Concept **Besluitenlijst Raadsvergadering**

Datum	16-05-2024
Raadsleden	mevrouw H.M.I.A. Broeders-Habraken (CDA) de heer W. van Boven (GemeenteBelangen) de heer P.J.M. Flohr (Pro3) de heer C.C.J.M. Grootswagers (CDA) de heer S.C.M. Hoes (VVD) de heer M. Krikken (Toekomstig KLM) de heer H.J.C. Lommers (Voor Loon) de heer A.A.J.M. Maas (CDA) mevrouw M. Mesdag-Blom (Pro3) de heer B.M. Nieuwenhuisen (Voor Loon) mevrouw C.J.P.M. Samuels-Soeterboek (GemeenteBelangen) de heer G.D.N. Seijbel (GemeenteBelangen) de heer W.G.M. Veldkamp (GemeenteBelangen) mevrouw M.P.L. Verschure (Pro3) de heer W. van de Wouw (VVD) mevrouw G.A.P. Zijlmans (GemeenteBelangen)
Afwezig	de heer J.C.A. van Drongelen (GemeenteBelangen), de heer E.J. Kemmeren (GemeenteBelangen), de heer M.C.G. Verhoeven (VVD)
Voorzitter	J. van Aart
Griffier	J.A.J.J. Oosterhuis

1 Opening

2 Vaststelling agenda

Op voorstel van de heer Grootswagers besluit de raad unaniem om agendapunten 15 en 16 van de agenda af te voeren. Tevens op voorstel van de heer Grootswagers besluit de raad om motie vreemd aan de orde Verlichting en veiligheid als agendapunt 17a aan de agenda toe voegen.

3 Mededelingen

De heer Van Drongelen, de heer Kemmeren en de heer Verhoeven zijn met kennisgeving afwezig.

4 Inspraakmogelijkheid

Eén inspreker maakt gebruik van de inspraakmogelijkheid. Dit betreft het onderwerp Park Wijtenburg.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de raadsvergadering van 21 maart 2024

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6 Raadsvoorstel over nieuwbouw Dorpshuis met sportvoorziening kern Loon op Zand en inrichting openbare ruimte

Toezegging: portefeuillehouder Mandemakers zegt toe dat de gemeenteraad zal worden geïnformeerd over het definitieve ontwerp van het dorpshuis Loon op Zand en

specifiek hoe hierbij rekening is gehouden met de punten van de omwonenden; via de raadsinformatiebrief voortgangsrapportage en een beeldvormende ronde in het najaar.

Toezegging: Portefeuillehouder Mandemakers zegt toe dat de tarieven van de sportzalen die tijdelijk zijn gebruikt, door de sportverenigingen die moesten wijken uit de Wetering, aan de gemeenteraad verstrekt zullen worden.

Toezegging: Portefeuillehouder Mandemakers zegt toe dat ze de suggestie van het CDA zal meenemen om het hemelwater dat via de hemelwaterafvoer wordt verzameld, als dat mogelijk is, zal worden hergebruikt.
NB: toezegging wordt niet opgenomen in de actiepuntenlijst omdat deze geen aantoonbare afdoening kent.

De heer Van Boven geeft de volgende stemverklaring:
“Wij van GemeenteBelangen zijn zoals vorig jaar ook aangegeven voor een dorpshuis op deze plaats. Echter hadden wij graag een sporthal op een andere locatie in de kern Loon op Zand gezien. Daarom hebben wij toen aangegeven graag die moties verder uitgewerkt willen zien. Vandaar dat wij nu tegen dit stemmen want wij vinden dat Loon op Zand beter verdient.”

De heer Krikken geeft de volgende stemverklaring:
“Toekomstig KLM gaat voor dit voorstel stemmen, maar wel met een nadrukkelijke wens dat wij hopen dat nooit meer op deze wijze een project zo wordt uitgevoerd. en wat ons betreft, laten we als raad of in een gremium in een ander verband daar lering uit trekken.”

De raad besluit, met de stemmen van de heer Van Boven, mevrouw Samuels, de heer Seijbel, de heer Veldkamp en mevrouw Zijlmans tegen:

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 14.219.000 voor de realisatie van een nieuw dorpshuis met sportvoorziening in Loon op Zand.
2. Een krediet van € 1.430.000 vast te stellen voor het inrichten van de openbare ruimte.
3. Voor de sloop van het bestaande pand en de afboeking van de boekwaarde een budget van in totaal € 2.028.000 beschikbaar te stellen en deze te dekken uit de algemene reserve.
4. De stelpost nieuw beleid van de Wetering en de vrijvallende kapitaallast als gevolg van de sloop van het bestaande pand in 2024 t/m 2026 toe te voegen aan de algemene reserve voor in totaal € 2.056.500.

De raad neemt motie M2024-02 Onderzoek exploitatie Wetering met unanieme stemmen aan:

1. De raad verzoekt het college om:
   Een plan voor te leggen, dat is opgesteld met onder andere de stichting dorpshuis en mogelijk andere relevante partijen, voor de exploitatievorm van het nieuwe dorpshuis in Loon op Zand.
   Hierbij zijn minimaal de volgende onderwerpen van belang:
   - Juridische vorm;
   - Rol van vrijwilligers;
   - Fiscale aspecten;
   - Samenwerking in beheer, los van de exploitatie, met andere maatschappelijke gebouwen, bijvoorbeeld De Werft of Het Klavier;
   - Invulling makelfuncties op een meer centraal niveau (bijv. planning over de Werft en Wetering heen);

- Bevoegdheden en financiële verantwoordelijkheid van de gemeente in de exploitatie.

Dit plan dient in het eerste kwartaal van 2025 afgerond te zijn, zodat de voorbereidingen voor de daadwerkelijke exploitatievorm kunnen worden ingericht voor de opening in 2026 na besluitvorming door de gemeenteraad op basis van het voorstel van het college.

2. De raad op de hoogte te houden over de voortgang naar het definitief ontwerp en de gesprekken met de stichting dorpshuis Loon op zand en de omwonenden.
3. Na afronding van het definitief ontwerp de raad te informeren en hierbij een voorlopige indicatie te geven van de commerciële tarieven op basis van het definitief ontwerp.

7 Raadsvoorstel over vast te stellen bestemmingsplan 'LeoHendrik' te Kaatsheuvel

De heer Grootswagers onthoudt zich van stemming vanwege persoonlijk belang.

Toezegging: wethouder Laros acht motie M2024-04 “Veiligheid en leefbaarheid voor zowel de huidige als de toekomstige bewoners en omwonenden waarborgen” overbodig, aangezien veel zaken hieruit ofwel gerealiseerd gaan worden, ofwel nog in de toekomst onderdeel van gesprek tussen Casade en omwonenden zal zijn.
Daarop trekt de heer Van Boven motie M2024-04 Veiligheid en leefbaarheid voor zowel de huidige als de toekomstige bewoners en omwonenden waarborgen in.
NB: toezegging wordt niet opgenomen in de actiepuntenlijst omdat deze geen aantoonbare afdoening kent.

De raad besluit unaniem:

1. Het ontwerpbestemmingsplan ‘LeoHendrik’ te Kaatsheuvel, zoals dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ter inzage heeft gelegen, ongewijzigd vast te stellen.
2. Voor het bestemmingsplan ‘LeoHendrik’ geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anders zijn verzekerd.
3. Het besluit op gebruikelijke wijze kenbaar te maken, waarbij belanghebbenden de gelegenheid hebben beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Afdeling).

8 Raadsvoorstel delegatiebesluit, verordening werkgeverscommissie, benoeming leden

De raad besluit unaniem:

I. Vast te stellen het delegatiebesluit bevoegdheden van de gemeenteraad aan de werkgeverscommissie;
II. Vast te stellen de Verordening op de werkgeverscommissie Loon op Zand 2024;
III De volgende raadsleden te benoemen als lid van de werkgeverscommissie voor de raadsperiode 2022-2026:
- mevrouw H.M.I.A. Broeders-Habraken
- de heer H.J.C. Lommers
- mevrouw M. Mesdag-Blom

- de heer M.C.G. Verhoeven
- de heer M. Krikken
- de heer W.G.M. Veldkamp.

9 Raadsvoorstel over het vaststellen van het bestemmingsplan Park Wijtenburg

De raad besluit unaniem:

1. Het bestemmingsplan ‘Park Wijtenburg, Kaatsheuvel' onder instemming met de nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen vast te stellen.
2. Het besluit op de gebruikelijke wijze kenbaar te maken, waarbij belanghebbenden de gelegenheid krijgen beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.
3. Voor het bestemmingsplan ‘Park Wijtenburg, Kaatsheuvel’ geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anderszins verzekerd zijn door het sluiten van een anterieure overeenkomst en een planschadeverhaalsovereenkomst.

10 Raadsvoorstel over vast te stellen bestemmingsplan 'Landgoed 't Onthaesten, 1e herziening'

De raad besluit unaniem:

1. Het bestemmingsplan ‘Landgoed 't Onthaesten, 1e herziening' te Kaatsheuvel, onder instemming met de nota van zienswijze en wijzigingen gewijzigd vast te stellen.
2. Voor het bestemmingsplan ‘Landgoed 't Onthaesten, 1e herziening’ geen exploitatieplan vast te stellen, omdat de kosten anders zijn verzekerd.
3. Het besluit op gebruikelijke wijze kenbaar te maken, waarbij belanghebbenden de gelegenheid hebben beroep in te stellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Afdeling).

11 Raadsvoorstel over ontwikkelingen rondom verplaatsing rioolgemaal

De raad besluit unaniem:

1. Het investeringskrediet voor het project ‘verplaatsen RG Sweensstraat’ te verhogen met € 2.703.000 naar een totaalkrediet van €7.203.000.
2. De kapitaallasten die voortvloeien uit het investeringskrediet te verwerken in de begroting en als volgt te dekken:
   a. € 450.000,- onttrekken uit de reserve Bovenwijks en overhevelen naar dekkingsreserve kapitaallasten;
   b. € 1.133.000 uit de grondexploitatie Westwaard overhevelen naar de dekkingsreserve kapitaallasten;
   c. € 1.120.000,- als onderdeel van de rioolheffing.

12 Raadsvoorstel over dekkingsplan 2024-2027 Brandweer Midden- en West-Brabant

De raad besluit unaniem:

1. geen zienswijze in te dienen over het Dekkingsplan gebiedsgerichte opkomsttijden 2024-2027 van de Brandweer Midden- en West-Brabant.

13 **Raadsvoorstel over wijziging gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant 2024**

De raad besluit unaniem:

1. het college toestemming te verlenen voor het treffen van de Gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant.

14 **Raadsvoorstel over wijziging gemeenschappelijke regeling Regio Hart van Brabant**

De raad besluit unaniem:

1. De Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant 2024 vast te stellen.
2. Het college toestemming te verlenen om de Gemeenschappelijke Regeling Regio Hart van Brabant vast te stellen.

15 Agendapunt afgevoerd

16 Agendapunt afgevoerd

17 **Raadsvoorstel over vaststelling kerkenvisie Loon op Zand**

De heer Grootswagers onthoudt zich van stemming vanwege persoonlijk belang.

Toezegging: portefeuillehouder Van der Wiel zegt toe dat het Heilig Hartbeeld in De Moer beschouwd en behandeld zal worden als alle overige beelden in de kerkenvisie Loon op Zand.

NB: toezegging wordt niet opgenomen in de actiepuntenlijst omdat deze geen aantoonbare afdoening kent.

Toezegging: Portefeuillehouder Van der Wiel zegt toe dat er een schriftelijke lijst komt met de suggesties, die door de respondenten onder de inwoners van de gemeente Loon op Zand zijn gedaan, met betrekking tot de herbestemming van religieuze gebouwen.

De raad besluit unaniem:

1. De ontwerp ‘Kerkenvisie Loon op Zand’ gewijzigd vast te stellen.

17a **Motie vreemd aan de orde M2024-03 Verlichting en veiligheid**

De raad neemt met unanieme stemmen motie M2024-03 Verlichting en veiligheid aan.

De raad spreekt zijn zorg uit over de langdurige storingen in straatverlichting die niet door de gemeente maar door Enexis moeten worden verholpen en verzoekt het college:

- De zorg van de raad in een brief over te brengen aan de Raad van Bestuur van Enexis en aan de minister voor Klimaat en Energie;
- Enexis te verzoeken inzicht te geven in de geplande volgorde van herstelwerkzaamheden, waarmee de gemeente Loon op Zand haar inwoners kan informeren;

- Enexis te verzoeken de gemeente Loon op Zand te betrekken bij de totstandkoming van de volgorde van herstelwerkzaamheden, waarmee de gemeente in staat gesteld wordt om prioriteiten aan te geven.

18 Vragenhalfuur, inclusief overzicht toezeggingen en moties + postlijst

Toezegging: portefeuillehouder Brekelmans zegt toe dat hij schriftelijk zal terugkomen op de vraag van de heer Grootswagers of er in de toekomst nog openbare parkeervoorzieningen voor de bezoekers van de Loonse en Drunense Duinen zullen zijn in de omgeving van het voormalig café De Efteling.

19 Sluiting