



Motie woningbouwlocatie Ekenrooi-Zuid in ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst.

De raad van de gemeente Waalre in vergadering bijeen op 19 oktober 2021,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders tot het vaststellen van het ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst (2021-77)

Gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat:

In het voorliggende ontwikkelperspectief een locatie voor de bouw van circa 200 woningen in Ekenrooi-Zuid is opgenomen;

Niet duidelijk is of en zo ja op welke wijze deze nieuwe woningbouwlocatie bij realisering kan worden ontsloten;

de bestaande toegangswegen naar Ekenrooi-Zuid, waaronder de Koningin Wilhelminalaan, gelet op de inrichting, niet geëigend zijn om als ontsluitingswegen voor de nieuwe woonlocatie te dienen;

de woningbouwlocatie alleen voor realisering in aanmerking kan komen indien deze op een adequate wijze kan worden ontsloten zonder dat dit leidt tot verkeersoverlast op de bestaande toegangswegen naar Ekenrooi-Zuid;

Verzoekt het college:

om in het ontwikkelperspectief Buitengebied Aalst op te nemen dat de woningbouwlocatie Ekenrooi-Zuid zodanig wordt ontsloten, dat dit niet leidt tot verkeersoverlast op de bestaande toegangswegen naar Ekenrooi-Zuid, waaronder de Koningin Wilhelminalaan, en dat het aantal te bouwen woningen daarop wordt afgestemd.

overschrijding van de draagbaarheid van

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie Aalst Waalre Belang.