

Schriftelijke vragen aan het college (op basis van artikel 16 of artikel 55 Reglement van Orde)

Datum: 10 april 2024
Zaaknummer: 1242276
Steller van de vragen: Ferry van der Koelen
Politieke partij: PM
Onderwerp: Appartementen in voormalige fietsenhandel Dam 63 Arkel
Portefeuillehouder: Arco Bikker
Behandelend ambtenaar: Anouk Roos
Toelichting: Arbeidsmigranten
Vraag 1: Klopt het dat er een vergunning is afgegeven voor de realisatie van appartementen in de voormalige fietsenhandel? Niet zijnde voor arbeidsmigranten? Antwoord 1: Er is een omgevingsvergunning verleend voor het realiseren van 6 appartementen op de locatie Dam 63 te Arkel. In een principeverzoek is door de initiatiefnemer aangegeven dat deze appartementen bedoeld zijn voor oudere huishoudens die kleiner willen wonen. Van arbeidsmigranten is uit de aanvraag niet gebleken. Vraag 2: Indien bovenstaande klopt, bent u op de hoogte dat in deze appartementen nu arbeidsmigranten gehuisvest zijn? Antwoord 2: De toezichthouder heeft tijdens het bouwproces toezicht gehouden. Verder is op deze locatie geen controle uitgevoerd. Vraag 3:

Indien bevestigd wordt dat hier een strijdigheid is in de verleende vergunning en de huidige invulling de vraag: hoe gaat de gemeente Molenlanden hier handhaven?

Antwoord 3: Voor we kunnen handhaven, moet eerst geconstateerd worden dat er sprake is van een overtreding. De toezichthouder zal nogmaals een controle houden op deze locatie. Als er een overtreding van de vergunning wordt geconstateerd, zullen we bekijken welke handhavingstraject zal worden opgestart conform onze handhavingsstrategie. Voor deze locatie is het 'Paraplubestemmingsplan Huisvesting Arbeidsmigranten' van toepassing.