WESTLANDVERSTANDIG

MOTIE 14.1
Raad 16/02/'21

-1-

Motie bij agendapunt 14
Locatie 15 Prinses Margrietstraat nabij 5, bestemming "centrum omgezet in verkeers- en verblijfsgebied en specifieke bouwaanduiding-4 toegevoegd".

De Raad van de Gemeente Westland in vergadering bijeen op 16 februari 2021;

Overwegende:

dat de ontwikkeling van de bouwkavel aan de Prinses Margrietstraat tot winkelruimte en appartementen verdere problemen zal geven voor de bereikbaarheid van de omliggende bedrijven en de verkeersveiligheid;

dat in de huidige situatie er al problemen zijn rondom het laden, lossen en bevoorraden en de verkeersveiligheid;

dat het gedeelte van de Prinses Margrietstraat tussen de Hoofdstraat en het Oranjeplein ook gebruikt wordt door gemotoriseerd verkeer, terwijl er voorts gelopen en gefietst wordt, het de toegang is tot de laad- en losplekken en er nog parkeerplaatsen zijn;

dat het verkeersonderzoek uitwijst dat er momenten en situaties zijn die niet als ideaal moeten worden bestempeld;

dat de bebouwing van de kavel het zicht verder zal beperken;

dat de kavel die bebouwd gaat worden na realisering niet meer gebruikt kan worden voor het opstellen van vrachtwagens voor bevoorrading en ook niet meer voor de slangen van de meelwagen;

dat in de verkeersanalyse staat dat "de gemeente bereid is mee te denken in een oplossing voor de openbare ruimte en ook de initiatiefnemer bouwtechnische oplossingen voor de bevoorradingen wil realiseren". Dit laatste door het maken van een terugliggende gevel op de begane grond;

dat de bebouwing eveneens een fysieke beperking van de breedte van de inrit zal zijn en ook de bereikbaarheid van de bakkerszaak en de fotografiezaak zal bemoeilijken;

-1-

14.1

Motie 14.1.
Raad 16/02/'21

dat ook bezien moet worden of het plan niet strijdig is met 4.43 van de planvoorschriften. 4.43 laad- en losactiviteiten en kort parkeren voor vrachtwagens zijn niet toegestaan binnen een afstand van 23 meter van bouwvlakken van woningen. Zie planvoorschriften;

dat de in het bestemmingsplan voorgestelde bebouwingsmogelijkheid weliswaar een ruime voorgeschiedenis kent met een toegezegde inspanningsverplichting van de voormalige gemeente De Lier, verkeersonderzoeken, foute uitvoering bestemmingsplanwijziging in 2013 etc.;

dat deze voorgeschiedenis wel meebrengt dat er een bestemmingswijziging geïndiceerd is, maar wel goed moet worden ingepast in de nu bestaande situatie

dat een goede ruimtelijke ordening dit ook verlangt;

dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan Kern De Lier in 2013 per abuis het bouwvlak niet op de kadastrale grens is ingetekend waardoor de bestemming centrum te klein is aangegeven en is ten onrechte een deel bestemd is als verkeer-verblijfsgebied.;

Verzoekt het College:

Het huidige ontwerp bestemmingsplan uit het nu voorliggende bestemmingsplan te lichten en vervolgens apart nader uit te werken en daarin mee te nemen de verkeersaspecten, de gewenste wijze van bebouwing om zichtproblemen te voorkomen en ook uitgewerkte voorstellen om de verkeersveiligheid te bevorderen evenals de goede bereikbaarheid van de achterzijde van de bestaande panden beter te waarborgen en daarna te komen met een nieuwe versie van het thans voorliggende ontwerp bestemmingsplan.

Gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Westland Verstandig,
Peter Duijsens

v	t
WV 8	VVD 3
Stands 1	CPF 7
SBW 6	PvdA 1
	D66 1
	CU-SGP 2
	CDA 10
15	24

Verworpen, want 15 stemmen voor en 24 tegen
A. Bergmans, griffier.

14.1