	Vraag	Over welk document	Beantwoording
1	Wie is eigenaar van het vastgoed?		Gemeente Bergen op Zoom
2	Wat is de waarde van het vastgoed?		Het Markiezenhof is te waarderen op diverse wijzen, ons is niet duidelijk welke waarde wordt bedoeld.
3	Rusten er leningen of hypotheken op het vastgoed, en zo ja welke waarden?		Nee
4	Is het vastgoed verzekerd (de opstallen), zo ja tegen welke waarde?		Ja voor het gebouw van het Markiezenhof is er een opstalverzekering afgesloten.
5	Wie huurt nu wat en tegen welk maandelijks bedrag?		Er zijn diverse huurders (zoals West Brabants Archief, InBev, Bibliotheek) middels een huurovereenkomst. Huurprijzen worden niet openbaar weergegeven, maar zijn voor raadsleden uiteraard wel inzichtelijk. Daarnaast zijn er nog diverse incidentiele gebruikers bijvoorbeeld voor evenementen.

6	Wat zijn de jaarlijkse onderhoudskosten van het totale complex?		De onderhoudskosten voor wat betreft het eigenaarsgedeelte zijn: • 263K/jaar (202K instandhoudingskosten, 53K dagelijks onderhoud, 8K onderhoud buitenruimtes waaronder de Franse tuin)
7	Zijn er structurele bijdragen voor het onroerend goed?		Er is een rijksbijdrage die we ontvangen voor het onderhoud van het object
8	Zijn er structurele bijdragen voor de exploitatie?		Ja er is een rijksbijdrage voor de onderhoudskosten en we ontvangen huur van de onderdelen die we aan (externen) verhuren
9	Is er leegstand?		Niet alle ruimten worden op dit moment gebruikt.
10	Wie onderhoud het openbaar gebied (tuinen, trottoirs)?		WVS heeft het onderhoud van de tuinen binnen de muren van het complex in opdracht van de gemeente Bergen op Zoom.
11	Wie openen de poorten van de binnenplaatsen? En de poort aan de Vismarkt?		Medewerkers van het Markiezenhof
12	Wie openen de hekken van de tuin? Wie beheert de historische tuin?		Medewerkers van het Markiezenhof

13	Wie opent de Mariakapel?		Vrijwilliger van de Mariakapel
14	Wie opent het VVV-kantoor?		Medewerker van het VVV
15	Staan de afzonderlijke objecten met elkaar in verbinding?		Ja, met uitzondering van het West-Brabants Archief en de Bibliotheek (deze is wel verbonden middels een muur en poort maar niet intern).
16	Wat is de rol van AB-inbev?		Hoofdhuurder van het horeca gedeelte aan de Hofstraat 2 (restaurant)
17	Is er een sleutelplan?		Ja
18	Wat zijn de energielasten totaal en/of per onderdeel van het gebouw?		In 2024 waren de energielasten E 175.000
19	Valt het pand onder vastgoedbeheer en wie is de vastgoedbeheerder?		Het pand wordt beheerd door de afdeling Vastgoed en Grondzaken van de gemeente Bergen op Zoom.