AMENDEMENT 055-2021

SGP 2c Geen hoogbouw, tenzij aantoonbaar draagvlak in de omgeving

Raadsvoorstelnummer: 316077
Naar aanleiding van agendapunt van de raad nr.
De raad van de gemeente Houten in de vergadering bijeen d.d.: 19, 20 en 21 januari 2021
Onderwerp: Aangepaste Ruimtelijke Koers – Geen hoogbouw, tenzij aantoonbaar draagvlak in de omgeving
Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor: Beslispunt 2e de spelregels, richtlijnen en gebiedspaspoorten van de ontwikkelgebieden te gebruiken als basis voor gebiedsontwikkelingen (hoofdstuk 5) Te wijzigen in: *Beslispunt 2e de spelregels, richtlijnen en gebiedspaspoorten van de ontwikkelgebieden te gebruiken als basis voor gebiedsontwikkelingen (hoofdstuk 5) waarbij de spelregel Per zone is een maximale goothoogte en bouwhoogte vastgelegd zoals beschreven in hoofdstuk 5, als volgt wordt gewijzigd:* *Spelregel: er vindt geen hoogbouw plaats, tenzij er aantoonbaar draagvlak is in de omgeving* **En gaat over tot de orde van de dag.**
Toelichting: De Ruimtelijke Koers heeft voor zowel huidige als toekomstige bewoners veel impact en geeft richting geeft aan de ruimtelijke toekomst van Houten. Er is veel discussie is in de Houtense samenleving over de Ruimtelijke Koers, onder meer blijkend uit de door velen getekende petitie en referendum, evenals het Manifest Houtense Koers. Dit uit zich onder andere uit in zorgen over verstedelijking, hoge woondichtheden en hoogbouw. Houten wordt vooral gekenmerkt door ruim opgezette woonwijken en weinig hoogbouw. Dit is voor veel Houtenaren juist bepalend geweest voor de keuze om in Houten te wonen. Houten heeft belang bij een zo breed mogelijk gedragen Ruimtelijke Koers, die zoveel mogelijk recht doet aan het Houtens DNA. Inwoners dienen meer betrokken te worden bij de vraag en keuze op welke plekken, in welke mate hoger bouwen passend is en op welke wijze een goede aansluiting met de bestaande leef- en woonomgeving gewaarborgd wordt.
Wouter van den Berg **SGP**

	GL	ITH	CDA	VVD	D66	CU	PvdA	SGP	HA!	Aanen
Voor										
Tegen										