



Besluitenlijst Raadsvergadering

Openbare vergadering van de raad van de gemeente Raalte gehouden op 25 januari 2024 om 19.30 uur.

Voorzitter: de heer A.C. Hofland
Griffier: mevrouw K. Zomer

Aanwezig zijn de volgende leden:

GemeenteBelangen	de heren J.G. Schokker, M. Kampman, J.J. Seekles en J.J. Westenenk en de dames M.A. Fidom-Wassen, S.M. Nikamp-Bokseveld en I.J.M. Weertman - Halfwerk
BurgerBelangen	de heren M.E. Brinkhuis, T. Gootjes, P.C. van Savoyen, M.H.J. Schutte en G. Terlouw en de dames S.M.L. van der Heide – van der Kolk en mevrouw en D.J.W. Holterman
CDA	de heren J.G.M. Neimeijer, J.G.S.J. van Loevezijn en R.G.J. van der Woude en mevrouw A. Booijsink – Jonkman
VVD	de heren D.G.B. Melenhorst en R.T.J. Jansen en mevrouw E. Engelsman – van Sonsbeeck
D66	de heer N.G. Folgers
PvdA	de heer A. van der Wilt
GroenLinks	

Afwezig met kennisgeving:

Mevrouw M.E.M. Scholten en de heer R.J.P. Mulders

Verder zijn aanwezig:

De heren B.J.M. Nijboer (wethouder), B. Breunissen (wethouder) en de dames mevrouw G.H. Toeter-Aalderink (wethouder) en mevrouw M.M.L. van Esterik - Beelen (gemeentesecretaris)

Afwezig met kennisgeving:

De heer A.H. Kreule (wethouder)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen van harte welkom en vraagt een moment stilte voor ieders persoonlijke overweging.

2 Vaststelling agenda

De volgende wijzigingen zijn voorgesteld:

- De aangehouden motie vreemd aan de orde van de dag over betaalbare woningbouw is ingediend door de heer Schokker namens GemeenteBelangen en is geagendeerd als agendapunt 7.
- De heer Terlouw heeft namens BurgerBelangen, mede-ingediend door CDA, een motie vreemd aan de orde van de dag over toiletvoorzieningen op stations Raalte en Heino aangekondigd en ingediend. Dit is geagendeerd als agendapunt 8.

De gewijzigde agenda is vastgesteld.

3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 21 december 2023

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.



4 Inlichtingen van en door het college

De vragen van de fractie van BB over de Omgevingswet zijn door wethouder Nijboer namens het college mondeling beantwoord.

Toezegging: wethouder Nijboer zegt toe 2x per jaar, in voor- en najaar, met een notitie de raad bij te praten over hoe het in de praktijk gaat met het werken met de Omgevingswet

5 Vaststellen bestemmingsplan De Flierefluit

Toezegging: wethouder Nijboer zegt toe de verkeerssituatie van Raarhoeksweg/ Hogeboeksweg/ Berkendijk in beeld te zullen brengen met aandacht voor oa sluipverkeer naast verkeersbewegingen naar De Flierefluit. Daarbij worden ook knellende verkeerssituaties elders meegenomen. De wethouder denkt in kwartaal 3 met een rapportage te kunnen komen om prioritering te kunnen aanbrengen.

De heer Schokker (GB) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat de fractie een motie had voorbereid, maar gezien de toezegging van de wethouder deze niet zal indienen en akkoord gaat met het voorstel. De fractie spreekt de hoop uit dat uit de analyse concrete maatregelen zullen voortvloeien.

Besluitvorming: het voorstel is vastgesteld met 22 stemmen voor (GB, BB, CDA, VVD, D66) en 1 stem tegen (PvdA) en daarmee heeft de raad besloten:

1. De ingediende zienswijzen conform de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 45, omgeving Hogeboeksweg 15 (De Flierefluit) ontvankelijk te verklaren en deels gegrond;
2. Het bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 45, omgeving Hogeboeksweg 15 (De Flierefluit) bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20210007-GV01 met bijbehorende bestanden en bijlagen gewijzigd vast te stellen conform de Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening nr. 45, omgeving Hogeboeksweg 15 (De Flierefluit);
3. Geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen omdat het verhalen van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
4. De indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het raadsbesluit.

6 Vaststellen rechtmatigheidsverantwoording en -controle (normenkader)

Het voorstel is met algemene stemmen vastgesteld en daarmee heeft de raad besloten:

1. De geactualiseerde financiële verordening en controleverordening vast te stellen;
2. Het geactualiseerde normenkader 2023 vast te stellen;
3. Het voorlopig normenkader 2024 vast te stellen;
4. Het addendum nota activa- en afschrijvingsbeleid 2019 vast te stellen;



7 **Motie vreemd aan de orde van de dag over betaalbare woningbouw van GemeenteBelangen**

De fractie van GB dient de volgende motie in:



GEMEENTEBELANGEN

Gemeente Raalte Raad
☐ Aangenomen
☒ Verworpen
☐ Ingetrokken
☐ Overgenomen door college
☐ Aangehouden

Motie vreemd aan de orde van de dag over betaalbare woningbouw
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp
Onderwerp: meer kans op betaalbare woningen voor onze jongeren en starters
De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 21-12-2023
Overwegende dat: _ Veel jongeren en starters er in Raalte nog steeds niet in slagen een betaalbare woning te vinden. _ De nationale betaalbaarheidsgrens 395.000 euro voor veel jongeren en starters onhaalbaar is _ Jongeren in hun ontwikkeling worden belemmerd omdat ze geen betaalbare woning kunnen vinden _ Het voor de goede leeftijd opbouw van onze bevolking met name ook in de buurtdorpen van groot belang is dat er voldoende betaalbare woningen worden gebouwd. _ Ook voor doorstroming op de woningmarkt door de voldoende betaalbare woningen wordt bevorderd.
Roept het college op: - overeenkomstig andere gemeentes in Overijssel de "leidraad regels betaalbare woningbouw" de extra betaalbaarheidsgrens van 250.000 euro op te nemen voor de gemeente Raalte om zo ook jongeren en starters een kans te geven op een koopwoning. - Bij nieuw te ontwikkelen projecten een substantieel deel van de woningen te bouwen onder de betaalbaarheidsgrens van 250.000 euro.
en gaat over tot de orde van de dag
Gemeente Belangen Jan Schokker

De motie is verworpen met 14 stemmen tegen (BB, CDA en VVD) en met 9 stemmen voor (GB, D66 en PvdA).

8 Motie vreemd aan de orde van de dag over toiletvoorzieningen stations gemeente Raalte van BurgerBelangen

De fracties van BB en CDA dienen de volgende motie in:

 		Gemeente Raalte Raad ☐ Aangenomen ☐ Verworpen ☒ Ingetrokken ☐ Overgenomen door college ☐ Aangehouden
Motie vreemd aan de orde van de dag		
Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp		
Onderwerp: Gemis aan toiletvoorzieningen op de treinstations in Raalte en in de trein		
De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 25 januari 2024		
- overwegende dat - We geregeld mensen zich horen uitspreken over de behoefte aan een toilet op station Raalte. Wanneer treinen ineens uitvallen of mensen moeten lang wachten, dan lopen reizigers, zowel ouderen als jongeren, aan tegen het probleem dat ze dan nergens naar toilet kunnen. Er is weliswaar een frietboetiek aanwezig op het station Raalte, maar dat is een privé bedrijf met eigen openingstijden. Het is daarmee een mogelijk slechts een toevallige incidentele oplossing als het gaat om het toiletprobleem. Echter..., mensen zouden graag een structurele openbare oplossing zien en we zijn met hen eens. Toiletgang is een voor ieder mens een normale behoefte. In haar publieke reactie geeft vervoerder Keolis de schuld van het sluiten van toiletten in haar treinen bij het gedrag van de treinreizigers, maar laat daarmee de reizigers tegelijkertijd ook in de kou staan. Zie hiervoor onder andere ; https://www.treinreiziger.nl/keolis-sluit-wcs-in-trein-alleen-op-verzoek-open/		
-constaterende dat: De tijd daarom nu rijp is om te komen tot structurele voorzieningen en hier nu snel serieuze aandacht voor te vragen met het oog op; 1) de toekomstige uitbreiding stations Raalte en Heino, 2) de verdubbeling van het spoor en daarmee de toename van passagierscapaciteit, 3) de komst van een transferium in de omgeving van het station Raalte (overstapmogelijkheid auto naar trein en visa versa) en niet onbelangrijk , 4) de vervoerder Keolis de toiletten in de treinen klaarblijkelijk afgesloten heeft om diverse redenen. (zie hiervoor oa https://www.rtvoost.nl/nieuws/2275103/reizigers-klagen-over-afgesloten-toiletten-in-treinen-keolis-en-arriva) en rekening houdende met, 5) de toenemende vergrijzing (met bijbehorende natuurlijke ongemakken en behoeftes) van de samenleving, welke de sociaal domeindoelen raken naast de bekende doelen voor openbaar vervoer en infrastructuur in Raalte.		
- roept het college op 1 Op zeer korte termijn gerichte aandacht voor openbare toiletvoorzieningen bij de beide treinstations in de gemeente Raalte te vragen in haar komende overleggen met ProRail en de Provincie Overijssel (welke verantwoordelijk is voor de concessie en kwaliteitstoetsing van de vervoerder Keolis Blauwnet) . 2 De uitkomst van het overleg c.q. de overleggen schriftelijk te delen met de gemeenteraad Raalte voor de zomer van 2024		
en gaat over tot de orde van de dag		
BurgerBelangen	CDA	
Bert Terlouw	Jeroen Neimeijer	

Toezegging: wethouder Nijboer zegt toe om de inhoud van de motie mee te nemen in het gesprek met de gedeputeerde.

De motie is ingetrokken: gezien de toezegging trekken de indieners de motie in.

9 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.06 uur

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad
gehouden op 15 februari 2024

de griffier,

de voorzitter,

K. Zomer

A.C. Hofland