Raadsvoorstel participatie actualisering Huisvestingsverordening 2023			
Contactgegevens	**Portefeuillehouder:** Dhr. R. Weerwag **Mede-portefeuillehouder (s)** Kies een item.	**Behandelend ambtenaar:** Paul Seitzinger +31793469732 P.Seitzinger@zoetermeer.nl	**Raadsadviseur:** Bas Wijnsouw 06-38997644 b.j.wijnsouw@zoetermeer.nl
Aard bijeenkomst	Reguliere commissie Stad		
Programma	7. Inrichting van de stad		
Status inclusief voorlopige planning	Technisch overleg Nvt.	Oordeelsvorming en Advisering 16-1-2023	Besluitvorming 30-1-2023
Doel bespreking	Formuleren advies door commissieleden		
Advies commissie	Advies volgt na commissiebehandeling		
Toelichting	De huisvestingsverordening moet volgens de Huisvestingswet iedere 4 jaar geactualiseerd worden. De huidige huisvestingsverordening dateert uit 2019 en is op 1 juli van dat jaar in werking getreden. Dat betekent dat de huisvestingsverordening uiterlijk op 1 juli 2023 moet zijn geactualiseerd om te voorkomen dat de regels omtrent woningtoewijzing en beheer van de woningvoorraad vervallen. De huisvestingsverordening heeft een direct effect op de slaagkansen van Zoetermeerders voor een sociale huurwoning, middenhuurwoning of betaalbare koopwoning. Ook zijn er verschillende organisaties: huurdersraden, beleggers, woningcorporaties en andere verhuurders, actief die belanghebbende zijn bij onze huisvestingsverordening. In dit raadsvoorstel wordt een voorstel gedaan voor een participatieproces waarin wordt beschreven hoe de gemeente de bewoners, bezoekers en belanghebbenden hierbij gaat betrekken. In het participatieproces worden de partijen betrokken op het niveau consulteren. Hiermee krijgen alle partijen de kans om hun belangen naar voren te brengen. Deze belangen kunnen dan worden afgewogen en worden meegenomen in het vervolgproces. De participatie wordt op twee manieren georganiseerd, door een bijeenkomst en een ter inzagelegging van het plan. Het participatievoorstel is een eerste stap in de planning die leidt tot de huisvestingsverordening voor 1 juli 2023. Dit participatievoorstel wordt na commissiebehandeling voorgelegd aan de raad voor besluitvorming op 30 januari 2023.		
Achtergrondinformatie	Raadsvoorstel Vaststellen Huisvestingsverordening 2019 d.d. 24 juni 2019 Raadsmemo Afdoening motie 1906-08: Ruimte voor raadsdebat bij vaststellen Huisvestingsverordening 2023 d.d. 9 december 2022		