

De Gemeenteraad van Wijchen

23 Motie vreemd aan de orde van de dag

Wijchen zien groeien

Motie van de fracties van Kernachtig Wijchen, CDA, VVD en GroenLinks

Eerste indiener motie: Martijn Verharen

De gemeenteraad van de gemeente Wijchen in openbare vergadering bijeen op 19 december.

De gemeenteraad, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat,

- Er nu en in de komende jaren veel woningen worden gebouwd in Wijchen
- Voor de woningbouw de voorkeur uit gaat naar inbreiding en transformatie
- Er waarschijnlijk steeds meer behoefte zal zijn aan hoogbouw
- Dit veranderingen geeft en zal geven in bestaande wijken en kernen
- Aanvragers een impressie van het plangebied en een tekening van de ruimtelijke inpassing moeten aanleveren

Overwegende dat,

- Het niet altijd goed duidelijk is welke impact een (nieuw)bouwproject heeft in de bestaande omgeving
- 3D impressies meer duidelijkheid kunnen geven voor inwoners/omwonenden
- 3D impressies raadsleden ook beter inzicht kunnen geven in waarover zij een besluit nemen als ze een raadsvoorstel over een bouwplan voorgelegd krijgen
- 3D tekeningen al veel worden gebruikt in de bouwwereld

Verzoekt het college om:

Te onderzoeken of het mogelijk is om bij renovatie in bestaande wijken en nieuwbouwprojecten, de aanvrager opdracht te geven om middels 3D 360° visualisatie de inpasbaarheid van de nieuwbouw/verandering inzichtelijk te maken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van

Kernachtig Wijchen, Martijn Verharen
CDA Wijchen, Björn Derksen
VVD Wijchen, Wessel Krale
GroenLinks Wijchen, Pepijn Oomen