



Informatienota raad – openbaar

Onderwerp	Evaluatie energietransitie - augustus 2025
Zaakdossier	Z/25/059066 - D/25/183425
Portefeuillehouder	Wethouder B. van Veldhuizen
Raadsprogramma	1. Evenwichtig en leeftijdsbestendig woon- en leefklimaat
Datum collegebesluit	19 augustus 2025
Afdeling	Energietransitie en duurzaamheid
Functie	Beleidsmedewerker Energietransitie

Kennisnemen van

De voortgangsinformatie over de projecten in de energietransitie in 2025.

Inleiding

Onderdeel van de uitvoeringsagenda energietransitie 2023-2026 is dat u twee keer per jaar geïnformeerd wordt over de voortgang van de energietransitie in Doesburg. In deze voortgangsrapportage komen de projecten aan bod die samenhangen met de werklijnen energiebesparing, bewustzijn en eigenaarschap en duurzame warmte. Bewustzijn en eigenaarschap vormen een belangrijk onderdeel van de subsidieregelingen voor energiebesparing en duurzame warmte. In de periode tot 2030 focussen we ons op energiebesparing, het verminderen van de warmtevraag, bij particuliere huishoudens conform de vastgestelde uitvoeringsagenda warmte 2025-2030. Hierover bent u geïnformeerd in de VROM commissie van 13 november 2024. Alle onderstaande projecten worden uitgevoerd door Energieloket Achterhoek.

Woningeigenaren kunnen van meerdere subsidies gebruikmaken voor isolatiemaatregelen en maatregelen voor aardgasvrij verwarmen, zoals een warmtepomp. Per maatregel is maar één subsidie mogelijk, maar voor afzonderlijke maatregelen kan van meerdere subsidies gebruikgemaakt worden. Het is dus niet mogelijk om voor één maatregel meerdere subsidies aan te vragen.

Samenvatting

De energietransitie zet zich gestaag voort. De energietransitie is een proces van de lange adem. We zien dat inwoners stap voor stap toewerken naar een aardgasvrije woning. Met de subsidieregelingen stimuleren we inwoners om te verduurzamen, maar we zien ook dat inwoners hun eigen moment kiezen om deze substantiële financiële investering te doen. Deze investeringen kunnen oplopen tot wel € 40.000,-. Daarom moeten we de regelingen de komende jaren handhaven om alle particuliere woningeigenaren de gelegenheid te geven hun woning te isoleren en te elektrificeren.

Hieronder benoemen we beknopt per project de voortgang die er is geboekt en de uitdagingen waar we nog voor staan.

Energiearmoede – Bespaarhulp aan huis

Vanaf september 2023 tot december 2024 hebben we al een mooi resultaat bereikt en 300 huishoudens kunnen helpen met het project Bespaarhulp aan Huis. Bewoners krijgen een voucher voor energiebesparende producten en, indien verouderd witgoed aanwezig is, een voucher voor een nieuw zuinig witgoedapparaat.

Dit jaar hebben we circa 40 huishoudens binnen de energiearmoede-doelgroep kunnen helpen met dit project. We kunnen nog 150 huishoudens helpen in de periode tot en met eind december 2027.

Om te laten zien wat de aanpak in 2024 voor inwoners heeft betekend, heeft het Energieloket Achterhoek een infographic gemaakt. De infographic is te vinden in bijlage 1.

De rapportage van Bespaarhulp aan Huis over Q1 en Q2 van 2025 is te vinden in bijlage 2.

Isolatie Subsidie Achterhoek

De Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) is de regionale vertaling van de Landelijke Aanpak Isolatie (LAI) waar de nationale overheid op inzet om slechtgeïsoleerde woningen te isoleren. Binnen dit project kunnen eigenaar-bewoners subsidie krijgen voor het isoleren van hun woning.

Het Rijk legt de gemeente een doelstelling op en stelt hier financiering voor beschikbaar in drie tranches. Vanaf najaar 2023 hebben we in drie tranches in totaal een bedrag van € 975.504 van de RVO (Rijksdienst Voor Ondernemend Nederland) ontvangen om particuliere woningeigenaren met een woning met energielabel D of lager financieel te ondersteunen bij het isoleren van de woning. Daarmee kunnen we in totaal minimaal 488 woningen in deze doelgroep financieel ondersteunen bij het isoleren. De subsidieregeling hebben we op 10 november 2023 gepubliceerd. De beschikking van de 3^{de} tranche hebben we op 1 augustus 2025 ontvangen.

De subsidieregeling wordt momenteel geactualiseerd, waarbij extra ruimte voor doe-het-zelfen is opgenomen, bio-based isolatiematerialen worden gesubsidieerd en eisen aan natuurvriendelijk isoleren zijn opgenomen.

Concreet zijn er vanaf januari 2024 tot en met juni 2025, 57 subsidieaanvragen gedaan waarvan 25 subsidieaanvragen afgerond en uitbetaald eind juni. Echter, dit betekent nog niet dat we helemaal op schema lopen met het aantal afgeronde subsidieaanvragen, desondanks krijgen we de indruk dat de herhaaldelijke plaatsing in de media zijn vruchten afwerpt. Inwoners vertellen elkaar ook over deze subsidie is onze indruk. Het blijft belangrijk om komende jaren deze regeling in stand te houden zodat iedereen hier op zijn eigen moment gebruik van kan maken.

Vanaf september 2025 voeren we in samenwerking met het Energieloket Achterhoek een brede communicatiecampagne uit.

Proeftuin Aardgasvrije Wijk (PAW) De Ooi

Als gemeente monitoren we de voortgang van het aardgasvrij-klaar en aardgasvrij maken van de particuliere woningen in de Ooi. Met de woningcorporatie Woonservice IJsselland (WIJ) houden we contact over het aardgasvrij maken van de huurwoningen in de Ooi.



In de afgelopen jaren heeft Woonservice IJsselland in De Ooi 93 huurwoningen met een lage isolatiegraad vervangen door aardgasloze nieuwbouw. De proeftuin in De Ooi gaat echter over het verduurzamen van bestaande woningen, daarom zijn deze 93 woningen niet in de voortgang terug te zien.

Aardgasvrij maken bestaande huurwoningen

De verduurzaming van bestaande huurwoningen in De Ooi naar aardgasvrij wordt door diverse ontwikkelingen vooruitgeschoven in de tijd, waaronder netcongestie en stijgende kosten van materialen en personeel en schaarste aan uitvoerende capaciteit bij aannemers. Volgens de woningcorporatie zijn door netcongestie de plannen om bepaalde complexen te verduurzamen uitgesteld met één of meerdere jaren.

De woningcorporatie zoekt naar mogelijkheden om complexen ondanks de geziene uitdagingen de komende jaren aardgasvrij te maken. Voor 83 huurwoningen in De Ooi wordt momenteel onderzocht hoe deze aardgasvrij kunnen worden gemaakt. Deze woningen zijn al goed geïsoleerd of de CV-ketel is aan vervanging toe. De woningcorporatie heeft zich in 2023 bij de wezenlijke wijziging van de PAW aanpak gecommitteerd aan het aardgasvrij maken van minimaal 270 huurwoningen uiterlijk eind 2028. We blijven met de woningcorporatie in gesprek over de voortgang, obstakels die we tegenkomen en leerervaringen. Samen streven we naar een aardgasvrije wijk De Ooi.

Aardgasvrij-(klaar) maken koopwoningen

Vanaf de start in september 2023 zijn er in totaal 90 bewonersadviesgesprekken gevoerd in De Ooi, daarmee hebben we 30% van de doelgroep woningeigenaren gesproken. Tot en met juni 2025 zijn er in totaal 40 subsidieaanvragen afgerond. Het totaal beschikte subsidiebedrag, voorlopige en vastgestelde subsidies, tot en met juni 2025 is €110.959. Zie bijlage 3 voor alle cijfers van de koopwoningen.

Subsidieregeling aardgasvrij of aardgasvrij-klaar (SAAK)

De gemeentelijke subsidieregeling aardgasvrij of aardgasvrij-klaar (SAAK) is een nieuwe subsidieregeling die van start is gegaan in het najaar van 2024 en gericht is op isolatie en aardgasloos verwarmen van woningen. De regeling is gebaseerd op de regeling van PAW De Ooi. Deze SAAK regeling wordt ook uitgevoerd door Energieloket Achterhoek.

We zien subsidieaanvragen voor de SAAK verspreid door Doesburg heen. Vanaf de start van de regeling tot en met Q2 2025 zijn er 20 subsidieaanvragen gedaan, waarvan 17 aanvragen zijn vastgesteld. De vastgestelde subsidies bedragen gemiddeld € 3343,29. Het totale subsidiebedrag voor deze aanvragen is € 56.835,95. De totale geïnvesteerde kosten zijn € 307.571,16.

Toekomstbestendig Wonen Lening

De toekomstbestendig Wonen Lening is een financieringsmogelijkheid voor woningeigenaren die hun woning gaan verduurzamen. Vanaf november 2024, het vorige evaluatiemoment, tot en met juni 2025 zijn er acht leningen toegekend voor een gemiddeld bedrag van € 16.768 per lening.

Het totaal aantal leningen dat vanaf de start in 2019 is aangevraagd komt daarmee op 132 met een totaal leningbedrag van € 1.473.758.

In maart 2025 heeft het college besloten om de lening 100% vanuit eigen middelen te financieren, omdat de Provincie de co-financiering had stopgezet. Aanstaaende september neemt de Provincie een besluit om de co-financiering voor de lening weer voort te zetten.

Overige ontwikkelingen

Particuliere woningeigenaren kunnen van verschillende subsidies gebruikmaken. We verleiden ze om daar gebruik van te maken. Ze moeten echter wel allemaal individueel de financiële investering doen. En dat kunnen ze, doen ze niet allemaal op hetzelfde moment. Het is daarom van belang dat we de subsidies de komende jaren voor deze doelgroep beschikbaar houden zodat alle particuliere woningeigenaren de komende jaren in de gelegenheid gesteld worden om de woning energetisch te verduurzamen.

Als gemeente geven we het goede voorbeeld in de energietransitie. Het stadskantoor is voorzien van zonnepanelen voor hernieuwbare energie, goede isolatie en meerdere laadpalen. All-electric warmtepompen voorzien het kantoor van duurzame energie. Het gebouw is aardgasvrij en we willen dat dit zo blijft. Het huidige contractvermogen elektriciteit op het stadskantoor is echter onvoldoende voor verwarming en koeling met warmtepompen. We onderzoeken momenteel met Liander en onze buurman Hoornstra op welke wijze we gezamenlijk voldoende gecontracteerd elektriciteitsvermogen kunnen vinden. We hebben daarbij de medewerking van Alliander wel nodig.

Consequenties

N.v.t.

Communicatie

N.v.t.

Bijlage(n)

- Bijlage 1: Infographic Bespaarhulp aan Huis 2024
- Bijlage 2: Rapportage Bespaarhulp aan Huis Q1 en Q2 2025
- Bijlage 3: Dashboard PAW de Ooi september 2023 t/m Q2 2025