

Verslag Omgevingsdialoog

Herbestemming Vresselseweg 79 en Oudevresselseweg ong. Deelname ruimte voor ruimte.

Verslag met omwonende Vresselseweg en Oudevresselseweg.

Toelichting planbeschrijving.

Deze omgevingsdialoog wordt gevoerd door Frank Habraken (eigenaar Vresselseweg 79) en Karel Passier (eigenaar Oudevresselseweg ong.) Het is voornemens de veehouderij (stallen) deels te saneren en te hergebruiken voor andere doeleinden, in het kader van de provinciale Ruimte voor Ruimte regeling. Alle milieuvergunningen omtrent veehouderij en de dierenrechten worden doorgehaald. In samenhang met het intrekken van vergunningen en het ontruimen en deels te saneren stallen, wordt de bestaande bedrijfswoning aan Vresselseweg 79 her bestemd naar een reguliere woning en ter plaatse van de Oudevresselseweg ong. een planlocatie met vrijstaande woning toegevoegd.

Richtlijnen voor gesprek:

Graag gaan wij in gesprek met u over deze ontwikkelingen. Hierbij willen wij u de gelegenheid bieden om te reageren. Waar mogelijk zullen wij uw op of aanmerking in acht nemen, en laten weten of wij hier wat mee kunnen doen. Vervolgens horen wij graag of u hier wel of niet tevreden mee bent.

Het verslag.

Datum, tijd en locatie van dialoog:

15-10-21

18.15 uur

Naam en adres:

H. vd Wylst

Oude Vresselseweg 9

st. Oedenrode

Eigenaar gebruiker of huurder

*(omcirkel het juiste)

Een samenvatting van het gevoerde gesprek en uitkomst:

Zoals meneer heeft laten zien vinden wij het prima.

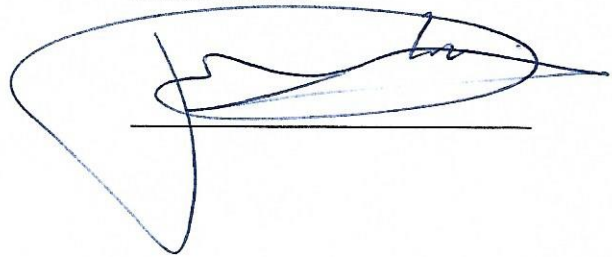
We hebben verder geen op of aanmerkingen en wensen hem veel succes

Ondertekening:

Omwonende

Hudwyst
Wernaad

Initiatiefnemer



Naam volledig: Hudwyst
Adres: Oude Vresselseweg 9
Woonplaats: St. Oedenrode.

Karel Passier
Saturnusstraat 4
Son en Breugel

Frank Habraken
Vresselseweg 79
Sint-Oedenrode

Verslag Omgevingsdialoog

Herbestemming Vresselseweg 79 en Oudevresselseweg ong. Deelname ruimte voor ruimte.

Verslag met omwonende Vresselseweg en Oudevresselseweg.

Toelichting planbeschrijving.

Deze omgevingsdialoog wordt gevoerd door Frank Habraken (eigenaar Vresselseweg 79) en Karel Passier (eigenaar Oudevresselseweg ong.) Het is voornemens de veehouderij (stallen) deels te saneren en te hergebruiken voor andere doeleinden, in het kader van de provinciale Ruimte voor Ruimte regeling. Alle milieuvergunningen omtrent veehouderij en de dierenrechten worden doorgehaald. In samenhang met het intrekken van vergunningen en het ontruimen en deels te saneren stallen, wordt de bestaande bedrijfswoning aan Vresselseweg 79 her bestemd naar een reguliere woning en ter plaatse van de Oudevresselseweg ong. een planlocatie met vrijstaande woning toegevoegd.

Richtlijnen voor gesprek:

Graag gaan wij in gesprek met u over deze ontwikkelingen. Hierbij willen wij u de gelegenheid bieden om te reageren. Waar mogelijk zullen wij uw op of aanmerking in acht nemen, en laten weten of wij hier wat mee kunnen doen. Vervolgens horen wij graag of u hier wel of niet tevreden mee bent.

Het verslag.

Datum, tijd en locatie van dialoog:

23-10-'21, 13.00 Vresselseweg 60

Naam en adres:

Jan v. Lierop, Vresselseweg 60

Eigenaar, gebruiker of huurder

*(omcirkel het juiste)

Een samenvatting van het gevoerde gesprek en uitkomst:

Jan v. Hierop is recent naar een verzorgings tehuis in Sint-Oedenrode verhuisd. Hierdoor heeft geen omgerings dialoog plaats gevonden.

Ondertekening:

Omwonende

Initiatiefnemer



Naam volledig :

Adres:

Woonplaats:

Karel Passier
Saturnusstraat 4
Son en Breugel

Frank Habraken
Vresselseweg 79
Sint-Oedenrode

Verslag Omgevingsdialoog

Herbestemming Vresselseweg 79 en Oudevresselseweg ong. Deelname ruimte voor ruimte.

Verslag met omwonende Vresselseweg en Oudevresselseweg.

Toelichting planbeschrijving.

Deze omgevingsdialoog wordt gevoerd door Frank Habraken (eigenaar Vresselseweg 79) en Karel Passier (eigenaar Oudevresselseweg ong.) Het is voornemens de veehouderij (stallen) deels te saneren en te hergebruiken voor andere doeleinden, in het kader van de provinciale Ruimte voor Ruimte regeling. Alle milieuvergunningen omtrent veehouderij en de dierenrechten worden doorgehaald. In samenhang met het intrekken van vergunningen en het ontruimen en deels te saneren stallen, wordt de bestaande bedrijfswoning aan Vresselseweg 79 herbestemd naar een reguliere woning en ter plaatse van de Oudevresselseweg ong. een planlocatie met vrijstaande woning toegevoegd.

Richtlijnen voor gesprek:

Graag gaan wij in gesprek met u over deze ontwikkelingen. Hierbij willen wij u de gelegenheid bieden om te reageren. Waar mogelijk zullen wij uw op of aanmerking in acht nemen, en laten weten of wij hier wat mee kunnen doen. Vervolgens horen wij graag of u hier wel of niet tevreden mee bent.

Het verslag.

Datum, tijd en locatie van dialoog:

23-10-21, 13.00 uur, Vresselseweg 62

Naam en adres:

Toon & Gerrie van Rooij
Vresselseweg 62

Eigenaar, gebruiker of huurder

*(omcirkel het juiste)

Een samenvatting van het gevoerde gesprek en uitkomst:

Toon & Gerrie staan er positief in.
Ze hebben weinig van doen met nieuwbouw
aangezien de opricht van nieuw te bouwen
huis aan de oude Vresselseweg gelegen is.

Ondertekening:

Omwonende

A. v. Rooij
G. v. Rooij Keijzers

Initiatiefnemer

Karel Passier

Naam volledig : Toon v. Rooij / Gerrie v. Rooij
Adres: Vresselseweg 62
Woonplaats: St.-Oedenrode

Karel Passier
Saturnusstraat 4
Son en Breugel

Frank Habraken
Vresselseweg 79
Sint-Oedenrode

Verslag Omgevingsdialoog

Herbestemming Vresselseweg 79 en Oudevresselseweg ong. Deelname ruimte voor ruimte.

Verslag met omwonende Vresselseweg en Oudevresselseweg.

Toelichting planbeschrijving.

Deze omgevingsdialoog wordt gevoerd door Frank Habraken (eigenaar Vresselseweg 79) en Karel Passier (eigenaar Oudevresselseweg ong.) Het is voornemens de veehouderij (stallen) deels te saneren en te hergebruiken voor andere doeleinden, in het kader van de provinciale Ruimte voor Ruimte regeling. Alle milieuvergunningen omtrent veehouderij en de dierenrechten worden doorgehaald. In samenhang met het intrekken van vergunningen en het ontruimen en deels te saneren stallen, wordt de bestaande bedrijfswoning aan Vresselseweg 79 her bestemd naar een reguliere woning en ter plaatse van de Oudevresselseweg ong. een planlocatie met vrijstaande woning toegevoegd.

Richtlijnen voor gesprek:

Graag gaan wij in gesprek met u over deze ontwikkelingen. Hierbij willen wij u de gelegenheid bieden om te reageren. Waar mogelijk zullen wij uw op of aanmerking in acht nemen, en laten weten of wij hier wat mee kunnen doen. Vervolgens horen wij graag of u hier wel of niet tevreden mee bent.

Het verslag.

Datum, tijd en locatie van dialoog:

23-10-21, 13.00 uur, Vresselseweg 62

Naam en adres:

Toon & Gerrie van Rooij
Vresselseweg 62

Eigenaar, gebruiker of huurder

*(omcirkel het juiste)

Verslag Omgevingsdialoog

Herbestemming Vresselseweg 79 en Oudevresselseweg ong. Deelname ruimte voor ruimte.

Verslag met omwonende Vresselseweg en Oudevresselseweg.

Toelichting planbeschrijving.

Deze omgevingsdialoog wordt gevoerd door Frank Habraken (eigenaar Vresselseweg 79) en Karel Passier (eigenaar Oudevresselseweg ong.) Het is voornemens de veehouderij (stallen) deels te saneren en te hergebruiken voor andere doeleinden, in het kader van de provinciale Ruimte voor Ruimte regeling. Alle milieuvergunningen omtrent veehouderij en de dierenrechten worden doorgehaald. In samenhang met het intrekken van vergunningen en het ontruimen en deels te saneren stallen, wordt de bestaande bedrijfswoning aan Vresselseweg 79 her bestemd naar een reguliere woning en ter plaatse van de Oudevresselseweg ong. een planlocatie met vrijstaande woning toegevoegd.

Richtlijnen voor gesprek:

Graag gaan wij in gesprek met u over deze ontwikkelingen. Hierbij willen wij u de gelegenheid bieden om te reageren. Waar mogelijk zullen wij uw op of aanmerking in acht nemen, en laten weten of wij hier wat mee kunnen doen. Vervolgens horen wij graag of u hier wel of niet tevreden mee bent.

Het verslag.

Datum, tijd en locatie van dialoog:

23-10-'21 , 13.00 , Vresselseweg 77

Naam en adres:

Hans & Ineke Habraken , Vresselseweg 77

Eigenaar, gebruiker of huurder

*(omcirkel het juiste)

Een samenvatting van het gevoerde gesprek en uitkomst:

Voorkeur voor niet.

Storen zich aan bedrijvigheid (pakket dienst)
op Vresselseweg 58.

Indien het voor geen extra onrust zorgt.
(verkeer) vinden ^{zij} ~~het~~ 't ok dat
Karel het traject voort zet.

Ondertekening:

Omwonende



Initiatiefnemer



Naam volledig : Hans Habraken & Irene Habraken
Adres: Vresselseweg 77
Woonplaats: St. Oedenrode

Karel Passier
Saturnusstraat 4
Son en Breugel

Frank Habraken
Vresselseweg 79
Sint-Oedenrode

Aanvullende omgevingsdialoog naar aanleiding van zienswijze.

De provincie Noord Brabant heeft naar aanleiding van het ontwerp bestemmingsplan een zienswijze ingediend.

Deze zienswijze richtte zich met name op de duiding van de bebouwingsconcentratie. Met de provincie is op ambtelijk en bestuurlijk niveau besproken op welke wijze de onderbouwing van de bebouwingsconcentratie nader kan worden verantwoord. Naar aanleiding van de afstemming met de provincie is het (bestemmings-)plan aangepast met betrekking tot de onderbouwing van de bebouwingsconcentratie.