

AMENDEMENT

Voorstel tot wijziging

Behoud Vitaal Centrum Duiven, Fase II verdiepingen

Duiven, Raadsavond 21 maart 2023

Dit amendement hoort bij raadsvoorstel Vitaal Centrum Duiven – Fase II verdiepingen

De volgende partijen dienen een aanpassing op het voorstel in:



We stellen vast dat:

- In 2020 naar aanleiding van een studie naar maatschappelijk vastgoed van de gemeente is geconcludeerd dat het wenselijk is om relatief nieuw maatschappelijk vastgoed dat goed loopt in het centrum in eigen hand te houden.
- de verdiepingen van Vitaal Centrum Duiven een grote bijdrage leveren aan een bruisend centrum;
- Het zwembad voor veel inwoners belangrijk is in het dagelijks leven;
- Het gebruik van de maatschappelijke functies voor verenigingen belangrijk zijn;
- Er grote wachtlijsten bij de zwembaden in de Liemers zijn;
- Zwemles van levensbelang kan zijn;
- Het wijzigen van de zwembadfunctie minimaal 2 ton gaat kosten.

We vinden dat:

- De huur van de verdiepingen altijd betaalbaar moeten blijven voor verenigingen etc;
- De verdiepingen toegankelijk moeten blijven voor de inwoners van gemeente Duiven;
- De doelgroepen gebruik moeten kunnen blijven maken van het zwembad;
- Het zwembad voor verschillende doelgroepen van groot belang is in hun dagelijks leven;
- Het zwembad kan bijdragen aan het tegengaan van eenzaamheid;

De raad besluit om de beslispunten in het concept-raadsbesluit aan te passen door:

Beslispunt 1 te vervangen door:

1a. In te stemmen met het in eigendom houden van de verdiepingen van fase 2 VCD en vooralsnog te blijven verhuren, waarbij voor beide verdiepingen geldt dat indien er aanleiding voor verkoop is dit nader te onderzoeken en hiermee terug te komen naar de raad.

1b. Het zwembad te behouden als maatschappelijke functie onder de voorwaarde dat het marktconform verhuurd wordt.

DOED

Lokaal Alternatief

VVD

DOED

GroenLinks

D66

PvdA

Pro Duiven