

Aan:
Gemeente Valkenburg a/d Geul
T.a.v. het College van Burgemeester en Wethouders
Geneindestraat 4
6301 HC VALKENBURG

Datum: 18 oktober 2021
Ons kenmerk: 21-132/HP/NM
Betreft: verzoek tot bekostiging herstel waterschade Mytylschool Adelante

Geacht College van Burgemeester en Wethouders,

De Mytylschool Adelante is zwaar getroffen door de wateroverlast. De schade is zo ernstig dat het gebouw een behoorlijke periode niet gebruikt kan worden voor het geven van onderwijs. Genooddaakt door deze onvoorziene omstandigheid dienen wij hierbij een spoedeisende aanvraag op grond van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Valkenburg aan de Geul in voor herstel van de waterschade aan de gebouwen van Mytylschool Adelante, het geschikt maken van het gebouw Stella Maris voor tijdelijke huisvesting van onze leerlingen en het huren en geschikt maken van het gebouw aan de Gasperistraat 6 te Brunssum, voor tijdelijke huisvesting van onze overige leerlingen.

Conform de in het verleden met u gemaakte afspraken hebben wij een opstal- en inboedelverzekering afgesloten voor de gebouwen van de Mytylschool Adelante. De polis van deze verzekering is ook in uw bezit (afgesloten via VLC).

Wij hebben u al eerder laten weten, via VLC, in gesprek te zijn met de verzekeraars om tot overeenstemming te komen over de vergoeding van de schade. Bij de verzekeraars blijft tot nu toe het standpunt dat de schade niet voor vergoeding in aanmerking komt. Experts namens de verzekeraars en contra-experts namens Adelante zijn al weken bezig om tot bepaling van de schade te komen. Gezien de juridische context van het geheel hebben we ondertussen ook onze advocaat betrokken bij dit dossier en hebben we op advies van de voor ons werkende contra-expert een extern onderzoeksbureau ingeschakeld om de aard van de wateroverlast nader te duiden.

Wij hebben een WTS-aanvraag ingediend voor tegemoetkoming in de kosten van de schade voor zover niet vergoed door de verzekeraars. Behoudens een ontvangst-bevestiging en telefonisch overleg met de verantwoordelijke bij RVO is daar nog geen actie op gevolgd. Voor de kosten die te maken hebben met de interim-periode (op drie plaatsen) hebben wij een aanvraag ingediend bij het National Rampenfonds waar we eind september een positieve beschikking op hebben gekregen.

Naar het zich nu laat aanzien, zullen niet alle kosten voor het herstel van de waterschade en het realiseren van de tijdelijke huisvesting gedekt worden uit bovengenoemde middelen. Ook verwachten we dat uitkering van verzekeraars en/of door het RVO, nog geruime tijd kan duren.



Vooruitlopend op de afwikkeling van de schade door de verzekeraars en de aanvragen bij derden (WTS) willen wij de gemeente een krediet vragen ter bekostiging van het volledige bedrag aan schade aan de onderwijsgebouwen minus de uitkeringen door derden op het mogelijke definitieve krediet. Momenteel hebben we vanuit onze crowdfunding-actie ca. 60.000 euro ontvangen en recentelijk hebben we de toezegging vanuit Giro 777 ontvangen voor een bedrag van 437.000 euro.

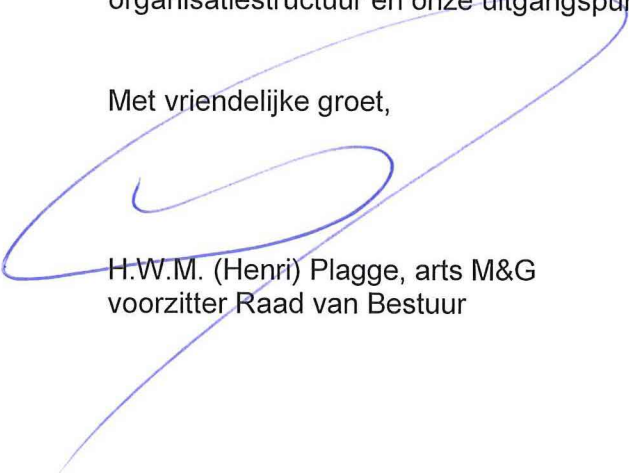
Als bijlage 1 treft u een eerste raming aan van de verwachte kosten voor herstel van de waterschade aan de onderwijsgebouwen en het realiseren van tijdelijke huisvesting. Deze raming zal de komende periode op basis van nu nog niet te voorziene werkzaamheden en prijsopgaves continu bijgesteld worden.

Inmiddels is een organisatiestructuur voor het herstel van de waterschade ingesteld, waarin ook uw gemeente vertegenwoordigd is. Als bijlage 2 treft u deze organisatiestructuur aan. Wij verzoeken u hiermee in te stemmen.

In de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs is beschreven welke procedures o.a. met betrekking tot aanbesteding gevolgd dienen te worden. Het is van groot belang om de schoolgebouwen zo snel mogelijk weer operationeel te krijgen. Dit noodzaakt ons om af te wijken van de geldende regels. Als bijlage 3 treft u de uitgangspuntennotitie inzake prijs en contractvorming uitvoering herstelwerkzaamheden aan waarin de te volgen procedures worden beschreven. U wordt verzocht in te stemmen met deze uitgangspuntennotitie.

Mocht u nog aanvullende informatie wensen, dan kunt u contact met ons opnemen. Wij vernemen graag uw besluit inzake de kredietaanvraag. Ook horen we graag of u kunt instemmen met onze organisatiestructuur en onze uitgangspuntennotitie.

Met vriendelijke groet,



H.W.M. (Henri) Plagge, arts M&G
voorzitter Raad van Bestuur

Bijlage 1: kostenraming

Bijlage 2: organisatiestructuur herstel waterschade

Bijlage 3: uitgangspuntennotitie inzake prijs en contractvorming uitvoering herstelwerkzaamheden