gemeente Cuijk

De raad van de gemeente Cuijk

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 oktober 2021,

gelet op de beraadslagingen in de commissie Ruimte op 26 november 2018 en 29 november 2021;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Regeling standaarden ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht, Gemeentewet, Woningwet en overig rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid;

besluit

1. geen exploitatieplan vast te stellen bij het bestemmingsplan ‘Buitengebied, Berkenkamp tegenover 53 te Vianen’;
2. de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte “Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen in het kader van het bestemmingsplan ‘Buitengebied, Berkenkamp tegenover 53 te Vianen’” vast te stellen, waarin ten aanzien van de ingekomen ontvankelijke en volledig overgenomen zienswijze van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant en ook ambtshalve is geconcludeerd, dat er aanleiding is tot een tweetal wijzigingen in de regels en enkele aanpassingen in de toelichting van het gewijzigd vast te stellen bestemmingsplan;
3. het bestemmingsplan ‘Buitengebied, Berkenkamp tegenover 53 te Vianen‘ met IMRO-nummer NL.IMRO.1684.BPBuViBerkenkto53-VA01(gewijzigd) vast te stellen, zoals verwoord in de (toelichting op) het raadsvoorstel en de onder 2. genoemde Nota van zienswijzen en ambtshalve aanpassingen;
4. het beeldkwaliteitsplan ‘Berkenkamp tegenover 53 te Vianen’ ingevolge artikel 12a van de Woningwet als welstandsnota/beleidsregels vast te stellen;
5. aan Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant te vragen om binnen de in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening gestelde termijn van zes weken het vaststellingsbesluit bekend te mogen maken;
6. de afhandeling van een eventuele administratieve beroepsprocedure niet aan zich te houden maar aan het college van burgemeester en wethouders te laten.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Cuijk in zijn openbare vergadering
van 13 december 2021.

De raad voornoemd,

F. Aerts	mr. W.A.G. Hillenaar
griffier	voorzitter