Gemeente
Geertruidenberg

Zaaknummer: 20230911108022

Memorie van antwoord

Aan	:	de leden van de gemeenteraad
Van	:	het college van burgemeester en wethouders
Datum	:	30 januari 2024
Onderwerp	:	memorie van antwoord bij Programma wonen
Vraag van	:	Gemeentebelangen

Vraag:

Dhr. Smit zou graag inzichtelijk willen krijgen hoe de te bouwen flexwoningen en de doelstellingen die genoemd worden in het Programma Wonen zich tot elkaar verhouden (woningsplitsen, levensloopbestendig wonen, etc…).

Antwoord:

De gestelde kaders in het Programma Wonen gelden voor alle soorten huisvesting. Het bouwen van flexwoningen is een manier om te versnellen. Regelgeving, zoals vastgelegd in het bouwbesluit, is ook op deze woningen van toepassing. Thema's en maatregelen, zoals levensloopbestendig wonen, die beschreven staan in het hoofdstuk over nieuwbouw zijn ook van toepassing op flexbouw. Waar het gaat om bestaande bouw, waar onder andere het splitsen en transformeren beschreven staat zullen we in de uitwerking moeten bezien of we andere voorwaarden op willen nemen voor flexwoningen. Wanneer we hiervoor kiezen leggen we dit vast in een toetsingskader.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,

de secretaris a.i.,	de burgemeester,
R. Brekelmans	M. Witte