gemeente Krimpenerwaard

RAADSVRAAG

Nr: SV25-021

Datum: 6 maart 2025

Vraag art. 38

Indiener: Ad Struijs, Pro Krimpenerwaard

Onderwerp: Dossier SVN

Toelichting en doel van de vragen:

In de Buiten BOB bijeenkomst van 11 februari 2025 is in het dossieroverleg de vaststellingsovereenkomst stichting Servicepunt Verengingen Nederlek (SVN) aan de orde geweest. In de raadsinformatiebrief van 12 december 2024 deelt het college mee dat de samenwerking met SVN wordt beëindigd. Daaraan voorafgaande heeft het college in de RIB van 19 maart 2024 meegedeeld dat het niet zinvol is om zonder veranderde omstandigheden de gesprekken met SVN te vervolgen, maar wel op basis van gerechtelijke uitspraken. De wethouder heeft aangegeven mogelijk de rechtszaken stop te zetten.

SVN beheert en exploiteert op dat moment nog sportpark Weydehoeck en sportpark Tiendweg Oost (locatie de Lekruiters) in Lekkerkerk en is aanspreekpunt voor sportverenigingen. Voorheen hadden zij ook sportpark Tiendweg West in Lekkerkerk en sportpark Tiendweg Krimpen a/d Lek (locatie VV Dilettant) onder hun hoede.

Hieraan is voorafgegaan de zitting in de civiele procedure d.d. 27 maart 2024. De rechter heeft toen voorgesteld alsnog onderling tot overeenstemming te komen. In deze zaak was het college voornemens een bedrag van bijna 1 miljoen op het bestuur te verhalen. Dit bedrag was bedoeld voor het beheer en de exploitatie van de voetbalaccommodaties in Lekkerkerk en Krimpen a/d Lek. Het is echter besteed aan een wielerbaan in 2022. Dat was in strijd met de gemaakte afspraken. Daardoor moet de gemeente een kleine miljoen extra uittrekken voor de renovatie van twee kunstgrasvelden en het in goede staat brengen van de kleedkamers bij vv. Lekkerkerk.

Pro Krimpenerwaard heeft diverse malen aandacht gevraagd voor dit dossier. In de Buiten BOB-bijeenkomst van 11 februari 2025 heeft wethouder Bultman op vragen geantwoord dat het college de rechtszaken tegen de overkoepelende organisatie van de verenigingen wil stopzetten. Het zou te duur zijn en zou nog jaren kunnen duren. In de vorige rechtszaak gaf de rechter aan dat er hele sterke punten moeten komen om het bestuur hoofdelijk aansprakelijk te stellen.
Conclusie wethouder: het geld is op (ondanks dat het geld ten onrechte is opgemaakt aan een wielerbaan die niet door de belanghebbende verenigingen was besteld) en er dus geen geld meer is om te vorderen. Wel is er bezit, namelijk de wielerbaan. Die gaat over naar de gemeente.
Verder was de wethouder van mening dat het hier een collegeaangelegenheid is en volstaat slechts een mededeling hierover aan de raad.

Vragen:

1. Hier is inderdaad sprake van een collegebevoegdheid, maar ontslaat het college niet om aan de raad verantwoording af te leggen over de besteding van bijna € 1 miljoen aan de wielerbaan, waarvoor geen toestemming is gegeven. Hoe kijkt het college hiernaar?

Antwoord college:
Het college heeft door middel van een RIB en toelichting tijdens het dossieroverleg uitvoerig toegelicht op grond waarvan de vaststellingsovereenkomst is aangegaan. Er is door SVN niet een dergelijk bedrag besteed aan de wielerbaan. De ingestelde vordering van de gemeente ging over onderhoudskosten bij twee voetbalaccommodaties en niet over de aanleg van een wielerbaan.

2. Op grond van de artikelen artikel 169 en 180 van de Gemeentewet willen wij de volgende informatie van u ontvangen:
- De overeenkomst die gesloten is tussen gemeente en SVN waarin de voorwaarden staan om te komen tot beëindiging van alle geschillen.
- De uitspraak/advies van de rechter, in zitting van 27 maart 2024, om onderling tot overeenstemming komen in deze civiele procedure.
- Het alternatieve plan voor beheer en exploitatie van sportpark Weydehoeck Lekkerkerk.

Antwoord college:
Bijgaand verstrekken wij u de vaststellingsovereenkomst.
De rechter heeft geen uitspraak gedaan. Het advies van de rechter is mondeling tijdens de zitting gegeven.
Het alternatieve plan voor beheer en exploitatie van sportpark Weydehoeck is door de verenigingen in concept aangeboden aan het college. Gesprekken en besluitvorming hierover volgen. Hierover zullen wij de raad nader informeren.

3. Waarom is het college gestart met de stap naar de rechter en de hoofdelijke aansprakelijkheid van het bestuur, om daarna hierop terug te komen met argumenten die al vanaf het begin voor uw college bekend hadden kunnen zijn?

Antwoord college:
Het college heeft besloten een gerechtelijke procedure op te starten omdat de vele bestuurlijke gesprekken helaas niet geleid hadden tot een aanvaardbare oplossing. Het college is niet gestart met het hoofdelijk aansprakelijk stellen van bestuursleden.

4. Vanaf welk moment was de gemeente geïnformeerd dat er een wielerbaan zou worden aangelegd en wat is daarmee gedaan?

Antwoord college:
Bijgaand treft u de RIB van 4 november 2021 “uitbreiding zakelijk recht sportpark Weydehoeck”.

5. Was voor de aanleg van de wielerbaan een vergunning nodig en zo ja, is die verleend?

Antwoord college:
Zie antwoord vraag 4. De vergunning is verleend.

6. Op welke wijze heeft er controle over de besteding van de subsidie (gemeenschapsgeld) plaatsgevonden met als doel de gelden aan te wenden waarvoor deze zijn bedoeld?

Antwoord college:
Jaarlijks heeft SVN verantwoording ingediend volgens de geldende subsidiesystematiek. Deze aanvragen worden jaarlijks door de gemeente kritisch beoordeeld. Hierover zijn ook gesprekken gevoerd met SVN. Vanaf 2018 is tijdens meerdere ambtelijke en bestuurlijke overleggen nadrukkelijk gesproken over de ambities van SVN t.o.v. de subsidie. In 2020 is de Mantelovereenkomst met SVN opgezegd en aangekondigd dat de subsidie voor sportpark Weydehoeck wordt afgebouwd.

7. Kan de oorspronkelijke subsidieaanvraag van bijna € 1 miljoen alsook het besluit van de raad c.q. college worden toegezonden? Zo nee, waarom niet?

Antwoord college:
Nee, er is geen afzonderlijke subsidie aangevraagd voor bijna € 1 miljoen.

8. Bent u voornemens om de raad een aangepast besluit te laten nemen over de besteding van de subsidie, nu hiervoor geen toestemming is verleend en geen raadsbesluit aan die besteding ten grondslag ligt?

Antwoord college:
Zie antwoord vraag 7. SVN heeft jaarlijks een begrotingssubsidie ontvangen. Het verlenen van deze subsidie is een collegebevoegdheid.

9. Is het juist dat het college toch alle rechtsmiddelen openhoudt tot het moment dat de raad volledig is geïnformeerd en hierover een besluit kan nemen?

Antwoord college:
Nee. Dat is niet juist. Het college heeft deze kwestie afgedaan binnen de aan haar toekomende bevoegdheden.

10. Indien SVN de gemeenschapsgelden voor een ander doel hebben gebruikt dat waarvoor deze beschikbaar zijn gesteld moet het mogelijk blijven om de bestuursleden hoofdelijk aansprakelijk te stellen. Welke stevige argumenten heeft u om daarvan af te wijken?

Antwoord college:
Met de vaststellingsovereenkomst is een overeenkomst gesloten ter beëindiging van alle geschillen die voor beide partijen aanvaardbaar moest zijn. Er is in de vaststellingsovereenkomst finale kwijting verleend door de gemeente aan bestuurders van SVN. Hiervan kan niet worden teruggekomen. De route naar bestuurdersaansprakelijkheid staat niet meer open.

Ondertekening college:

Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris, de burgemeester,

J. Hennip ir. J. Beenakker

gemeente Krimpenerwaard

Vaststellingsovereenkomst ex artikel 7:900 BW

De partijen

I) De publiekrechtelijke rechtspersoon **de gemeente Krimpenerwaard**, zetelend te (2821 AS) Stolwijk aan het Dorpsplein 8, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar burgemeester de heer J. Beenakker, hierna te noemen: de 'Gemeente';

en

II) De stichting **Stichting Servicepunt Verenigingen Nederlek (ook wel te noemen: SVN)**, gevestigd en kantoorhoudende te (2941 RJ) Lekkerkerk aan de Weidelaan 55, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 24449650, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar volledige bestuur [redacted] en [redacted] hierna te noemen: 'SVN';

De Gemeente en SVN hierna gezamenlijk te noemen 'Partijen' en afzonderlijk ook wel: 'Partij'

Nemen het volgende in overweging

A) SVN beheert en exploiteert op het moment van het sluiten van deze vaststellingsovereenkomst de sportaccommodaties Sportpark Weydehoeck in Lekkerkerk (hierna: 'SWL') en Sportpark Tiendweg Oost in Lekkerkerk (hierna: 'STOL'). SVN doet dat ten aanzien van SWL krachtens een recht van (onder)erfpacht dat zij van de Gemeente als (onder)erfverpachter heeft verkregen. SVN doet dat ten aanzien van STOL krachtens een driepartijenovereenkomst die is gesloten tussen de Gemeente, SVN en Paardensportvereniging "De Lekruiters".

B) SVN beheerde en exploiteerde tot en met 31 december 2020 ook de sportaccommodaties Sportpark Tiendweg West in Lekkerkerk ('STWL') en Sportpark Tiendweg in Krimpen a/d Lek ('STKL'). SVN deed dat krachtens een mantelovereenkomst die zij met de Gemeente had gesloten. In deze mantelovereenkomst is de Gemeente als rechtsopvolger van SVN aangewezen.

C) De Gemeente verstrekt SVN jaarlijks subsidie. Na beëindiging van het beheer en de exploitatie van SVN over STWL en STKL heeft de Gemeente de subsidie afgebouwd. SVN heeft tegen de vaststellingsbeschikking van (het college van B&W van) de Gemeente bezwaar gemaakt en is – uiteindelijk – in beroep gegaan. Bij beslissing van 12 juli 2023 heeft de rechtbank Den Haag geoordeeld dat het de Gemeente is toegestaan de subsidierelatie te wijzigen en af te bouwen. SVN heeft tegen die beslissing hoger beroep ingesteld. Deze hoger beroepsprocedure is bij de Raad van State aanhangig onder nummer 202305428/1/A2 (hierna: de 'Bestuursrechtelijke procedure').

D) Tussen de Gemeente en SVN is een geschil ontstaan over, kort gezegd, de financiële afwikkeling van de mantelovereenkomst. De Gemeente maakt aanspraak op een bedrag van in hoofdsom EUR 798.328,12. SVN heeft de vordering van de Gemeente betwist, waarna de Gemeente SVN heeft gedagvaard. In deze procedure heeft een mondelinge behandeling plaatsgevonden waarbij de rechter partijen in overweging heeft gegeven om

tot een minnelijke regeling te komen, hetgeen heeft geresulteerd in onderhavige vaststellingsovereenkomst. Deze procedure is bij de rechtbank Den Haag aanhangig onder zaakkenmerk/rolnummer C/09/655122 HA ZA 23/919 (hierna: de 'Civiele procedure').

E) Het bestuur van SVN heeft aangegeven dat zij onder de huidige omstandigheden het beheer van de sportaccommodaties wenst te beëindigen.

F) Partijen wensen een minnelijke regeling overeen te komen ter beëindiging van alle geschillen. Deze regeling komt er in de kern op neer dat de Gemeente de rechten en verplichtingen van SVN overneemt, voor zover bepaald in deze overeenkomst. De in de Civiele procedure ingestelde vordering van de Gemeente wordt verrekend tegen de waarde van de van SVN over te nemen vermogensbestanddelen, waaronder de vergoeding die de Gemeente aan SVN zou moeten betalen bij beëindiging van het (onder)erfpachtrecht ten aanzien van SWL.

G) Partijen wensen de voorwaarden van deze minnelijke regeling in deze vaststellingsovereenkomst vast te leggen (hierna te noemen: de 'Overeenkomst').

Komen het volgende overeen

1. Tijdpad

1.1. Partijen hanteren de datum van 31 oktober 2024 als effectieve datum (hierna te noemen: de 'Overdrachtsdatum').

2. Roerende zaken

2.1 SVN zal op de Overdrachtsdatum alle roerende zaken zoals opgenomen in **Bijlage 1** bij deze Overeenkomst aan de Gemeente leveren ten titel van deze Overeenkomst. De roerende zaken worden onbezwaard geleverd, vrij van rechten en verplichtingen. Deze Overeenkomst geldt als tweezijdige verklaring in de zin van artikel 3:115 BW zodat levering van de in Bijlage 1 opgenomen roerende zaken plaatsvindt door middel van ondertekening van deze Overeenkomst onder de tijdsbepaling van het verstrijken van de Overdrachtsdatum. Voor zover zaken door een derde worden gehouden, is iedere Partij gerechtigd de overdracht aan deze derde mede te delen.

2.2 Voor zover SVN nog gerechtigd is of blijkt te zijn tot andere roerende zaken dan zoals opgenomen in Bijlage 1 dan zal SVN deze krachtens dezelfde titel en op overeenkomstige wijze aan de Gemeente leveren.

3. SWL

3.1 SVN is gerechtigd tot een recht van ondererfpacht en daarvan afhankelijk recht van onderopstal met betrekking tot de percelen kadastraal bekend gemeente Lekkerkerk, sectie C, nummers 10952, 8357, 8358 en 8442, plaatselijk bekend Weidelaan 55 te Lekkerkerk (SWL), zoals gevestigd bij akte van twee oktober tweeduizend veertien, ingeschreven in de openbare registers op drie oktober tweeduizend veertien in deel 64993, nummer 46. Ten titel van deze Overeenkomst zal SVN dit ondererfpachtrecht en daarvan afhankelijke onderopstalrecht aan de Gemeente leveren, dan wel daarvan ten

gemeente Krimpenerwaard

gunste van de Gemeente afstand doen. Voor zover de medewerking of instemming van (de rechtsopvolger van) het Natuur- en recreatieschap Krimpenerwaard (de Groenalliantie Midden-Holland en omstreken) voor deze levering of afstand doening is vereist, zullen Partijen zich inspannen om deze instemming of medewerking te verkrijgen.

3.2 De levering of afstand doening vindt uiterlijk op de Overdrachtsdatum plaats, indien de Groenalliantie Midden-Holland dan toestemming heeft gegeven, dan wel, indien op de Overdrachtsdatum nog geen toestemming is verkregen, zoveel later als de Groenalliantie Midden-Holland toestemt. De (notaris)kosten voor deze levering of afstand doening zijn voor rekening van de Gemeente.

3.3 SVN staat ervoor in dat:

a) SVN slechts met de partijen (i) STV de Lekstreek, (ii) AV Start, (iii) Voleco, (iv) IJsvereniging Lekkerkerk, (v) De Waardrenner, (vi) het Gemini College en (vii) het Driestar College overeenkomsten heeft gesloten voor het verhuren of gebruiken van SWL of delen daarvan;
b) SVN met Voleco en De Waardrenner een schriftelijke gebruikersovereenkomst heeft gesloten, waarbij de met De Waardrenner overeengekomen huurprijs nadien mondeling is aangepast, en met de overige vijf partijen slechts een mondelinge overeenkomst die niet afwijkt van het wettelijke regime voor huurovereenkomsten;
c) SVN met of aan geen enkele andere partij overeenkomsten heeft gesloten of toezeggingen heeft gedaan voor het (al dan niet in de toekomst) permanent of tijdelijk (al dan niet per seizoen of per activiteit) verhuren of anderszins in gebruik geven van SWL of delen daarvan; en,
d) SVN, voor zover zij reserveringen ontvangt voor de periode na de Overdrachtsdatum, zij deze eerst ter goedkeuring voor zal leggen aan de Gemeente.

3.4 Partijen gaan ervan uit dat de Gemeente overeenkomstig artikel 7:226 BW na levering dan wel afstand doening van rechtswege verhuurder wordt van de in het vorige artikel genoemde gebruikers. Voor zover dat niet van rechtswege geschiedt, zullen Partijen zich inspannen om een contractsoverneming te bewerkstelligen. SVN zal de periodieke gebruikersvergoedingen aan de zeven gebruikers factureren en van hen incasseren over de periode tot en met 31 oktober 2024, waarna de Gemeente dit zal doen. Indien de levering of afstand doening van SWL niet in oktober 2024 plaatsvindt dan zullen Partijen een andere peildatum vaststellen die hoe dan ook dicht bij de datum van levering of afstand doening ligt. Na de levering of afstand doening kan iedere Partij van de overdracht mededeling doen aan de gebruikers.

3.5 SVN zal de Gemeente, voor zover niet reeds gedaan, kopieën sturen van (i) de overeenkomsten die SVN ten aanzien van SWL (of delen daarvan) heeft gesloten met incidentele of andere niet vaste gebruikers per seizoen of per activiteit ten aanzien van de periode beginnend twaalf maanden voorafgaand aan het sluiten van deze Overeenkomst, (ii) de facturen die SVN deze partijen op basis van deze overeenkomsten heeft gestuurd waartoe SVN aan de Gemeente een auditfile zal verstrekken en SVN desgevraagd de onderliggende documentatie zal verstrekken, (iii) de ten aanzien van SWL gesloten onderhoudscontracten (ongeacht of de Gemeente deze overneemt of niet) en (iv) enkele recente facturen ten aanzien van de levering van gas, water en

elektra ten aanzien van SWL.

3.6 SVN zal zich na de Overdrachtsdatum inspannen om vrijwilligers te (blijven) regelen voor het beheer en de exploitatie van SWL tot 31 december 2024.

3.7 De huurovereenkomst die de Gemeente en SVN hebben gesloten ten aanzien van onder andere parkeervoorzieningen, beplantingen en het skatepark ten oosten van SWL eindigt op de datum waarop de levering of afstand doening plaatsvindt zonder dat enige nadere handeling is vereist.

4. Overige vermogensbestanddelen

4.1 De Gemeente neemt op de Overdrachtsdatum alle overeenkomsten over die SVN met derden heeft gesloten zoals opgenomen in **Bijlage 2** bij deze Overeenkomst. Deze Overeenkomst geldt als akte in de zin van artikel 6:159 lid 1 BW. Iedere Partij is gerechtigd de wederpartij(en) bij deze overeenkomsten te informeren over de contractsoverneming(en). Voor zover een wederpartij niet bij voorbaat met een contractsoverneming heeft ingestemd, zullen Partijen zich zo veel mogelijk inspannen om de medewerking van deze wederpartij te verkrijgen en om een contractsoverneming te bewerkstelligen, dan wel om tussen de Gemeente en de wederpartij een nieuwe overeenkomst tot stand te laten komen die zo veel mogelijk in de plaats treedt van de betreffende overeenkomst die SVN met die wederpartij had gesloten.

4.2 De niet in Bijlage 2 opgenomen overeenkomsten, zoals onder meer (doch niet limitatief) de overeenkomsten die staan vermeld in **Bijlage 3**, zal de Gemeente niet overnemen. SVN zal zich inspannen om deze overeenkomsten te beëindigen.

4.3 SVN zal de ingediende subsidieaanvraag onder de BOSA-regeling intrekken voor zover deze betrekking heeft op lichtinstallaties waar SVN nog geen investering voor heeft verricht. De ingediende subsidieaanvraag onder de BOSA-regeling ten aanzien van een warmtepomp zal SVN niet intrekken, deze investering is door SVN reeds gedaan.

5. Subsidie

5.1 SVN heeft bij de Gemeente een subsidieaanvraag ingediend ten aanzien van het kalenderjaar 2024. De Gemeente zal deze subsidie definitief vaststellen op een bedrag van EUR 5.475,-. SVN zal tegen deze subsidiebeschikking van (het college van B&W van) de Gemeente geen bezwaar maken of beroep instellen.

5.2 De subsidieaanvraag die SVN ten aanzien van het kalenderjaar 2025 heeft ingediend geldt als ingetrokken.

6. Finale kwijting

6.1 Partijen verlenen elkaar finale kwijting voor al hetgeen Partijen van elkaar vorderen of zouden kunnen vorderen, behoudens waartoe Partijen uit hoofde van deze Overeenkomst zijn verplicht.

6.2 De Gemeente verleent (i) de bestuurders van SVN en (ii) de door SVN ingezette

vrijwilligers kwijting voor al hetgeen de Gemeente van hen zou kunnen vorderen in verband met de relatie tussen de Gemeente en SVN, voor zover bij de Gemeente bekend bij ondertekening van deze Overeenkomst. Dit artikel betreft een derdenbeding ten guste van de bestuurders van SVN en de door SVN ingezette vrijwilligers.

6.3 Partijen zullen zo spoedig mogelijk na de Overdrachtsdatum de Civiele procedure op eenstemmig verzoek doorhalen zonder het recht om deze weer op te brengen. Partijen zullen zo spoedig mogelijk na de Overdrachtsdatum de Bestuursrechtelijke procedure op gezamenlijk verzoek intrekken. Indien op de Overdrachtsdatum de levering of afstand doening van het (onder)erfpachtrecht ten aanzien van SWL ten gunste van de Gemeente nog niet heeft plaatsgevonden dan zullen de Civiele procedure en de Bestuursrechtelijke procedure zo snel mogelijk worden doorgehaald c.q. ingetrokken nadat die levering of afstand doening heeft plaatsgevonden.

6.4 Deze Overeenkomst of de uitvoering of totstandkoming daarvan is geen erkenning van enige aansprakelijkheid of verantwoordelijkheid van Partijen en mag niet als bewijs daarvan worden beschouwd of gebruikt. Met het sluiten van deze Overeenkomst aanvaarden Partijen niet de juistheid van enig standpunt van de andere Partij ten aanzien van de geschillen die uiteindelijk tot het sluiten van deze Overeenkomst hebben geleid.

7. Ontbinding SVN

7.1 Zo spoedig mogelijk na de Overdrachtsdatum zal SVN zich ontbinden op de voet van artikel 2:19 BW. SVN streeft naar een ontbinding per uiterlijk 31 december 2024, doch niet eerder dan nadat het (onder)erfpachtrecht ten aanzien van SWL naar de Gemeente is overgegaan.

7.2 Indien gedurende de vereffening blijkt dat de schulden de baten vermoedelijk zullen overtreffen, dan stelt SVN (c.q. haar vereffenaar(s)) de Gemeente hiervan in kennis onder gemotiveerde vermelding van de vermoedelijke schulden en baten. SVN (c.q. haar vereffenaar(s)) gaat niet eerder over tot aangifte tot faillietverklaring alvorens de Gemeente redelijkerwijs in staat te stellen het (vermoedelijke) tekort uiterlijk binnen twee maanden nadat de Gemeente daarvan in kennis is gesteld, aan te zuiveren, zonder dat de Gemeente verplicht is van deze mogelijkheid gebruik te maken.

7.3 Bij het einde van de vereffening legt SVN (c.q. haar vereffenaar(s)) rekening en verantwoording van de vereffening af aan de Gemeente. Indien hierbij blijkt van een tekort dan is artikel 7.2 van overeenkomstige toepassing.

7.4 Een eventueel positief liquidatiesaldo na vereffening van het vermogen van SVN komt ten goede aan de Gemeente.

7.5 Vanaf het moment waarop deze Overeenkomst wordt aangegaan zal SVN zonder de instemming van de Gemeente geen materiële verplichtingen meer aangaan of uitgaven doen, anders dan in de gebruikelijke gang van zaken.

8. Communicatie

Na ondertekening van deze Overeenkomst zal de Gemeente de gebruikers van de sportparken informeren over de beëindiging van het beheer daarvan door SVN conform een bericht dat Partijen voldoende bekend is.

9. Overige bepalingen

9.1 Uitsluitend Nederlands recht is van toepassing op deze Overeenkomst en op alle samenhangende verbintenissen voortvloeiende uit nadere overeenkomsten of uit anderen hoofde.

9.2 De bevoegde rechter van de rechtbank Den Haag is bij uitsluiting van andere gerechten bevoegd om kennis te nemen van geschillen die uit deze Overeenkomst voortvloeien of daarmee samenhangen. Deze exclusieve forumkeuze laat de mogelijkheid om hoger beroep, cassatie en overige rechtsmiddelen in te stellen onverlet.

9.3 Voor zover in deze Overeenkomst niet anders is bepaald, draagt iedere Partij de eigen kosten in verband met de totstandkoming en uitvoering van deze Overeenkomst.

9.4 Partijen doen zo veel mogelijk afstand van het recht om deze Overeenkomst geheel of gedeeltelijk gerechtelijk of buitengerechtelijk te ontbinden of te vernietigen of om wijziging van deze Overeenkomst te verlangen. Iedere Partij aanvaardt dat een eventueel onjuiste voorstelling van zaken bij het aangaan van deze Overeenkomst voor zijn rekening blijft en dat ieder risico met betrekking tot toekomstige omstandigheden in deze Overeenkomst is verdisconteerd.

9.5 Indien een bepaling uit deze Overeenkomst ongelding of juridisch niet-afdwingbaar is dan blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. Partijen verplichten zich ertoe een ongeldige of juridisch niet-afdwingbare bepaling te vervangen door een bepaling die de strekking van de ongeldige of juridisch niet-afdwingbare bepaling zo dicht mogelijk benadert.

9.6 Rechten voortvloeiende uit deze Overeenkomst zijn niet vatbaar voor overdracht of bezwaring. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking.

9.7 Deze Overeenkomst bevat de volledige overeenkomst die Partijen hebben gesloten. Het vervangt alle eventuele voorgaande mondelinge of schriftelijke overeenkomsten, beloften en toezeggingen die Partijen hebben gemaakt of gedaan in het kader van de totstandkoming van deze Overeenkomst.

10. Opschortende voorwaarde / inzage administratie

10.1 Partijen gaan deze Overeenkomst aan onder de opschortende voorwaarde dat SVN tussen augustus 2024 en het moment van ondertekening van deze Overeenkomst geen uitgaven heeft gedaan of verplichtingen is aangegaan anders dan in de gebruikelijke gang van zaken.

10.2 Mede om vast te stellen of de opschortende voorwaarde in vervulling is gegaan, zal SVN

gemeente Krimpenerwaard

aan de Gemeente in Excel-format de (proef)saldibalans en de auditfile van haar administratie uit het boekhoudprogramma Exact verstrekken, waarbij in deze bestanden minstens alle mutaties in de administratie zijn verwerkt over de periode tot en met de datum van ondertekening van deze Overeenkomst. SVN zal binnen een redelijke termijn eventuele vragen van de Gemeente over de inhoud van die bestanden beantwoorden. De Gemeente heeft het recht om nadere of andere stukken bij SVN op te vragen om na te gaan of de opschortende voorwaarde in vervulling is gegaan.

10.3 Nadat de ontbinding en vereffening van SVN is afgerond en SVN haar administratie volledig heeft bijgewerkt, zal SVN de Gemeente ook in Excel-format de (proef)saldibalans en de auditfile van haar administratie uit het boekhoudprogramma Exact verstrekken. SVN zal binnen een redelijke termijn eventuele vragen van de Gemeente over de inhoud van die bestanden beantwoorden, met dien verstande dat de Gemeente haar eventuele vragen binnen vier maanden na ontvangst van de bestanden dient te hebben gesteld.

Aldus overeengekomen en ondertekend op 2024

[redacted]

de ge
voor

SVN
voor

Bijlage 1

Algemeen activa - Per 31-10-2024

Aggregaat (Zie ook IJsvereniging lijst)
Hogedrukreiniger (Zie ook IJsvereniging lijst)
Reclameborden

STWL en STKL activa/ gebruiksmaterialen - Per 31-12-2023

Onderhoudmaterieel velden en beplanting
Tractor New Holland
Schepbak voor tractor
Cirkelmaaier
Transportkar
Grasmaaimachine
Grasopveegbak
Cultivator
Zandstrooier
Kunstmest strooier
Sleepnetten
Wlasroller
Beregeningsbuizen
Centrifugaalpomp
Hogedruk motorpomp
Hogedrukreiniger
Elektrische dompelpomp
Krijtlijnwagen
Uitzet lijnwagen
Persluchtcompressor
Trimmer
Bladblazer
Heggeschaar
Kettingzaag
Grasmaaier
Hogedruk handspuit
Rollers voor maaimachine

Gereedschap hout- en metaalbewerking
Tafelboormachine
Decoupeerzaag
Slijpschijmacine
Accu schroeftol
Klopboormachine
Bank slijpmachine
Kabelhaspels en verlegsnoeren
Omvormer verdeelstation
Breedstralers

Klim en hijsgereedschap
Schuifladder
Ladder
Trappen
RolsteigerKettingtakel
Tirfor takel
Kelderwind

gemeente Krimpenerwaard

Tuingereedschap
Kruiwagens
Bezems, schoppen, harken, bladharken
Snoeischaren, Takkenscharen, rieken, schoffels
Grondboor
Waterslang

Veiligheidsmiddelen
Brancard
EHBO koffers
AED
Massagebankmet toebehoren

Verzorging
Wasmachines
Wasdrogers

Veldinventaris
Doelen en netten
Hoekvlaggen

Voorraden
Brandstof
Verf
Markering wit
Korrels

STOL activa/ gebruiksmaterialen per 31-10-2024

Agromet weidebloter
Terreininrichting
Opstal (kantine)

SWL vaste activa (voor een deel ook gemeld op lijst van ijsvereniging) per 31-10-2024

Een aantal posten staan ook op de lijst van het overzicht van de IJsvereniging met aanduiding 'SVN"

Bij oplevering in 2012 :
Complex inrichting
Gebouw
IJsbaan
Skeelerbaan
Machines en installaties
Bedrijfsmiddelen

Overige activa:
Licht afschermkappen
Beachvolleybalvelden
Akoestiekdoeken kantine

Blootmaaier
Zweefmaaier
Motorzeis
Lantaarnpalen evenementen terrein
Uitbreiding complex
Mechanische ventilatie
Uitbreiding Beachvolleybalvelden
Evenemententerrein
Skatepark
Klepelmaaier
Camerasysteem IJsvereniging
Uitbreiding keuken IJsclub
Zonnepanelen en installatie
Draaipoorten
Wielerbaan
Defibrion ARKY kunstof buitenkast
Vergunning schelpenpadverlichting
Tapijttegels
LED verlichting schelpen pad
Husqvarna bosmaaier
Vaatwasser Bosch
Wielerbaan
Warmtepomp installatie
Electrische kookplaat

gemeente Krimpenerwaard

SWL roerende activa/ gebruiksmaterialen/ voorraden

	IJSVERENIGING "LEKKERKERK"
Object:	clubgebouw ijsvereniging Weydehoeck
Adres:	Weidelaan 55
Plaats:	2941 RJ Lekkerkerk
Voorziening:	inventaris versus eigendom
Samensteller:	[redacted] / [redacted]
Datum:	[redacted] 31-10-2024

AANTAL		OMSCHRIJVING	IJSCLUB	SVN
		t.b.v. schaatswedstrijden		
1		reklamebord (hout - wit - rood omranding)	ijsvereniging	
post		langebaan attributen (Rabobank)	ijsvereniging	
1		rondebel / -teler	ijsvereniging	
10		schaatshulpen	ijsvereniging	
1		tijdwaarneming (kist - accu - zwaailicht)	ijsvereniging	
1		slijpmachine America (1300 / schaatsen)	ijsvereniging	
4		prklinten / feestverlichting	ijsvereniging	
post		reserve kleding (jassen / truien)	ijsvereniging	
		keukeninrichting		
1		koffiezet apparaat (kantine)		SVN
1		koffiezet apparaat (Alex Meijer)	ijsvereniging	
2		waterkoker (kantine)		SVN
2		waterkokers (Philips)	ijsvereniging	
1		heelwater toestel		SVN
4		koffie- / theeketels	ijsvereniging	
1		au bain marie (Marando food-equipment)	ijsvereniging	
1		koelbuffet (Gamko)	ijsvereniging	
2		koelkast (Liebherr / Edy - wit) lustruimte	ijsvereniging	
1		koelkast (vitrine) lustruimte	ijsvereniging	
post		pannen / ketels / bestek / glaswerk		SVN
1		kooktoestel (elektrisch)		SVN
1		koelkast (onderbouw)		SVN
1		vaatwasser Bosch		SVN
1		koelkast (keuken bestuurskamer)	ijsvereniging	
1		bakplaat HENDI Bake Master BBQ	ijsvereniging	
		machinepark onderhoud ijsbaan		
1		quad YAMAHA YFM400FW TVB-60-P	ijsvereniging	
		SY4AJ50W0A0500122		
1		quad YAMAHA Grizzly 450 TVB-75-P	ijsvereniging	
		SY4AJ14W0C0518979		
1		sneeuwschuiver (bj quad) staal - geel	ijsvereniging	
1		klepelmaaier Logic		SVN
1		vlakmaaier (grijs)		SVN
1		Husqvama bosmaaier		SVN
2		sneeuwborstels (voor quad) rood	ijsvereniging	
1		motor sneeuwborstel Kersten D-4659	ijsvereniging	
1		sneeuwkanon HUSK ST-268-EP	ijsvereniging	
1		dweilapparaat / dweildeken	ijsvereniging	
post		bezems / schoppen / ijsschrappers	ijsvereniging	
1		werkbank	ijsvereniging	
1		hogedruk reiniger Kärcher (geel)	ijsvereniging	

		IJSVERENIGING "LEKKERKERK"		
Object:		clubgebouw ijsvereniging Weydehoeck		
Adres:		Weidelaan 55		
Plaats:		2941 RJ Lekkerkerk		
Voorziening:		inventaris versus eigendom		
Samensteller:		[redacted]		
Datum:		15 juli 2020		
AANTAL		**OMSCHRIJVING**	**IJSCLUB**	**SVN**
		meubilair		
12		tafels (stalen poot / bestuurskamer)	ijsvereniging	
24		stoelen (skyleer / bestuurskamer)	ijsvereniging	
18		stoelen (hout rond / bestuurskamer)	ijsvereniging	
19		tafels (kantine / kleedruimten)		SVN
42		stoelen (kantine)		SVN
18		stoelen (kantine / kleedruimten)		SVN
1		lage tafel (bestuurskamer)	ijsvereniging	
6		fauteuils (blauw bekleding / bestuurskamer)	ijsvereniging	
1		statafel (rond)	ijsvereniging	
1		statafel (kantine)		SVN
9		zitbanken (hout / opklapbaar)	ijsvereniging	
16		stoelen (stalen frame / reserve)	ijsvereniging	
10		tafelkleden	ijsvereniging	
2		kasten (staal - grijs / bestuurskamer)	ijsvereniging	
1		kast (staal - grijs / kassaruimte)	ijsvereniging	
1		kast (staal - grijs / werkplaats)	ijsvereniging	
4		archiefstellingen (staal)	ijsvereniging	
1		klok	ijsvereniging	
1		klok (kantine)		SVN
1		audio apparatuur (bestuurskamer)		SVN
1		draadloze microfoon		SVN
1		printer / copieermachine (Brother MFC)	ijsvereniging	
3		geldladen (staal - grijs)	ijsvereniging	
1		loketintercom (op houten plank)	ijsvereniging	
1		tablet Samsung Galaxy SM-T580	ijsvereniging	
		R52M113J94D		
1		tablet Samsung Galaxy X-200	ijsvereniging	
		R9YRCOLBGNE		
1		pin apparaat (Izettle / 2120107225)	ijsvereniging	
1		pin apparaat (Izettle / 2118048273)	ijsvereniging	
1		beamer		SVN
1		projectiescherm		SVN
1		audio apparatuur (kantine)		SVN
1		microfoon (bedraad)		SVN
1		defribilator met toebehoren		SVN
7		bewakings camera's		SVN
1		recorder t.b.v. bewaking + monitor		SVN
2		portofoon Kenwood (KSC-31 / compleet)	ijsvereniging	
2		stofzuiger	ijsvereniging	
1		behandeltafel EHBO		SVN
1		verbandkoffer/ -tas		SVN
1		landkaart (Nederland - ACCONOBO)	ijsvereniging	

gemeente Krimpenerwaard

	IJSVERENIGING "LEKKERKERK"
Object:	clubgebouw ijsvereniging Weydehoeck
Adres:	Weidelaan 55
Plaats:	2941 RJ Lekkerkerk
Voorziening:	inventaris versus eigendom
Samensteller:	[redacted]
Datum:	15 juli 2020

AANTAL		OMSCHRIJVING	IJSCLUB	SVN
post		div. gereedschappen op bord	ijsvereniging	
1		Husqvarna flymo grasmaaier		SVN
5		haspels / kabels (elektra)	ijsvereniging	
1		motorpomp voor water (compleet)	ijsvereniging	
1		compressor Airpress Euroserie	ijsvereniging	
1		ladder Skyworks (aluminium)	ijsvereniging	
1		kleine trapleer Atrex	ijsvereniging	
1		kolomboormachine KING KB 01	ijsvereniging	
1		accu boormachin Makita DF 457 DWE	ijsvereniging	
1		decoupeerzaag Bosch PST800PEL	ijsvereniging	
1		slijptol Makita 9565 CVR	ijsvereniging	
1		dopsleutelset Carelus CR-V	ijsvereniging	
1		onkruidbrander met gasfles	ijsvereniging	
1		boormachine Makita HP 1631	ijsvereniging	
1		schuurmachine Bosch PSM 160A	ijsvereniging	
1		aggregaat 220/320 V Powersystem S 6000		SVN
post		schoonmaak artikelen	ijsvereniging	SVN
1		KPN router (meterkast) incl. telefoons 3x		SVN
1		waterstofzuiger (bergkast)		SVN
1		slanghaspel met slang Marnier Gardinn	ijsvereniging	
1		telescoop raamwisser	ijsvereniging	
10		vlaggemasten	ijsvereniging	

Bijlage 2

Samenwerkingsovereenkomst sportcomplex De Lekruiters

Gebruikersovereenkomst tussen De Lekruiters en SVN

Gebruikersovereenkomst tussen Voleco en SVN

- Actuele vergoeding per jaar op basis van de laatste kwartaaltarieven € 2.900,59

Gebruikersovereenkomst tussen De Waardrenner en SVN

- De gebruikersovereenkomst van Wieler Club de Waardrenner is aangepast voor de gebruikersvergoeding, sinds de definitieve oplevering van de wielerbaan. Op dit moment is dat € 7625 per jaar voor wielerbaan, kantine en kleedkamers, waaronder een bedrag van € 3125 die toekomstig evenredig wordt verlaagd als we gebruikersvergoedingen gaan ontvangen van nieuwe gebruikers.

Gebruikersvergoeding (per jaar op basis van de laatste kwartaal tarieven)

- IJsvereniging Lekkerkerk € 6.879,69
- STV de Lekstreek € 1.501,04
- AV Start € 1.808,66
- WC de Waardrenner € 7.914,76 (was 7.625 excl laatste indexering van 3,8%)
- Gemini College € 260,00
- Driestar College € 260,00

Lopende garanties

- Geen

Bijlage 3

Conceptovereenkomst Mountainbike pad
Onderhoudscontracten
Verzekeringen HDI en schadeverzekering ASR
Lening SVN bij De Lekruiters (is naar verwachting afgelost)

gemeente Krimpenerwaard

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W
VOOR de gemeenteraad
CC
DATUM 4 november 2021
ONDERWERP Uitbreiding zakelijk recht sportpark Weydehoeck

Beste meneer, mevrouw,

Het college is voornemens om het recht van ondererfpacht en onderopstal, dat is verleend aan stichting SVN op sportpark Weydehoeck in Lekkerkerk, uit te breiden. Deze uitbreiding is een van de zaken die nodig zijn voor de aanleg van een wielerbaan. Het college bespreekt met SVN en de notaris de verdere condities van de uitbreiding.

Stichting SVN en wielerclub De Waardrenner zijn de initiatiefnemers van de wielerbaan en staan op het punt een vergunningaanvraag in te dienen. Het college ziet een maatschappelijke meerwaarde in de wielerbaan en heeft de initiatiefnemers ondersteund in de uitwerking en de voorbereidingen voor een vergunningaanvraag, met de intentie om het initiatief mogelijk te maken.

Tijdens dit traject zijn we verschillende belemmeringen tegengekomen. Wij hebben u tijdens de raadsvergadering van 14 juli 2021 geïnformeerd over de stagnatie in de afwikkeling van de Mantelovereenkomst met SVN en hoe de voetbalverenigingen hierin staan. Deze afwikkeling loopt ook nu nog niet zoals gewenst.
Vanwege het aflopen van de Mantelovereenkomst en de overgang voor sportpark Weydehoeck naar een geharmoniseerde situatie wordt de subsidie aan SVN teruggebracht tot maximaal € 5.000. De gebruikers van sportpark Weydehoeck en SVN zijn aan het nadenken hoe het beheer en de exploitatie in de toekomst vormgegeven kan worden.

Het college kiest er ondanks het voortdurende conflict voor om De Waardrenner en andere gebruikers van sportpark Weydehoeck hier niet de dupe van te laten worden en blijft daarom medewerking verlenen aan de wielerbaan. Wel maken we de initiatiefnemers nogmaals bewust van de (financiële) risico’s en hun verantwoordelijkheden. SVN is tenslotte verantwoordelijk voor het volledige onderhoud en vernieuwing van sportpark Weydehoeck.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

de secretaris,	de burgemeester,
J. Hennip	mr. R.S. Cazemier