



Vragen woonvisie 2021 -2026

- Uit Raadsmededeling 195-200;
De druk op de woningmarkt biedt kansen voor transformatieopgaven. Met eigenaren van (potentiële) transformatielocaties gaan we actief het gesprek aan om de mogelijkheden te verkennen.
In de kernen Aalten en Dinxperlo onderzoeken we, naast transformatielocaties ook de mogelijkheden voor woningbouw op onbebouwde terreinen binnen de bebouwde kom.
- **Kan het college (bij benadering) zeggen hoeveel wooneenheden door de actieve opstelling in de komende 3 jaar gerealiseerd gaan worden?**
- **Heeft college er al zicht op wanneer het afwegingskader woningbouw buitengebied aan de raad aangeboden kan worden?**
- Uit Raadsmededeling 195-200;
De door de raad vastgestelde reservering 20 woningen voor splitsing in het buitengebied gebruiken we zonder voorafgaande toetsing aan het afwegingskader. Als de reservering volledig benut is, kunnen initiatieven worden getoetst aan het nog op te stellen kwaliteitskader voor het buitengebied.
- **Na benutting van de reservering van 20 stuks volgt toetsing vanuit afwegingskader (kwaliteitskader) zijn in beginsel de mogelijkheden dan gelijk of ruimer als nu?**
- **In de woonvisie wordt geschreven dat de starterslening weer wordt ingevoerd, kunt u zeggen op welke termijn dit voorstel in de raad wordt behandeld?**
- **De doelstelling is om tot 2026 250 nieuwe woningen te realiseren. Is de gemeente Aalten gebonden aan regionale, provinciale of zelfs landelijke vastgestelde aantallen van maximaal te realiseren nieuwe woningen in een bepaald tijdvenster? Zo ja welke ?**

