet integer zouden zijn”.

## **12. Voorstel tot deelname gemeente Waalre aan Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor**

Besluit:

Geen wensen en bedenkingen te uiten omtrent deelname van de gemeente Waalre aan de Gebiedsgerichte Aanpak Grenscorridor.

Aangenomen, zonder stemming.

## **13. Voorstel tot vestiging van een gemeentelijk voorkeursrecht in ‘Waalre-Noord fase 3A’**

Besluit:

1. Op grond van artikel 9.1 lid 1 onder b van de Omgevingswet (Ow) op een deel van de onroerende zaken, gelegen in het gebied ‘Waalre-Noord fase 3A’, een voorkeursrecht te vestigen, welke onroerende zaken zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende grondtekening (bijlage 1) en percelenlijst (bijlage 2), waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen onroerende zaken, hun grootte alsmede de namen van de eigenaren en rechthebbenden op de beperkte rechten waaraan die onroerende zaken zijn onderworpen, een en ander naar de stand van de openbare registers van het kadaster van (bijgewerkt t/m) 27 september 2024, welke onroerende zaken deel uitmaken van een locatie waaraan in een gemeentelijke omgevingsvisie een niet-agrarische functie of moderniseringslocatie wordt toegedacht, zijnde ‘Wonen, bedrijven, maatschappelijk, recreatie en groen met bijbehorende voorzieningen’, en waarvan het gebruik afwijkt van die functie en de functie niet is toegedeeld in een omgevingsplan. De aanwijzing vervalt ten aanzien van elk van de aangewezen onroerende zaken drie jaar na het ingaan van dit besluit, tenzij voordien een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1 lid 1 onder a van de Ow in werking treedt.
2. Dit besluit te nemen ter bestendiging van het besluit van 29 oktober 2024 van het college van burgemeester en wethouders, welk besluit vervalt zodra dit raadsbesluit in werking is getreden.

Aangenomen, zonder stemming.

#### **14. Voorstel tot vestiging van een gemeentelijk voorkeursrecht in 'Waalre-Noord fase 3B'**

Besluit:

1. Op grond van artikel 9.1 lid 1 onder c van de Omgevingswet (Ow) op een deel van de onroerende zaken, gelegen in het gebied 'Waalre-Noord fase 3B', een voorkeursrecht te vestigen, welke onroerende zaken zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende grondtekening (bijlage 1) en percelenlijst (bijlage 2), waarop zijn vermeld de in de aanwijzing opgenomen onroerende zaken, hun grootte alsmede de namen van de eigenaren en rechthebbenden op de beperkte rechten waaraan die onroerende zaken zijn onderworpen, een en ander naar de stand van de openbare registers van het kadaster van (bijgewerkt t/m) respectievelijk 30 september 2024 en 3 oktober 2024, welke onroerende zaken deel uitmaken van een locatie waaraan een niet-agrarische functie of moderniseringslocatie wordt toegedacht, zijnde 'Wonen, bedrijven, maatschappelijk, recreatie en groen met bijbehorende voorzieningen' (bijlage 3), en waarvan het gebruik afwijkt van die functie en de functie niet is toegedacht in een omgevingsvisie of een programma en niet is toegedeeld in een omgevingsplan. De aanwijzing vervalt ten aanzien van elk van de aangewezen onroerende zaken drie jaar na het ingaan van dit besluit, tenzij voordien een voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1 lid 1 onder a of onder b van de Ow in werking treedt.
2. Dit besluit te nemen ter bestendiging van het besluit van 29 oktober 2024 van het college van burgemeester en wethouders, welk besluit vervalt zodra dit raadsbesluit in werking is getreden.

Aangenomen, zonder stemming.

#### **15. Voorstel tot het vaststellen van de Verordening gegevensverstrekking basisregistratie personen (BRP) Waalre 2025**

Besluit:

1. De Verordening gegevensverstrekking basisregistratie personen (BRP) Waalre 2025 vast te stellen.

Aangenomen, zonder stemming.

#### **16. Voorstel tot het vaststellen van het vergaderschema tweede helft 2025**

Besluit:

Het vergaderschema voor de tweede helft van 2025 vast te stellen.

Aangenomen, met algemene stemmen.

## **17. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering omstreeks 20.25 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare besluitvormende raadsvergadering van 18 februari 2025.

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE WAALRE,**

de griffier,

de voorzitter,

W.A. Ernes

M.F. Oosterveer