Bijlage 3: Delegatiebesluit

No:
Onderwerp: delegatiebesluit onder de Omgevingswet

De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van : XX 2023;

gelet op de bepalingen bij of krachtens de Omgevingswet,

B E S L U I T

de volgende bevoegdheden te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders:

1. het vertalen van omgevingsvergunningen die in afwijking van het omgevingsplan zijn verleend in het nieuwe omgevingsplan;
2. het verwerken/vertalen van recent door de raad vastgesteld (kaderstellend) beleid in het nieuwe omgevingsplan indien de gemeenteraad bij vaststelling van dat beleid akkoord is gegaan met uitwerking van het betreffende beleid door het college;
3. het nemen van een voorbereidingsbesluit waarbij het college verplicht is de raad te informeren wanneer zij gebruik maakt van de bevoegdheid tot het nemen van een voorbereidingsbesluit;
4. het toevoegen en of wijzigen van begripsbepalingen voor zover deze geen wezenlijke wijzigingen voor de fysieke leefomgeving tot gevolg hebben;
5. het corrigeren van verschrijvingen, verkeerde verwijzingen en inventarisatiefoutjes in het omgevingsplan;
6. het actualiseren/aanpassen van het omgevingsplan aan veranderende wet- en regelgeving en beleidsnormen voor zover hier (nagenoeg) geen beleidsvrijheid meer is toegekend;
7. het toevoegen van die onderdelen uit de gemeentelijke verordeningen die beleidsneutraal overgeheveld gaan worden naar het omgevingsplan;
8. zaken die op grond van de huidige regelgeving en het huidige beleid reeds als een collegebevoegdheid zijn aangemerkt. Hierbij kan bijvoorbeeld worden gedacht aan het aanwijzen, wijzigen en schrappen van gemeentelijke monumenten en het uitwerken en wijzigen van bestemmingsplannen (artikelen 3.6, lid 1 onder a en b en 3.9a Wro) die in het tijdelijk deel van het omgevingsplan worden opgenomen.
9. Het delegatiebesluit toe te passen per de datum waarop de Omgevingswet in werking treedt.

Roden, xx 2023

De Raad van de gemeente Noordenveld,
Voorzitter, Griffier,

Toelichting in verband met het tijdelijk deel van het omgevingsplan (punt 8 delegatiebesluit):

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft de mogelijkheid dat burgemeester en wethouders het bestemmingsplan wijzigen of uitwerken. Hiervoor moet een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht in het bestemmingsplan staan. De Omgevingswet kent deze wijzigingsbevoegdheid en uitwerkingsplicht niet. Deze worden onder de Omgevingswet wel onderdeel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Voor de bestemmingsplannen die een wijzigings- of uitwerkingsbevoegdheid bevatten is een (tijdelijke) uitzondering op het adviesrecht van de raad opgenomen. Op basis van de huidige regelgeving (artikel 3.6, eerste lid, onder a en b en artikel 3.9a Wro) gaat het college over de wijziging/uitwerking van bestemmingsplannen. Die lijn wordt voor de Omgevingswet voortgezet.

In onder andere de volgende bestemmingsplannen zijn wijzigingsbepalingen opgenomen:

- Bedrijventerrein Peize (verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw);
- Buitengebied Noordenveld (bouw van ten hoogste één woning uitsluitend als compensatie voor de sloop van alle voor 2 juni 2010 bestaande landschappelijk ontsierende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen, verplaatsing bestaande seksinrichting, vestiging van een nieuwe seksinrichting mits het gezamenlijke aantal seksinrichtingen niet meer dan twee bedraagt, het laten vervallen van de aanduiding 'karakteristiek', het toekennen van de aanduiding 'karakteristiek' en de vestiging van een natuurkampeerterrein);
- Centrumgebied Roden (wijzigen naar bestemming wonen, wonen-woongebouw, centrum en naar de functie supermarkt);
- Hooilanden Zuid-West Nietap (het verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw);
- Kleine kernen Noordenveld (het verharden van onverharde paden, de bouw van ten hoogste één woning uitsluitend als compensatie voor de sloop van alle voor 2 juni 2010 bestaande landschappelijk ontsierende voormalige agrarische bedrijfsgebouwen, het verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw, het laten vervallen van de aanduiding 'karakteristiek', het toekennen van de aanduiding 'karakteristiek' en het wijzigen in de bestemming Wonen);
- Locatie Esweg te Nieuw-Roden (het verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw);
- Natuurbegraafplaats De Velden te Westervelde (het verharden van onverharde paden);
- Programma Terheijl, Oostindië 30 te Nietap (de vestiging van een natuurkampeerterrein en het verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw);
- Veenhuizen (de wijziging van de situering van bouwvlakken, het vergroten van bouwvlakken, het toevoegen van bouwvlakken en het wijzigen naar de bestemming 'Maatschappelijk - Justitiële inrichting') en
- Woonwijken Roden (het verharden van onverharde paden, het verplaatsen van de voorgevellijn van het hoofdgebouw, het laten vervallen van de aanduiding 'karakteristiek' en het toekennen van de aanduiding 'karakteristiek').