

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6356477
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woonhuis Eltenseweg 1A Babberich
Uw referentiecode	18093
Ingediend op	09-09-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van een woonhuis aan de Eltenseweg 1A te Babberich,
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6359141
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- BENG-berekening (ivm landelijke drukte/lange levertijd) - Geotechnisch onderzoek & funderingsberekening
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zevenaar
Bezoekadres:	Kerkstraat 27 6901 AA Zevenaar
Postadres:	Postbus 10 6900 AA Zevenaar
Telefoonnummer:	0316 595111
E-mailadres:	gemeente@zevenaar.nl
Website:	www.zevenaar.nl
Contactpersoon:	de heer G. de Reus

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☑ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	S.J.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Campschroer

2 Verblijfsadres

Postcode	6909DT
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beekseweg
Woonplaats	Babberich

3 Correspondentieadres

Adres	Beekseweg 28 6909DT Babberich

4 Contactgegevens

Telefoonnummer	0610255009
E-mailadres	info@campingcampschroer.nl



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09090353
Vestigingsnummer	000018768598
(Statutaire) naam	B.V. Hennie Hurenkamp Architectenburo BNA
Handelsnaam	Hurenkamp Architecten & Adviseurs

2 Contactpersoon

Geslacht	☑ Man ☐ Vrouw
Voorletters	E.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Kant
Functie	Adviseur bouwregelgeving

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6882AM
Huisnummer	43
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kerkallee
Woonplaats	Velp

4 Correspondentieadres

Adres	Kerkallee 43 6882AM Velp

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	026 - 361 38 12
Faxnummer	-
E-mailadres	edwin@hurenkamp.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☑ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	6909DG
Huisnummer	1
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Eltenseweg
Plaatsnaam	Babberich
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☑ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☑ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?	☐ Ja ☑ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?	☑ Ja ☐ Nee
Voor welke functie wordt de woning gebouwd?	☑ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☐ Anders
Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?	☑ Ja ☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?	☐ Het wordt geheel vervangen ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☑ Het wordt nieuw geplaatst
Eventuele toelichting	Nieuwbouw van het woonhuis. E.e.a. reeds voorbesproken met de gemeente.
Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?	☐ Ja ☑ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?	Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	310

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1000

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☑ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	217

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☑ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☑ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.	Schuur / opslag
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☑ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	250
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	108

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?	☑ Ja ☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.	Zie blad HA_OV_200

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/ stadsbouwmeester.	☐ Ja ☑ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
18093_BS_bestaande_-situatie_Eltenseweg1a	18093_BS_bestaande situatie_Eltenseweg1a.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_TEK_Tekeningenlijst_pdf	18093_HA_OV_TEK_Tekeningenlijst.pdf	Anders	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_001_Situatie_pdf	18093_HA_OV_001_Situatie-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_100_Plattegronden_pdf	18093_HA_OV_100_Plattegronden-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_200_Gevels_en_doorsneden_pdf	18093_HA_OV_200_Gevels en doorsneden.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_400_Principedetails_pdf	18093_HA_OV_400_Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling
18093_HA_OV_800_Bouwbesluittoetsing_pdf	18093_HA_OV_800_Bouwbesluittoetsing.pdf	Gezondheid	09-09-2021	In behandeling
MPG-berekening_Eltenseweg_1a_Babberich	18093_MPG-berekening_Eltenseweg 1a Babberich.pdf	Energiezuinigheid en milieu	09-09-2021	In behandeling
1a_Babberich_-_Berekening_bovenbouw	21124 Nieuwbouw woonh. Eltenseweg 1a Babberich - Berekening bovenbouw.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	09-09-2021	In behandeling



Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in euro's (exclusief BTW)?	350000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)?	350000