



## BESLUITENLIJST COMMISSIE RUIMTE MONTFOORT<sup>1</sup>

Commissievergadering van: 21 juni 2021

Nr.      Onderwerp      Besluit/toezegging

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | <b>Opening en mededelingen</b> | De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur en heet allen welkom.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2. | <b>Vaststellen agenda.</b>     | De agenda wordt conform vastgesteld.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. | <b>Mededelingen college</b>    | <p>Het college doet de volgende mededelingen:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Portefeuillehouder Ten Hagen over de aanpassingen verkeerscirculatie in de binnenstad. Per 1 juli start de eerste fase.</li><li>- Portefeuillehouder Ten Hagen over de concept Gemeentelijke Omgevingsvisie (GOVI). De raad heeft op 5 juli nog de mogelijkheid aan de noodrem te trekken, want tot uiterlijk 9 juli is het nog mogelijk kleine opmerkingen mee te nemen.</li><li>- Portefeuillehouder Ten Hagen over het participatie- en communicatiebeleid. Het is de bedoeling dat hier na de zomer samen met de raad handen en voeten aan gegeven wordt, waardoor het maximale effect voor de inwoners bereikt kan worden.</li><li>- Portefeuillehouder Van Wiggen over de meicirculaire. De raad krijgt morgenmiddag een raadsinformatiebrief met betrekking tot de financiële gevolgen van de meicirculaire.</li><li>- Portefeuillehouder Koster over Movisie in Keizerrijk. Op dit moment op stoom. Goede contacten met diverse inwoners die bereid zijn een rol te spelen in de verdere ontwikkelingen. Medio juli volgt het rapport van Movisie en zij verwacht dit in augustus met de raad te kunnen delen.</li></ul> |
| 4. | <b>Spreekrecht burgers</b>     | <p>Er hebben zich tien sprekers gemeld voor het spreekrecht met betrekking tot het raadsvoorstel Herontwikkeling Burg. De Geusplein/zalencentrum De Vaart:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Dhr. Zevenhoven</li><li>- Dhr. Bakker</li><li>- Dhr. Huizenga</li><li>- Dhr. Van den Berg</li><li>- Mevr. Menting</li><li>- Mevr. Kautz</li><li>- Mevr. Ankone (Toneelvereniging Jan Clausen)</li><li>- Dhr. Vermeulen (Zangkoor Sterk Spul)</li><li>- Mevr. Pauw</li><li>- Mevr. Severs-Hilgeman</li></ul> <p>Er hebben zich drie sprekers gemeld voor het spreekrecht met betrekking tot het raadsvoorstel Opslag OZB tbv het Ondernemersfonds:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Mevr. De Wit-Heuver</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9VI> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)



|                                                                                                                      |                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                      |                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"><li>- Dhr. Van Lint (voorzitter Ondernemersfonds)</li><li>- Dhr. Stigter (LTO)</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5.                                                                                                                   | <b>Raadsvoorstel Herontwikkeling Burg. De Geusplein/zalencentrum De Vaart</b><br>(vanaf 1.49.35 op YouTube) | <p><b><u>Voorstel:</u></b><br/>In te stemmen met het niet slopen van zalencentrum De Vaart totdat een wijzigingsplan/bestemmingsplan voor het Burgemeester de Geusplein is vastgesteld.</p> <p><b><u>Toezegging(en):</u></b><br/>Wethouder Ten Hagen:<br/><ul style="list-style-type: none"><li>- geeft aan dat voor het vervolgtraject de kaders uitgewerkt zullen gaan worden, zodat de raad zijn kaderstellende rol kan vervullen;</li><li>- er wordt nog onderzocht of er nog nadere mogelijkheden zijn met betrekking tot eventuele subsidies.</li></ul></p> <p><b><u>Advies:</u></b><br/>De commissie adviseert om dit onderwerp als <b>bespreekstuk</b> te agenderen voor de raad van 5 juli 2021.<br/>Onder meer de fracties van VVD, Lokaal Montfoort en D66 hebben dusdanige opmerkingen dat amendementen in de lijn der verwachting liggen.</p> |
| De voorzitter schorst de vergadering om 23.05 uur. De vergadering wordt op 23 juni 2021 voortgezet met agendapunt 6. |                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6.                                                                                                                   | <b>Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Liefhoven te Linschoten</b><br>(vanaf 0.29.30 op YouTube)     | <p><b><u>Voorstel:</u></b><br/>1. Het bestemmingsplan "Liefhoven" gewijzigd vast te stellen, inclusief de Nota van Zienswijzen;<br/>2. Geen exploitatieplan vast te stellen.</p> <p><b><u>Advies:</u></b><br/>De commissie adviseert om dit onderwerp als <b>hamerstuk</b> te agenderen voor de raad van 5 juli 2021.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.                                                                                                                   | <b>Raadsvoorstel Opslag OZB ten behoeve van het Ondernemersfonds</b><br>(vanaf 0.43.30 op YouTube)          | <p><b><u>Voorstel:</u></b><br/>1. Te besluiten tot het in stand houden van de opslag op de onroerende zaak belastingen;<br/>2. Te besluiten om de afdracht van de opslag naar het ondernemersfonds te continueren;<br/>3. Te besluiten om ten aanzien van de niet te restitueren gelden van de agrariërs nader beleid te maken;<br/>4. Te besluiten om de door de maatschappelijke instellingen opgebrachte opslag in de gemeentekas te houden.</p> <p><b><u>Toezegging(en):</u></b><br/><ul style="list-style-type: none"><li>- Portefeuillehouder ten Hagen zegt toe om de enquête nog voor de raad van 5 juli aan de raad te doen toekomen.</li></ul></p> <p><b><u>Advies:</u></b><br/>De commissie adviseert om dit onderwerp als <b>bespreekstuk</b> te agenderen voor de raad van 5 juli 2021.</p>                                                   |

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9VI> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)



|     |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | <b>Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Het Jaagpad 60 te Linschoten</b><br>(vanaf 1.26.20 op YouTube)                                                                 | <b><u>Voorstel:</u></b><br>1. Het bestemmingsplan 'Het Jaagpad 60' ongewijzigd vast te stellen;<br>2. Geen exploitatieplan vast te stellen.<br><br><b><u>Advies:</u></b><br>De commissie adviseert om dit onderwerp als <b>hamerstuk</b> te agenderen voor de raad van 5 juli 2021.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.  | <b>Raadsvoorstel Besluit op bezwaar n.a.v. ingediende bezwaarschriften tegen vestiging Wvg op locaties De Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd</b><br>(vanaf 1.38.00 op YouTube) | <b><u>Voorstel:</u></b><br>1. Kennis te nemen van de ingediende bezwaarschriften tegen het collegebesluit van 3 november 2020 (vestiging voorkeursrecht op locaties De Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd), die ingevolge artikel 6, derde lid, van de Wvg mede gericht zijn tegen het raadsbesluit van 1 februari 2021 (bestemming van het voorkeursrecht op locaties De Bleek, Doeldijk en IJsselvreugd);<br>2. Kennis te nemen van het advies van de commissie Bezwaarschriften van de gemeente Montfoort van 6 mei 2021 ten aanzien van de ingediende bezwaren;<br>3. Het bezwaarschrift van 2 december 2020 tegen de vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op locatie De Bleek te Montfoort conform het advies van de commissie Bezwaarschriften ontvankelijk en ongegrond te verklaren;<br>4. Het bezwaarschrift d.d. 16 december 2020 tegen de vestiging gemeentelijk voorkeursrecht op locatie IJsselvreugd te Linschoten conform het advies van de commissie bezwaarschriften ontvankelijk en ongegrond te verklaren;<br>5. Het bezwaarschrift van J.T.M. Oostveen Beheer BV en Oostveen Fruitbedrijf d.d. 16 december 2020 tegen de vestiging gemeentelijke voorkeursrechten op locaties IJsselvreugd te Linschoten conform het advies van de commissie ontvankelijk en ongegrond te verklaren.<br><br><b><u>Advies:</u></b><br>De commissie adviseert om dit onderwerp als <b>hamerstuk</b> te agenderen voor de raad van 5 juli 2021. |
| 10. | <b>Vaststellen besluitenlijst commissie Ruimte 17 mei 2021</b>                                                                                                              | De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.<br>Commissielid Van der Veen vraagt naar aanleiding van het verslag aan portefeuillehouder Koster naar de status van verscheidene toezeggingen. Portefeuillehouder Koster zegt toe de status na te gaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 11. | <b>Actie- en toezeggingenlijst commissie Ruimte</b>                                                                                                                         | De actie- en toezeggingenlijst wordt conform voorstel afgedaan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

#### Toezeggingen:

- Raadsvoorstel Herontwikkeling Burg. De Geusplein/zalencentrum De Vaart:  
Wethouder Ten Hagen:
  - geeft aan dat voor het vervolgtraject de kaders uitgewerkt zullen gaan worden, zodat de raad zijn kaderstellende rol kan vervullen;
  - er wordt nog onderzocht of er nog nadere mogelijkheden zijn met betrekking tot eventuele subsidies.
- Raadsvoorstel Opslag OZB ten behoeve van het Ondernemersfonds: portefeuillehouder Ten Hagen zegt toe om de enquête nog voor de raad van 5 juli aan de raad te doen toekomen.

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9VI> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)



Aldus vastgesteld in de commissie Ruimte van 13 september 2021,

.....  
drs. M. Lucassen  
griffier

.....  
L. Hammendorp  
voorzitter

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9Vl> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)



**PRESENTIELIJST COMMISSIE RUIMTE, VERGADERDATUM 21 juni 2021**

| Naam                       | Fractie | 21-06 | 23-06 |
|----------------------------|---------|-------|-------|
| <b>Raadsleden</b>          |         |       |       |
| Dhr. M. Andriessen         | VVD     | X     | X     |
| Dhr. C.A.J. Breedveld      | VVD     | -     | -     |
| Dhr. F. van Rooijen        | VVD     | X     | X     |
| Dhr. J.L.T.J.M. Bovens     | PAK     | -     | X     |
| Dhr. L. Hammendorp         | PAK     | XVz   | Xvz   |
| Dhr. L.A.W. Snoek          | PAK     | -     | -     |
| Mw. N.M. van Kooten        | CDA     | -     | -     |
| Dhr. B. van Eijk           | CDA     | X     | X     |
| Dhr. M. Herben             | LM      | X     | X     |
| Dhr. C.L. Jonkers          | LM      | -     | -     |
| Dhr. G.B.W. Burgers        | IBML    | X     | X     |
| Dhr. E. Verkaik            | IBML    | X     | X     |
| Mw. F. Langerak-Oostrom    | CU      | -     | -     |
| Dhr. B.C. Timmerarends     | SGP     | X     | X     |
| Dhr. C. Schrijver          | D66     | X     | X     |
|                            |         |       |       |
| <b>Commissieleden</b>      |         |       |       |
| Mevr. A. Elsendoorn-Sieben | VVD     | -     | -     |
| Dhr. R.R.Q. Verheul        | VVD     | -     | -     |
| Dhr. D.J. Ywema            | VVD     | -     | -     |
| Mevr. J. Dorrestijn        | PAK     | -     | -     |
| Mevr. E.M. van der Horst   | PAK     | X     | X     |
| Dhr. E.J.B. Vink           | PAK     | X     | X     |
| Dhr. G.N.H. Severs         | CDA     | X     | X     |
| Dhr. D. Veldman            | CDA     | -     | -     |
| Dhr. J.H.W.M. Vinkenburg   | CDA     | -     | -     |
| Dhr. L.G.M. Hoogstraten    | LM      | X     | X     |

| Naam                           | Fractie      | 21-06 | 23-06 |
|--------------------------------|--------------|-------|-------|
| Dhr. A. van der Veen           | LM           | X     | X     |
| Dhr. H. Vlaanderen             | LM           | -     | -     |
| Dhr. M.H.J. Bon                | IBML         | X     | X     |
| Mw. K. Borst-Kruithof          | IBML         | -     | -     |
| Dhr. P. van der Berg           | CU           | -     | -     |
| Dhr. J.P. van den Heuvel       | CU           | X     | X     |
| Dhr. L. Reijersen van Buuren   | CU           | -     | -     |
| Dhr. S. van den Berg           | SGP          | -     | -     |
| Dhr. A.J.C. Oskam              | SGP          | -     | -     |
| Dhr. J. van der Wind           | SGP          | X     | X     |
| Dhr. H.P.M. Bezuijen           | D66          | X     | -     |
| Dhr. W. Modderman              | D66          | -     | X     |
|                                |              |       |       |
| <b>Collegeleden</b>            |              |       |       |
| Mw. P.J. van Hartskamp-de Jong | Burgemeester | X     | X     |
| Mevr. Y. Koster                | Wethouder    | X     | X     |
| Dhr. I.A.M ten Hagen           | Wethouder    | X     | X     |
| Dhr. H.J. van Wiggen           | Wethouder    | X     | X     |
|                                |              |       |       |
| <b>Griffier</b>                |              |       |       |
| Dhr. M. Lucassen               |              | -     | XGrf  |
| Mw. I. Meijers (plv)           |              | XGrf  | -     |
|                                |              |       |       |

| Insprekers      | Onderwerp                   | Punt |
|-----------------|-----------------------------|------|
| Dhr. Zevenhoven | Burg. de Geusplein/De Vaart | 5    |

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9Vl> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)



|                                                                  |                                |   |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---|
| Dhr. Bakker<br>(namens<br>bewonerscommissie<br>Nieuw Lindescote) | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Dhr. Huizenga                                                    | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Dhr. Van den Berg                                                | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. Menting                                                    | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. Kautz                                                      | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. Ankone<br>(Toneelvereniging<br>Jan Clausen)                | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Dhr. Vermeulen<br>(Zangkoor Sterk<br>Spul)                       | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. Pauw                                                       | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. Severs-<br>Hilgeman                                        | Burg. de Geusplein/De<br>Vaart | 5 |
| Mevr. De Wit-<br>Heuver                                          | Ondernemersfonds               | 7 |
| Dhr. Van Lint<br>(voorzitter<br>Ondernemersfonds)                | Ondernemersfonds               | 7 |
| Dhr. Stigter (LTO)                                               | Ondernemersfonds               | 7 |

| Verklaring |            |
|------------|------------|
| X          | Aanwezig   |
| -          | Afwezig    |
| Vz         | Voorzitter |
| Grf        | Griffier   |

<sup>1</sup> De volledige commissievergadering is na te luisteren via  
<https://www.youtube.com/watch?v=9LgsaFuX9VI> (21 juni)  
<https://www.youtube.com/watch?v=NCU13tnzF60> (23 juni)