



voor: 13
tegen: 0
aangenomen

MOTIE VREEMD AAN DE ORDE

De raad van de gemeente Opmeer, in vergadering bijeen op 7 november 2024,

constaterende dat:

- de gemeenteraad in december 2017 het bestemmingsplan Hoogwoud heeft vastgesteld;
- het gehele perceel waar het sportcomplex De Weijver op staat de functie 'Sport' heeft;
- de gebruiksregels van de bestemming 'Sport' niet toestaan dat de gronden en bouwwerken gebruikt worden voor zelfstandige horeca;
- er al enige tijd een restaurant is geopend in het sportcomplex op De Weijver, die opereert als 'zelfstandige horeca' waar ondergeschikte horeca is toegestaan;

overwegende dat:

- andere horecagelegenheden in de gemeente geen last lijken te ondervinden van horeca op deze plek;
- er kennelijk ruimte voor en behoefte aan meer horeca is en zelfstandige horeca op deze plek daarom een waardevolle aanvulling is op het huidige horeca-aanbod in Hoogwoud en Opmeer;
- het bestemmingsplan en de bijbehorende regels mogelijkheden bieden af te wijken van het bestemmingsplan indien er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de ontwikkelingsmogelijkheden van functies in de omgeving;
- één van die ontwikkelingsmogelijkheden te maken had met de nabij gelegen kinderopvang, welke nu gaat verhuizen naar een andere locatie waardoor er geen sprake is van afbreuk van de ontwikkelingsmogelijkheden van deze kinderopvang;
- de andere diverse functies binnen het gebouw geen hinder lijken te ondervinden van de horeca aldaar;

spreekt uit:

1. bij een complete ingediende aanvraag in beginsel geen inhoudelijke bezwaren te hebben tegen de vestiging van zelfstandige horeca bij het sportcomplex De Weijver en er positief tegenover te staan als op dat moment onderzocht wordt of het mogelijk is een vergunning hiervoor te verlenen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van DSV,

C.A.M. Anink