GEMEENTERAAD

Datum : 26 september 2023
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

Hierbij nodig ik u uit tot bijwoning van bovengenoemde openbare vergadering van de raad van de gemeente Asten.

De vergadering is live te volgen via https://msmmedia.nl/live-kanaal/
U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 15 september 2023.

PUBLIEKSAGENDA

Nr.		
23.09.00		**Opening en trekken van het lot**
23.09.01		**Vaststellen agenda**
23.09.02		**Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van 12 juli 2023**
23.09.03		**Ingekomen stukken en mededelingen**
23.09.04	**A**	**Vaststellen Themakaarten herziening 2022, Welstandsnota gemeente Asten** Vanwege met name de ontwikkeling van Loverbosch fase 3 is het wenselijk de welstandsnota te herzien. De wijziging omvat alleen het aanpassen van de themakaarten waardoor het te ontwikkelen gebied door de welstandscommissie aan de juiste kaders kan worden getoetst. Deze wijziging biedt echter ook de kans andere (recente) ontwikkelingen mee te nemen en in overeenstemming te brengen met de werkelijke en/of beoogde situatie.
23.09.05	**A**	**Aanbesteding accountant voor de boekjaren 2024 e.v.** De gemeenteraad is bevoegd tot het aanwijzen van de accountant ten behoeve van de uitvoering van de controle van de jaarstukken. Het contract met de huidige accountant van de gemeente Asten loopt af met de controle van de jaarrekening (boekjaar) 2023, verdere verlenging van het contract is van rechtswege niet meer mogelijk. De eerste stap die genomen moet worden, is het vaststellen van de Inkoopstrategie en het Aanbestedingsdocument. Deze liggen overigens ook voor in de 5 Peelgemeenten en de GR Peelgemeente (GR). Hiermee wordt beoogd dat de controle op de jaarstukken voor de 5 Peelgemeenten en de GR ook weer vanaf het boekjaar 2024 door één accountant geschiedt.
23.09.06	**A**	**Wijziging van artikel 36a van de Gemeenschappelijke Regeling BSOB** In de Kadernota's heeft BSOB herhaaldelijk aangegeven dat binnen het werkgebied Oost-Brabant gericht gestuurd kan worden om verder te groeien in het aantal deelnemers. Groei is voor het bestuur geen doel op zich, maar kan bijdragen aan het vergroten van (kosten) efficiency en aantrekkelijk werkgeverschap (meer doorgroei mogelijkheden).

		BSOB heeft dit in een sessie met het algemeen bestuur eind 2022 nogmaals bevestigd. Ook vindt met een aantal deelnemers een verkenning plaats om meer gezamenlijke nieuwe taken uit te voeren. Er is met het algemeen bestuur afgesproken dat het maximale gebied waarbinnen gemeentes kunnen toetreden, het werkgebied van de twee waterschappen Aa en Maas en de Dommel is. BSOB is van mening dat bestuurlijke verkenning en promotie essentieel is. Zodoende kan de missie van de gemeen-schappelijke regeling langdurig en duurzaam worden voortgezet. In het licht van deze verkenning wordt onderzocht of een uitbreiding van taken voor BSOB door werkzaamheden voor derden middels een DienstVerleningsOvereenkomst (hierna: DVO) al dan niet in tijdelijke vorm, uitkomst kan bieden. Hiervoor is aanpassing van onze GR (Gemeenschappelijke Regeling) noodzakelijk. Aanpassing c.q. aanvulling van de Gemeenschappelijke Regeling BSOB voor het scheppen van de mogelijkheid voor BSOB om dienstverlening aan te bieden aan nieuwe gemeenten en/of waterschappen zonder dat de gemeente of het waterschap direct toetreedt tot de GR is een belangrijk doel voor de korte termijn. Een heel belangrijke reden dat we deze aanpassing nu willen doorvoeren heeft te maken met het gegeven dat de DVO met mogelijke potentiële nieuwe deelnemer(s) voor BSOB van een groot strategisch belang is. De voorgenomen aanpassing van de GR bestaat uit; • De bestaande mogelijkheid om werkzaamheden voor andere overheden middels een DVO voor een periode van twee jaar (artikel 36a) te verlengen met 2 jaar tot een periode van maximaal 4 jaar. • Binnen deze periode zal de organisatie waarvoor deze DVO wordt uitgevoerd moeten besluiten om definitief aan te sluiten of de DVO wordt automatisch beëindigd na deze periode van 4 jaar, zonder mogelijkheid tot verlenging.
23.09.07	**A**	**Reglement van orde** Het reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad en van de commissies wordt geactualiseerd. De wijziging betreft een samenvoeging van 3 reglementen, noodzakelijke aanpassingen o.a. vanwege wetswijzigingen en aanpassingen op basis van de werkwijze in de praktijk.
23.09.08	**A**	**Gedragscode Bestuurlijke integriteit en protocol** Op basis van de resultaten van twee bijeenkomsten over integriteit en de centrale waarden vanuit het Manifest is -met externe begeleiding- een Gedragscode Bestuurlijke integriteit met bijbehorend protocol opgesteld. De gedragscode geeft een beschrijving van de waarden, normen en gedragsregels die gelden voor alle leden van het gemeentebestuur (de politieke ambtsdragers). Het protocol is een extra instrument dat ervoor zorgt dat duidelijk is bij wie politieke ambtsdragers terecht kunnen bij dilemma's en het biedt houvast en uniformiteit bij de te ondernemen stappen bij de aanpak van vermeende of daadwerkelijke schendingen. Het presidium stelt aan de raad voor om deze documenten vast te stellen.
23.09.09	**B**	**Toepassen coördinatieregeling ruimtelijke procedure Aldi**

		Op 25 mei 2022 heeft Aldi Vastgoed B.V. (hierna: Aldi) een principeverzoek ingediend voor de realisering van een Aldi met bijbehorende voorzieningen op de locatie Floraplein 2 en het herontwikkelen van de huidige Aldi locatie aan de Emmastraat/Julianastraat naar woningbouw. Op basis van dit principeverzoek is op 1 december 2022 een positief principebesluit genomen door het college. Om de plannen planologisch mogelijk te maken moet een ruimtelijke procedure worden doorlopen, waarbij de plannen onlosmakelijk aan elkaar zijn verbonden. De supermarktoppervlakte op de huidige locatie moet namelijk worden wegbestemd om de supermarktoppervlakte op de nieuwe locatie mogelijk te maken. Hiertoe hebben de gemeente en Aldi aangegeven voornemens te zijn deze ruimtelijke procedure onder het regiem van de Wro te doorlopen. Naar aanleiding hiervan heeft Aldi een brief (d.d. 21-07-2023) aan het college geschreven waarin zij het college verzoekt om de coördinatieregeling op grond van artikel 3.30, eerste lid, aanhef en onder a, van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing te verklaren op de voorbereiding en bekendmaking van de realisatie van het gedeelte van het plan dat betrekking heeft op de locatie Floraplein 2 (bijlage 1). Concreet betekent dit dat het bestemmingsplan (voor het totale planvoornemen) en de Omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen (voor het gedeelte van het planvoornemen dat betrekking heeft op de locatie Floraplein 2) gelijktijdig in procedure gebracht worden. Voorgesteld wordt om deze regeling van toepassing te verklaren, omdat het plan beleidsmatig gewenst en voldoende concreet is en het proces wordt gestroomlijnd, waardoor vertraging wordt voorkomen.
23.09.10		**Schriftelijke vragen art. 39 Reglement van orde**
23.09.11		**Sluiting**