raadsbesluit

2023, nr. IX-08

De raad van de gemeente Winterswijk;

overwegende dat:

de tripartite Spoorbosje-Dingstraat-Busremise een veelzijdig initiatief is tot het realiseren van:
- een nieuwe gemeenschapsvoorziening met natuurlijk spelen en buitenruimte in het Spoorbosje door Stichting ‘t Kreil;
- huurwoningen voor jongvolwassenen en een maatschappelijk functie in het WIC gebouw aan de Kreilstraat 31;
- een grote impuls op het woningbouwprogramma door de toevoeging van 50 tot 60 woningen aan de Dingstraat en de hoek Kleine Parallelweg (inschatting op basis van huidige planuitwerking);
- strategisch bezit van de locatie huidige busremise (Kleine Parallelweg 5);

het geheel van de ontwikkeling meer realiseert dan de som der delen;

de verplaatsing en ruiling nodig zijn om de totale verbetering en ontwikkeling mogelijk te maken;

deze ontwikkeling een gemeentelijke investering vraagt, maar een positieve bijdrage aan de gemeenschap levert op het gebied van woningbouw, maatschappelijke ontwikkeling en strategisch bezit;

gelezen het voorstel van Burgemeester en Wethouders van 29 augustus 2023, nr. 2204737;

besluit:

1. kennis te nemen van het driehoeks-initiatief Spoorbosje-Dingstraat-Busremise;

2. voor dit initiatief in 2023 een budget van € 685.050 beschikbaar te stellen.

Aldus besloten door de gemeenteraad van de gemeente Winterswijk in zijn openbare vergadering gehouden op 28 september 2023,

de griffier,	de voorzitter,
w.g.	w.g.
R.J.F. Jansen	B.J.J. Bengevoord