



Aan: Gemeenteraad
Afzender: College van B&W
Datum: 9 april 2025
Onderwerp: Beantwoording vragen Ons Belang inzake Uitbreiding capaciteit handhaving

Tijdens de raadsvergadering van 18 maart 2025 zijn er door Ons Belang vragen gesteld over het raadsvoorstel Uitbreiding capaciteit handhaving. Hieronder zullen wij deze vragen van een antwoord voorzien.

Begroting 2024 en NFK 2024-2027

Door Ons Belang is verwezen naar de begroting van 2024 en de NFK 2024-2027. Daarin is 0,75 fte voor het project Handhaving recreatief gebruik wonen opgenomen. Dit betreft in totaal 27 uren. Ons Belang vraagt zich af hoeveel extra dit is, want er was immers al capaciteit aanwezig.

In de begroting van 2024 en de NFK 2024-2027 is het volgende opgenomen:

Project handhaving recreatief gebruik wonen

Nr.	Omschrijving	2024	2025	2026	2027
12	7 uur extra handhaver	-17.258	-17.879	-18.523	-19.190
13	8 uur extra burgerzaken/adresonderzoek	-17.309	-17.932	-18.577	-19.246
14	8 uur extra handhavingsjurist	-24.289	-25.164	-26.070	-27.008
15	4 uur extra vergunningverlener	-9.737	-10.087	-10.451	-10.827
	subtotaal	-66.569	-71.062	-73.621	-76.271

Hieronder zetten wij uiteen of deze uren al dan niet zijn besteed.

7 uur extra handhaver

In het raadsvoorstel van 18 maart j.l. is aangegeven dat voor de inzet van de handhaver minimaal 1 fte capaciteit nodig is. Op dit moment is in de huidige formatie 0,25 fte ingevuld voor handhaving. Verder is de 7 uren (0,2 fte) voor de extra handhaver uit de NFK 2024 nog niet ingevuld. Voor de handhaver is dus nog minimaal 0,55 fte uitbreiding nodig.

8 uur extra burgerzaken/adresonderzoek

Deze extra uren zijn besteed aan een medewerker Huisvestingsonderzoek publiekszaken.

8 uur extra handhavingsjurist

Deze extra uren zijn besteed aan het uitbreiden van de functie van Juridisch adviseur.

4 uur extra vergunningverlener

Een gevolg van handhavend optreden is dat door een overtreder een aanvraag tot legalisering wordt gedaan. Daarmee kan immers de overtreder worden beëindigd, indien medewerking wordt verleend aan de aanvraag. Tot op heden zijn deze uren niet besteed, maar bij intensivering van de handhaving wat met het raadsvoorstel Uitbreiding capaciteit handhaving wordt beoogd, zullen er aanvragen tot

legalisering worden gedaan. De extra uren zullen dan worden ingezet om deze aanvragen af te handelen.

Begroting 2025

Door Ons Belang is verwezen naar de begroting 2025 en hetgeen daarin is opgenomen voor organisatieontwikkeling. In de begroting is benoemd dat voor het op orde brengen van de formatie structureel € 225.000 nodig is. Ons Belang vraagt zich af waarom dit bedrag niet kan worden ingezet voor de uitbreiding van de capaciteit op het project Handhaving recreatief gebruik wonen.

We verwachten de uitkomsten van het organisatieonderzoek in Q2 of Q3 te kunnen presenteren. Het is echter duidelijk dat er onvoldoende capaciteit voor handhaving beschikbaar is om het oneigenlijk gebruik van woningen tegen te gaan. Nu wij het juridisch instrumentarium op orde hebben willen wij zo spoedig mogelijk uitvoering geven aan het project Handhaving recreatief gebruik wonen.

Kosten uitbreiding capaciteit handhaving

In het raadsvoorstel is aangegeven dat er 0,55 fte aanvullend nodig is om het project Handhaving recreatief gebruik wonen uit te voeren. De loonkosten die gepaard gaan met 0,55 fte ramen wij op € 88.000. Volgens Ons Belang is dat omgerekend naar een hele fte € 160.000. Eerder was het ongeveer € 70.000 per fte. Ons Belang wil dan ook graag weten hoe zij deze berekening moet zien.

De raming van € 88.000 is gebaseerd op kosten voor inhuur. Indien wij tot een loondienstconstructie kunnen overgaan heeft dat uiteraard onze voorkeur.