MOTIE (artikel 34 RvO)

gemeente TEYLINGEN

Van (naam raadslid of fractie)	CDA, D66, ChristenUnie, GroenLinks/PvdA, Trilokaal
Aan	De voorzitter
Onderwerp:	Duurzaam bouwen en energiebesparing in beschermd dorpsgezicht
Datum raad in openbare vergadering bijeen:	29 september 2022

De fractie(s) van CDA, D66, ChristenUnie, GroenLinks/PvdA, Trilokaal

Stellen de raad voor de volgende motie aan te nemen:

Constaterende dat:

- In de RES Holland Rijnland de ambitie is opgenomen om in 2050 als regio energieneutraal te zijn;
- In de LES (Lokale Energie Strategie) onder spoor 2 het stimuleren van energiebesparing en toepassen van (hybride) warmtepompen in de gebouwde omgeving benoemd wordt;
- (Hybride) warmtepompen met ingang van 2026 de nieuwe standaard worden bij vervanging van de cv-installaties.

Overwegende dat:

- Duurzaam (ver)bouwen en het nemen van energiebesparende maatregelen (zoals het plaatsen van een hybride warmtepomp) een uitdaging vormen voor monumenten in Teylingen, woningen en overige gebouwen in het beschermd dorpsgebied;
- Eigenaren van deze type woningen voor veranderingen aan de buitenkant van de woning een omgevingsvergunning moeten aanvragen welke getoetst wordt aan de Welstandsnota;
- De Welstandsnota uit 2013 komt en v.w.b. monumenten in Teylingen, woningen en overige gebouwen in het beschermd dorpsgebied nog geen uitwerking kent van de duurzaamheidsopgaven;
- Voor alle inwoners uit Teylingen mogelijkheden moeten zijn om mee te kunnen in de energietransitie;

- Ons inmiddels meer dan incidentele signalen bereiken van zowel van particulieren als van bijvoorbeeld Woningstichting Stek dat het huidige beleid (de Welstandsnota, maar ook het zonnepanelenbeleid) de uitvoering van de duurzaamheidsagenda kan belemmeren en concrete duurzaamheidsplannen bemoeilijkt kunnen worden (zoals een experiment met circulair bouwen in Warmond);

- Het wenselijk is als in de Erfgoedcommissie en in de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (Welstandscommissie) specifieke kennis aanwezig is over verduurzamingsmogelijkheden van monumenten in Teylingen, woningen en overige gebouwen in het beschermd dorpsgebied.

Roept het College op:

1. Verduurzaming en energiebesparing van monumenten in Teylingen, woningen en overige gebouwen in het beschermd dorpsgebied als uitgangspunt mee te nemen voor de nog op te stellen omgevingsvisie en het omgevingsplan;

2. Te verkennen of de Bouwverordening (2018) en de Erfgoedverordening (2018) moeten worden aangepast om duurzaam bouwen en energiebesparing meer mogelijk te maken;

3. Te stimuleren dat bij de beoordeling van aanvragen mbt innovaties in duurzaamheid bij de Erfgoedcommissie en de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (Welstandscommissie) toekomstbestendig maatwerk kan worden verleend;

4. De raad van de ontwikkelingen op de hoogte te houden;

En gaat over tot de orde van de dag.”

Bijlagen:
1. Welstandsnota 2013

Besluit raad: **AANGENOMEN**
19 stemmen voor
6 stemmen tegen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 29 september 2022

De griffier, De burgemeester,

Digitaal ondertekend door Robert van Dijk op 05-10-2022

Digitaal ondertekend door Carla G.J. Breuer op 11-10-2022

R. van Dijk Carla G.J. Breuer