

SCHRIFTELIJKE VRAGEN ART 36

Datum: 04-12-2020

Aan de voorzitter van de Raad

Steller van de vragen: Fractie VVD

Onderwerp: Vergunningaanvraag Kok Experience; Theaterkwartier Bouwveld III, bioscoop, bouwdeel A.

Het College wordt verzocht de volgende vragen zo spoedig mogelijk te beantwoorden.

1. Waarop is het opnemen van een casino in de aanvraag bouwvergunning gestoeld?
2. Welke invloed heeft deze mogelijk op de (toekomstige) wijziging van bestemming op grond van cat4? Graag een onderbouwde argumentatie.
3. Wanneer in het proces was het college bekend met de mogelijke wens van het integreren van een casino in dit plan?
4. Is het correct dat in de stukken zoals bekend bij de raad "de rood gearceerde lijnen" in de tekening al duiden op een voorziening zoals een casino? Zo ja, waarom is dit niet expliciet benoemd. Zo nee, wat stellen deze dan wel voor?
5. Zijn over deze voornemens vooraf afspraken gemaakt dan wel toezeggingen gedaan aan de ontwikkelaar en/of exploitant? Zo ja, in welke vorm? Graag ontvangen wij een afschrift 1:1 van de gemaakte afspraken. Zo nee, waar komt volgens u dan ineens dit initiatief vandaan?
6. Waarom is de raad hier niet actief (juist, tijdig en volledig) over geïnformeerd en moeten wij dit eerst uit de formele publicatie in de lokale media vernemen?
7. Hoe verhoudt dit voornemen zich tot het lopende dossier van de Magic Apple?
8. Hoe verhoudt dit voornemen zich tot het lopende dossier van het Van der Valk Hotel en de casino voorzieningen aldaar? Graag een onderbouwde argumentatie.
9. Waarom mocht het Van der Valk concern perse geen Bioscoop intern opnemen in het gebouw maar wordt de bioscoop exploitant nu mogelijk wel toegestaan een casino faciliteit te exploiteren? Graag een onderbouwde argumentatie.
10. Is er sprake van wijziging van beleid middels VB of voornemen tot wijziging? Zo ja, op welke grond, met welke doelstelling?
11. Is er sprake van voornemen tot uitbreiding van het aantal gokexploitanten/(gok)speelhallen/casino's toe te staan in Lelystad? Zo ja, op welke grond en met welke doelstelling?
12. Deelt het college de mening van de fractie van de VVD dat een casino/(gok)speelhal in het theaterkwartier niet wenselijk is gelet op het karakter van een bioscoop, jeugd, horeca en daarmee gemoeide overlast, verslavingsrisico's en aard van het gebied? Zo ja, waarom. Zo nee, waarom?
13. Deelt het college de mening van de fractie van de VVD dat het uitbreiden van het aantal voorzieningen voor "gokexploitaties" per definitie niet gestimuleerd dient te worden? Zo ja, waarom? Zo nee, waarom?

Toelichting:

De fractie van de VVD wordt geconfronteerd met een vergunningaanvraag (25-11-2020) waarin opgenomen een casino. Graag verwijzen wij naar het collegebesluit van 8 oktober, waarin alleen leisure vermeld staat. Voor de vergunning van een casino is meer omschrijving en uitwerking noodzakelijk, Bibob, etc. Wij maken ons zorgen over een eerlijk speelveld mbt huidige ondernemer in de stad, aan de A6 en in de Tjalk. Over twee jaar verlopen de vergunningen. Zij kunnen dan ook verlenging aanvragen. Een uitbreiding van meer dan 2 (gok)speelhallen/casino's en gokexploitaties zijn voor de fractie van de VVD niet gewenst als eerder afgesproken met de raad.

SCHRIFTELIJKE VRAGEN ART 36

Zover de raad bekend is was het initiatief van Kok Experience gericht op een Bioscoop met 6 zalen, een restaurantvoorziening met bar, een kinderspeelplek/ballenbak en een escaperoom. Nimmer is er enig woord gesproken over het opnemen van een casino op de locatie/in het gebouw. De fractie van de VVD vindt een dergelijk initiatief zeer ongewenst op deze locatie en verbaast zich dan ook te zeerste over hetgeen zij uit de media moet vernemen.

Buitenhof het Everloo kavel 190: Dossiernummer 2072 oprichten van een woning met berging Datum indiening 24 november 2020	Deze omge horende st ingezien bi Ondernem re informa Dienstverl nummer 1
Weerribben 61 8244 EW: Dossiernummer 2081 plaatsen van een garage (prefab) Datum indiening 25 november 2020	Tegen verg procedure hun belang na verzend veerd bezw van de gen Lelystad.
Zuiderpoort 35 8239 AB: Dossiernummer 2078 plaatsen van handelsreclame (voor-en achter- zijde) en het veranderen van een gevelpaneel (voor-en achterzijde) Datum indiening 25 november 2020	Het maker werking. N spoedeise ning word Nederland voorzienin
Groenendaal 25 8219 DB: Dossiernummer 2103 aanleggen van een in- of uitrit (verbreden) Datum indiening 26 november 2020	Tegen ver breide voc 6 weken n grond van beroepsch
Langezand 146 8223 WL: Dossiernummer 2107 plaatsen van 2 dakkapellen Datum indiening 26 november 2020	Midden-N bodemzak Nadat ber de gevalle
Theaterkwartier bouwveld III bioscoop bouwdeel A: Dossiernummer 2106 oprichten van een gebouw (restaurant met kinderspeelparadijs, casino, 6 bioscoopzalen, escape rooms en laser gamen) Datum indiening 26 november 2020	
Horst 25 25 8225 MK: Dossiernummer 2113 plaatsen van een dakkapel (voorzijde) Datum indiening 30 november 2020	
Kolkweg 20 P 26 8243 PN: Dossiernummer 2123 plaatsen van handelsreclame Datum indiening 30 november 2020	

Ondertekening,

Dennis Grimbergen
Namens de Fractie VVD Lelystad