Agenda Raadsvergadering gemeenteraad Almelo

Datum: 21 februari 2023
Tijd: 19.00 - 23.00 uur
Locatie: Stadhuis – Raadzaal
De raadsvergadering vindt plaats **in de raadzaal.**

Spreekrecht inwoners: Inwoners die willen inspreken bij één van deze agendapunten kunnen zich hiervoor tot **uiterlijk 20 februari 2023 15.00 uur** aanmelden bij de Raadsgriffie op 0546-541391 of via raadsgriffie@almelo.nl

Meer informatie over het spreekrecht vindt u op de website van de Gemeente Almelo onder de link Uw invloed in de gemeenteraad | Gemeente Almelo of in de informatiefolder over spreekrecht bij de Publieksbalie.

	Onderwerp	
1.	Opening en mededelingen	
2.	Vaststellen agenda - besluitrijpheid raadsvoorstellen - insprekers - indienen moties als agendapunt - bespreekpunten - stemverklaringen bij hamerstukken - hamerstukken - nomineren voor de raadmeter	
3.	Vaststellen besluitenlijst - Besluitenlijst raadsvergadering 24 januari 2023	 R 2307574
4.	Vaststellen afhandelwijze ingekomen stukken - Ingekomen raadsbrieven vanuit B&W - Ingekomen stukken aan de gemeenteraad	 R 2307572 R 2307573
5.	Vragenhalfuur	R 2307599

6.	Toelating benoemd raadslid N.J. Veurink *Portefeuillehouder: Commissie onderzoek geloofsbrieven* Door het ontslag op eigen verzoek van raadslid J.E. (John) Eshuis is er een plaats ontstaan in de gemeenteraad van Almelo bij de fractie van Lokaal Almelo Samen (LAS). De voorzitter van het centraal stembureau heeft hiervoor mevrouw N.J. (Nynke) Veurink benoemd. Om tot de raad toe te kunnen treden heeft de commissie geloofsbrieven de toelaatbaarheid van benoemde getoetst op basis van de geloofsbrieven. De commissie adviseert benoemde toe te laten tot lid van de gemeenteraad, daar zij geen beletselen in de geloofsbrieven heeft geconstateerd.	R 2307598
7.	Benoeming raadsvolger VVD gemeente Almelo raadsperiode 2022-2026 *Portefeuillehouder: Presidium* De bevoegdheden en benoemingsvereisten van raadsvolgers zijn in 2022 geformaliseerd in een verordening. Elke fractie kan 1 raadsvolger aanwijzen die de fractie in de voorbereiding op besluitvorming kan ondersteunen. Raadsvolgers worden benoemd tot commissielid zoals bedoeld in artikel 82 van de Gemeentewet. De VVD fractie heeft een kandidaat raadsvolger aangemeld. De raad wordt voorgesteld om de kandidaat raadsvolger van de VVD te benoemen.	R 2307585
8.	Raadmeter 2022 *Portefeuillehouder: Presidium* Sinds 2008 reikt de raad van de gemeente Almelo jaarlijks de 'raadmeter' uit aan de schrijver(s) van het beste raadsvoorstel van het jaar. Dit om continue aandacht te vragen voor de kwaliteit van raadsvoorstellen. In 2022 zijn 3 raadsvoorstellen door raadsleden genomineerd: 1. Programma Water en Riolering 2022 - 2026 Genomineerd op 25 januari 2022 door raadslid mevr. I. ten Seldam, fractie CDA. 2. Programmabegroting 2023 Genomineerd op 8 november 2022 door raadslid dhr. U. Çete, fractie Lijst Çete. 3. Aanvullend krediet t.b.v. realisatie nieuwbouw Sportpark Genomineerd op 20 december 2022 door raadslid dhr. F. Gerritsen, fractie Democraten.Nu.	R 2307593

9.	Vaststelling bestemmingsplan Kolkschool *Portefeuillehouder: Wethouder J.M. van Rees* Op 11 juni 2019 heeft het college besloten in te stemmen met de verkoop van de voormalige Kolkschool en het bijbehorende gymlokaal aan projectontwikkelaar Kloos2. De ontwikkelaar heeft voor de omzetting van de Kolkschool naar 16 appartementen (koop hoger segment) op 17 mei 2022 (in afwijking van het bestemmingsplan) een omgevingsvergunning gekregen. Nu is ook een bouwplan ontwikkeld voor de bouw van vier grondgebonden koopwoningen op de plek van de gymzaal. Daarmee kan de ontwikkeling en de verkoop worden afgerond. Met voorliggend bestemmingsplan worden beide ontwikkelingen planologisch juridisch geregeld. Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.	R 2207555
10.	Bestemmingsplan 'Almelo Noord Oost vak 2 en 13' *Portefeuillehouder: Wethouder J.M. van Rees* Op 5 oktober 2021 heeft het college besloten in de woonwijk Almelo Noord Oost de vakken 2 en 13 gedeeltelijk te herverkavelen. Voor deze vakken is het wenselijk om de grootte van de kavels te wijzigen, zodat in totaal 7 extra vrijstaande grondgebonden koopwoningen kunnen worden gerealiseerd op kleinere kavels. Deze kleinere kavels sluiten beter aan op de actuele vraag. Voor de herverkaveling dient het bestemmingsplan te worden aangepast. Hiervoor is het ontwerpbestemmingsplan 'Almelo Noord Oost vak 2 en 13' opgesteld en heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.	R 2207530
11.	Vaststellen bestemmingsplan Sportpark *Portefeuillehouder: Wethouder J.M. van Rees* Het huidige zwembad in Almelo voldoet niet meer aan de huidige eisen. Er is besloten om een nieuw sportpark (zwembad en sporthal) te realiseren op dezelfde locatie. Door een andere situering van het sportpark past deze ontwikkeling niet binnen de kaders van het geldende bestemmingsplan, waardoor deze moet worden aangepast. Het ontwerpbestemmingsplan Sportpark Almelo heeft ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ontvangen. Uw raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan Sportpark Almelo ongewijzigd vast te stellen.	R 2307583

12.	<u>Vaststelling bestemmingsplan Dethmershoek</u> *Portefeuillehouder: Wethouder J.M. van Rees* Door een projectontwikkelaar is een plan ontwikkeld in de wijk Sluitersveld. Het plan voorziet in de bouw van 32 grondgebonden woningen en de herinrichting van de openbare ruimte met wegen, parkeerplaatsen en groen. Het te ontwikkelen gebied is gelegen tussen de Chiel Dethmersstraat, Abraham Steenhagenstraat, de beek de Markgraven en de Henk Höftenstraat. Het daarvoor opgestelde ontwerpbestemmingsplan "Dethmershoek" heeft van 21 september tot en met 1 november 2022 ter inzage gelegen. Tijdens de termijn van terinzagelegging zijn een tweetal zienswijzen gegeven op de toelichting van het plan (door het waterschap en Brandweer Twente). Deze toelichting van het bestemmingsplan is naar aanleiding van deze zienswijzen aangepast. Tevens zijn de regels in artikel 5.2.2 vanwege de leesbaarheid in volgorde verschoven. De inhoud van de artikelen is niet gewijzigd. Het plan is nu gereed om vast te stellen.	R 2307509
13.	<u>Voorbereidingskrediet Parkbuurt</u> *Portefeuillehouder: Wethouder E.J.F.M. van Mierlo* De raad besluit een voorbereidingskrediet in te stellen voor de uitvoering van het project Parkbuurt. Op basis van de uitvoeringsagenda stadsontwikkeling en de ruimtelijk programmatische visie wonen en werken wordt een gebiedsvisie voor Aalanderveld opgesteld. Naast een overkoepelende visie voor het gehele gebied zal voor het deelgebied Parkbuurt gestart worden met het uitwerken van een inrichtingsplan met een ruimtelijk kader/uitgangspunten (definitiefase). Dat betekent dat er vanuit alle thema's ruimte is om input te leveren voor de invulling van deze plek. De daaropvolgende fase is dat de locatie met bijbehorende plannen via een tender in de verkoop wordt aangeboden.	R 2207520
14.	<u>Initiatiefvoorstel Huisvestingsverordening</u> *Portefeuillehouder: Wethouder J.M. van Rees* **Dit onderwerp is geannuleerd**	R 2307582
	Sluiting	
*	Om juridische of uitvoeringstechnische redenen is besluitvorming over deze raadsvoorstellen in deze raadsvergadering vereist.	