Openbaar Zaaknummer: Z/23/150992

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Budgetsubsidie MFA De Brink 2024-2027

Datum: 16 januari 2024

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:
1. de subsidiebeschikking aan Stichting De Brink per 1 januari 2024 in te trekken en in te stemmen met beëindiging van de Uitvoeringsovereenkomst door het college.
2. aan Stichting 't Mozaïek vanaf 2024 gedurende vier jaar een budgetsubsidie van € 44.500,- per jaar te verlenen voor het beheer van MFA De Brink volgens bijgevoegde subsidiebeschikking.
3. kennis te nemen van de door het college te sluiten Uitvoeringsovereenkomst budgetsubsidie met Stichting 't Mozaïek 2024–2027. .

Aanleiding
U heeft voor de jaren 2023-2026 een budgetsubsidie verleend aan Stichting De Brink voor de exploitatie en de organisatie van activiteiten. Gemeente, Stichting De Brink en Stichting 't Mozaïek zijn in april 2022 gezamenlijk een project gestart over het beheer van deze accommodatie door Stichting 't Mozaïek. Dat project verliep voorspoedig. Reden voor Stichting De Brink om zichzelf op 31 januari 2024 op te heffen. Deze nota gaat over het over zetten van de budgetsubsidie van Stichting De Brink naar Stichting 't Mozaïek voor het beheer van MFA De Brink.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit
20-12-2022	Beslisnota raad tot verlening budgetsubsidie (Z/22/086298)
24-02-2022	Informatienota raad over deelneming in Stichting De Brink (Z/20/042569)
21-10-2021	Beslisnota raad over Notitie beheer en exploitatie MFA's, e.a. (nr: 53294)

Gewenst resultaat
Instandhouding van De Brink als maatschappelijke accommodatie voor onze inwoners, die bijdraagt aan de realisatie van onze beleidsdoelen in het Sociaal domein.

Argumenten
1.1 U gaat over de verlening en intrekking van budgetsubsidies
Volgens artikel 5 van de Subsidieregeling Wijchen 2021 besluit u over de verlening en dus ook de intrekking van budgetsubsidies. Stichting De Brink heeft ons daar schriftelijk om verzocht met het oog op haar liquidatie.

2.1 Stichting 't Mozaïek kan en is bereid het beheer van De Brink te organiseren
De stichting heeft in anderhalf jaar ruime ervaring opgedaan met het exploiteren van MFA De Brink. De stichting zorgt voor structuur in het beheer van De Brink en heeft voor een professionele dienstverlening een aparte administratie opgezet.

2.2 Rapport Synarchis geeft onderbouwd kader voor het beheer door Stichting 't Mozaïek
We hebben samen met Stichting 't Mozaïek adviseur Synarchis advies gevraagd over het beheer van MFA's door de stichting. We onderschrijven de business case van Synarchis. In het rapport is als belangrijk uitgangspunt opgenomen dat de stichting zoveel mogelijk:
- haar eigen bedrijfsvoering en procedures volgt én

- in haar werkwijze aansluit bij de bestaande situatie binnen de MFA's[1].

2.3 We behouden zo de brede school voor de wijken Huurlingsedam en Kerkeveld
In deze opzet waarborgen we dat MFA De Brink beschikbaar blijft als brede school met de dependance van basisschool De Trinoom, De eerste stap voor buitenschoolse opvang, Pluryn voor de dagbesteding en het wijkcentrum voor de ontmoetingsfunctie. Stichting 't Mozaïek zal bestaande afspraken met: De Trinoom, De eerste stap en Pluryn respecteren. De stichting biedt hun nieuwe huur- en gebruiksovereenkomsten aan.

2.4 Professionalisering van het beheer vereist een hogere budgetsubsidie
Synarchis benoemt in haar advies extra kosten voor een professioneel beheer van het gebouw. Denk aan tijd voor: de financiële en verhuuradministratie, ondersteuning van de beheerder op locatie, acquisitie en marketing, het verbeteren van de bezetting en het faciliteren van nieuwe activiteiten uit de wijk. Stichting 't Mozaïek heeft die voor MFA De Brink verwerkt in een exploitatiebegroting voor 2024 tot en met 2027. Na overleg komen we uit op een budgetsubsidie van € 44.500,- per jaar.

2.5 Een subsidiebeschikking voor vier jaren biedt perspectief en zekerheid.
U verleent een budgetsubsidie voor 2024 tot en met 2027. Dat biedt de stichting perspectief en zekerheid voor een solide exploitatie. Grondslag is de Algemene Subsidieverordening 2018 en de Subsidieregeling Wijchen 2021[2]. De termijn loopt parallel aan die van het beleidsplan van Stichting 't Mozaïek.

3.1 De uitvoeringsovereenkomst regelt de voorwaarden voor de subsidieverlening
Onze afspraken staan concreet in de uitvoeringsovereenkomst. Hierin ligt vast binnen welke kaders Stichting 't Mozaïek moet opereren met:
- de vorming van een reserve om het toekomstige klein onderhoud te kunnen betalen;
- een risicoparagraaf omdat de stichting een algemeen nut beogende organisatie is.

Kanttekeningen
2.1 Beheerkostensubsidie voor accommodaties staat in geen verhouding tot de kosten
Onze gemeenschapsaccommodaties maken aanspraak op een normsubsidie voor het beheer van € 7.000,- per jaar[3]. U heeft dat bedrag sinds 2008 niet verhoogt. We ontvangen steeds meer signalen dat die subsidie slechts een fractie van de werkelijke kosten dekt.

2.2 De energiekosten bij MFA De Brink zijn een onzekere factor
In 2022 en 2023 kwamen MFA's, dorpshuizen en wijkcentra in problemen door de hoge energiekosten. MFA De Brink lift nog mee op een gunstig energiecontract van het schoolbestuur. Mogelijk stijgen de energiekosten fors in 2026. Dat kan tot een verzoek om aanvullende budgetsubsidie leiden.

Financiën
In de gemeentebegroting 2024 is structureel dekking voor € 44.500,- subsidie, verdeeld over de grootboeknummers: 630026, 630027 en 636024.

Communicatie
De stichting is akkoord met de uitvoeringsovereenkomst en de voorgestelde budgetsubsidie voor de jaren 2024 en volgende.

[1] Het gaat nu om de MFA's De Brink en De Suikerberg. Mogelijk volgen Het Noorderlicht en De Westwijzer.
[2] Zie artikel 12, lid 4 van Algemene Subsidieverordening en artikel 5 van Subsidieregeling Wijchen
[3] Zie artikel 14 in de Subsidieregeling Wijchen 2021

Uitvoering of vervolgstappen
Op basis van uw besluit kan de Griffier bijgevoegde subsidiebeschikking tekenen. Deze beschikking geeft in de jaren 2024 tot en met 2027 aanspraak op budgetsubsidie. De burgemeester tekent de uitvoeringsovereenkomst.

Onder voorbehoud van uw instemmend besluit, sluit het college een huur- en exploitatieove-reenkomst met Stichting ’t Mozaïek over MFA De Brink.

Geheimhouding:
Niet van toepassing.

Bijlagen
1. Subsidiebeschikking 2024-2027
2. Uitvoeringsovereenkomst 2024-2027
3. Toelichting op Uitvoeringsovereenkomst 2024-2027