Gemeente Amstelveen

COLLEGEVOORSTEL

Voorstel nr 71

Datum B&W-besluit
5 oktober 2021

Voor de raadsvergadering van
10 november 2021

Portefeuillehouder wethouder Floor Gordon
Afdeling Stedelijke Ontwikkeling
Behandelend ambtenaar (voor technische vragen)
R. Bouten
06-13679099
r.bouten@amstelveen.nl

Behandelen in de raadscommissie Niet van toepassing.

Onderwerp

Bekrachtiging geheimhouding "Notitie Grondexploitatie Bedrijventerrein Amstelveen Zuid (BTAZ) d.d. 26 september 2021"

Gevraagd besluit

1. De geheimhouding op de door het college aan de commissie RWN en de raad overgelegde bijlage 1 "Notitie Grondexploitatie BTAZ d.d. 26 september 2021" te bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid bestuur (Wob), waarbij het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen de hier genoemde belangen;
2. De onder punt 1 bekrachtigde geheimhouding op te heffen met ingang van 5 oktober 2031.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

We willen ervoor zorgen dat de financiële en economische belangen van de gemeente niet geschaad worden en dat bij het programma betrokken natuurlijke personen, rechtspersonen en/of derden niet onevenredig benadeeld of bevoordeeld worden door het openbaar maken van de grondexploitatie BTAZ.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Wij hebben in onze vergadering van 5 oktober 2021 Bijlage 1, Notitie Grondexploitatie BTAZ d.d. 26 september 2021 (GEHEIM), geheim verklaard. Wij vragen de raad deze geheimhouding te bekrachtigen in de eerstvolgende raadsvergadering, aangezien deze anders komt te vervallen.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

5. Ruimtelijke ontwikkeling.

Aanleiding

Op 5 oktober 2021 heeft het college de grondexploitatie Bedrijventerrein Amstelveen Zuid vastgesteld. Onderdeel van dit besluit is een geheime bijlage 1, waarin de inhoudelijke toelichting wordt gegeven op de grondexploitatie. Besluitvorming over het project BTAZ staat gepland voor de gemeenteraad van 17 november 2021. De toelichting op de grondexploitatie is bij besluit van 5 oktober 2021 geheim verklaard en deze geheimhouding dient op grond van de Gemeentewet reeds in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit van 5 oktober 2021 bekrachtigd te worden. Daarom is hiervoor een apart collegevoorstel opgesteld en vindt de bekrachtiging van de geheimhouding dus voorafgaand aan de inhoudelijke behandeling van de grondexploitatie plaats.

Argumenten

Bekrachtiging van de geheimhouding is noodzakelijk in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit.
Economische of financiële belangen (artikel 10 lid 2 sub b Wob) en onevenredige benadeling (artikel 10 lid 2 sub g Wob)
Op grond van artikel 10 lid 2 sub b en g, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van de gemeente en/of sprake is van onevenredige benadeling. Bij het openbaar maken van bijlage 1 "Notitie Grondexploitatie BTAZ d.d. 26 september 2021" is het economisch en financiële belang van de gemeente in het geding. Zo kan door openbaarmaking van deze informatie de onderhandelingspositie van de gemeente onder druk komen te staan of schaden. Openbaarmaking zou derden in staat kunnen stellen in toekomstige gevallen hun onderhandelingspositie op deze informatie af te stemmen. In verband hiermee is bijlage 1 "Notitie Grondexploitatie BTAZ d.d. 26 september 2021" geheim en niet openbaar.

Kanttekeningen

Als de raad de geheimhouding niet bekrachtigt, kan de bijlage 1 openbaar worden. Bij een eventueel Wob-verzoek gelden dan nog steeds de uitzonderingsgronden van artikel 10 lid 2 sub b en g Wob.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie

Niet van toepassing.

Procedure

Niet van toepassing.

Bijlagen

Niet van toepassing.

De secretaris,

Bert Winthorst

De voorzitter,

Tjapko Poppens

BEHANDELING RAADSCOMMISSIE

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Niet van toepassing.

Het voorstel aan de raad is	Aanvaarde amendementen / moties
Ongewijzigd aanvaard Gewijzigd aanvaard Verworpen	

RAADSBESLUIT

Besluit

1. De geheimhouding op de door het college aan de commissie RWN en de raad overgelegde bijlage 1 "Notitie Grondexploitatie BTAZ d.d. 26 september 2021" te bekrachtigen op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet in samenhang met artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid bestuur, waarbij het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen de hier genoemde belangen;
2. De onder punt 1 bekrachtigde geheimhouding op te heffen met ingang van 5 oktober 2031.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 10 november 2021.

De griffier, De voorzitter,

Debby de Heus Tjapko Poppens