Overleg accommodatie het Klaverblad Einighausen, 12 februari 2021

Aanwezig
Stichtingsbestuur Klaverblad: de heren Van Montfoort (voorzitter), Jetten (secretaris) en Storms (penningmeester)
Gemeente Sittard-Geleen: wethouder Geilen en mevrouw Loozen

De heer Geilen schetst de ontwikkelingen die momenteel spelen en van invloed zijn op onder meer Het Klaverblad.
De school heeft vanwege plaatsgebrek om uitbreiding van ruimte verzocht. Gelet op de normen, die in de Wet op het primair onderwijs verankerd zijn, kan de school aanspraak maken op semipermanente huisvesting voor de duur en omvang van de gewenste uitbreiding. Het heeft de voorkeur om inpandig tot herschikking van activiteiten te komen vooraleer ruimten bij te bouwen, enerzijds om zo optimaal mogelijk gebruik te maken van de beschikbare ruimte en anderzijds om te voorkomen dat voor toekomstige leegstand gebouwd wordt.
Het accommodatiebeleid dient ertoe te komen tot minder en voor een aantal kernen, waaronder Einighausen, kleinere en aldus efficiëntere gemeenschapsaccommodaties. Voor de kern Einighausen is een ontmoetingsplek voorzien, die nog nader gedefinieerd moet worden.
In het centrum van Einighausen is middels art. 43 vragen verzocht om Carna als centrale ontmoetingsplek in te richten, nu het pand door de eigenaar te koop wordt aangeboden. In de beantwoording van de vragen is deze optie vooralsnog van de hand gewezen.
Deze drie ontwikkelingen tegelijk beschouwend, kan het van voordeel zijn om de uitbreiding van de school met zo min mogelijke aanpassingen aan het gebouw mogelijk te maken en tevens in een ontmoetingsfunctie te blijven voorzien.

Mevrouw Loozen vult aan dat in het gesprek van 2 februari 2021 door haar de optie is genoemd om de muziekactiviteiten naar het gemeenschapshuis in Limbricht te verhuizen, terwijl de activiteiten van de KBO en de vrouwenbond wellicht in het centrum van Einighausen onderdak zouden kunnen vinden.

Het stichtingsbestuur van Het Klaverblad geeft desgevraagd aan dat Carna als gebouw niet geschikt is voor de muziekactiviteiten die nu in Het Klaverblad plaatsvinden. Het gebouw is te klein, te laag en er is niet voorzien in geluiddemping.

Na enige gedachtewisseling wordt het volgende geconcludeerd:
- Het Klaverblad voorziet in een behoefte.
- De school maakt gebruik van ruimten van Het Klaverblad en andersom.
- Er is voldoende parkeergelegenheid bij Het Klaverblad.
- Een deel van de aanwas van de fanfare vloeit voort uit de nabijheid van de school.
- De synergie tussen de activiteiten in het gemeenschapshuis en die in de school is een pré. Het is zaak dit pré te vergroten.
- De fanfare werkt al samen met de fanfare van Guttecoven. Verplaatsing van de fanfareactiviteiten naar Limbricht zal onherroepelijk tot ledenverlies leiden.
- Waarom zou het Klaverblad op de huidige plek moeten verdwijnen?
- Als het Klaverblad in Carna wordt ondergebracht, moet dit pand aan alle eisen voldoen voor de gewenste activiteiten.
- De buurman van Carna heeft vermoedelijk bezwaren tegen de eventuele geluidsoverlast die zal ontstaan.
- Onderbrenging in café Awd Einekoeze is nauwelijks mogelijk als de instrumenten door het cafégedeelte naar de achtergelegen ruimte moeten worden vervoerd.

Gevraagd naar de bezetting van Het Klaverblad, verwijst de heer Storms naar de subsidieaanvraag, waarin per ruimte (bestuurskamer en grote zaal) is aangegeven welke verenigingen daar op welke dagdelen welke activiteiten verrichten. Wat vooral van belang is, is het gelijktijdig gebruik van zowel de bestuurskamer als de grote zaal: meervoudig ruimtegebruik door bijv. het gemeenschapshuis en de school – mits dit in de tijd gespreid – verdient de voorkeur. Mevrouw Loozen zal aan de hand van de subsidieaanvraag een bezettingsoverzicht maken.

Alle mogelijke inpandige varianten, al dan niet gecombineerd met gedeeltelijke verplaatsing van activiteiten naar het centrum van Einighausen en/of het gemeenschapshuis in Limbricht, dienen onderzocht te worden. De drie ontwikkelingen doen zich nu tegelijkertijd voor en verdienen het om tot een optimale vorm te komen die meerjarig in stand gehouden kan worden.

Wethouder Geilen sluit niet uit dat een dringend dan wel dwingend beroep op Het Klaverblad gedaan wordt om mee te werken aan het permanent ter beschikking stellen van (een deel van) de ruimten van Het Klaverblad voor onderwijs tijdens schooluren. Met wellicht noodzakelijke herhuisvesting van de activiteiten in het gemeenschapshuis.