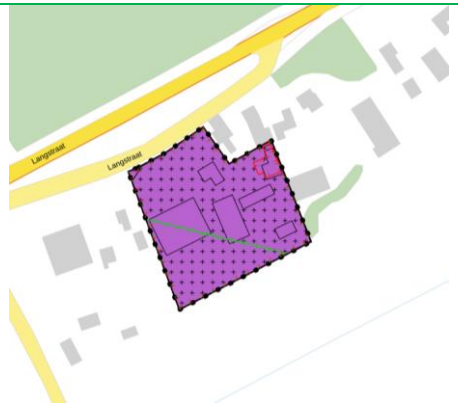
Overzichtsschema *'Langstraat 138-142, Deurne'*

Verschil op hoofdlijnen 'oud' bestemmingsplan met 'nieuw' bestemmingsplan

	'oud' bestemmingsplan	***'nieuw' bestemmingsplan***	***Toelichting wijzigingen/verschil***
	'Derde herziening bestemmingsplan Buitengebied' en 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021'	'Langstraat 138-142, Deurne'	
Uitsnede plankaart			
Enkelbestemmingen:	Bedrijf	Bedrijf	
Functieaanduiding:	specifieke vorm van bedrijf – 27 (hoveniersbedrijf/tuincentrum, max. 1.831 m2)	specifieke vorm van bedrijf – 27 (metaalbewerkingsbedrijf, max. 1.523 m2)	De maximale oppervlakte aan bedrijfsbebouwing is verminderd met ruim 300 m2.
Dubbelbestemmingen:	Waarde – Archeologie 3	Waarde – Archeologie 3	
Gebiedsaanduidingen:	Vrijwaringszone – ihcs 174 m+nap	vrijwaringszone – ihcs 174 m+nap	

	wetgevingszone - wijzigingsgebied ontwikkelingscluster 3	wetgevingszone - wijzigingsgebied ontwikkelingscluster 3	
		wetgevingszone – landschappelijke inpassing	In de regels is een voorwaardelijke verplichting opgenomen voor de landschappelijke inpassing op de locatie.