

Schriftelijke vragen ex. artikel 37 RvO

Aan: het college van burgemeester en wethouders van Noordwijk

Van: NZLokaal

Datum: 17 september 2025

Onderwerp: Bouwproject Molenweg Noordwijkerhout

Geacht college,

Naar aanleiding van het geplande bouwproject aan de Molenweg in Noordwijkerhout, stelt [fractie/raadslid] de volgende vragen aan het college. De vragen hebben betrekking op de omvang en aard van de beoogde huisvesting, de verkeersafwikkeling, de beleidsmatige kaders vanuit hogere overheden, en de wijze waarop participatie en aanvullende afspraken zijn vormgegeven.

Vraag 1. Maximering aantal arbeidsmigranten

Wordt het aantal arbeidsmigranten dat in dit project gehuisvest mag worden gemaximeerd, bijvoorbeeld op 100 personen?

- Zo ja, op basis van welke criteria is dit maximum vastgesteld?
- Zo nee, waarom wordt er geen maximum gehanteerd?

Vraag 2. Beleidskaders provincie Zuid-Holland

Stelt de provincie Zuid-Holland verplicht dat de huisvesting van arbeidsmigranten wordt gekoppeld aan reguliere woningbouw, bijvoorbeeld in verhouding of locatie?

- Zo ja, op welke wijze is deze koppeling vastgelegd?
- Zo nee, in hoeverre heeft de gemeente ruimte om hiervan af te wijken binnen het bestemmingsplan of via andere beleidsinstrumenten?

Vraag 3. Representativiteit verkeersonderzoek

Kan het college bevestigen of het verkeersonderzoek is uitgevoerd in de zomer- of vakantieperiode, en zo ja, op welke data en wijze dit heeft plaatsgevonden?

- Hoe wordt in dat geval de representativiteit van het onderzoek gewaarborgd ten opzichte van de reguliere verkeersdrukte?

Vraag 4. Ontsluiting nieuwe wijk

Op welke wijze wordt bij de ontwikkeling van de nieuwe wijk rekening gehouden met:

- een eventuele aangepaste aansluiting op de Kerkstraat;
- maatregelen om de ontsluiting richting hoofdwegen, zoals de 's-Gravendamsesweg, te verbeteren of aan te passen in verband met de verwachte verkeersgroei?

Vraag 5. Participatieproces en representativiteit

Omwonenden geven aan dat bij het participatieproces slechts een beperkte groep betrokken is geweest, waardoor zij zich niet gehoord voelen. Ook vanuit de klankbordgroep wordt dit

signaal bevestigd. Dit leidt tot de perceptie dat het project met een achterstand start en mogelijk extra weerstand oproept.

- Is het college ermee bekend op welke wijze het participatietraject is vormgegeven?
- Voldoet dit traject aan de geldende regelgeving en richtlijnen?
- Kan het college aangeven of de uitkomsten van dit proces als representatief mogen worden beschouwd?

Vraag 6. Vertrouwen en aanvullende afspraken

Onder omwonenden leeft de zorg dat de komst van de huisvesting kan leiden tot overlast of misstanden.

- Hoe denkt het college het vertrouwen van omwonenden te herstellen en hun zorgen weg te nemen?
- Worden er in de anterieure overeenkomsten aanvullende bepalingen opgenomen, bijvoorbeeld de mogelijkheid om bij ernstige of structurele misstanden de exploitatie te beperken of in uiterste gevallen de locatie te sluiten?

Met vriendelijke groet,

Gerard van der Klugt
NZLokaal