

Parallelsessie Beraad en Advies 21 november 2024
Strategische agenda Wonen, Welzijn en Zorg
Samenvattend verslag

Aanwezigen

Voorzitter: de heer B. Bahlmann
Griffie: mevrouw E. van Bekhoven
Notulist: mevrouw R. Leeuwenburgh Vendrig

**Raadsleden/
fractieassistenten:**

Stadsbelang:	mevrouw G. Metz
Democraten Gorinchem:	de heer P. Schefferlie
PvdA:	mevrouw P. de Groot
VVD:	mevrouw T. van 't Westende
ChristenUnie/SGP:	de heer A. de Jong
	de heer M. de Pagter
Gorcum Actief:	mevrouw E. Hamann
D66:	de heer T. van der Meijden
CDA:	de heer P. Kuyten
SP:	de heer A. van Houwelingen

Portefeuillehouder: mevrouw E. Dansen
Ambtelijke ondersteuning: de heer A. Strik, mevrouw J. van Eck en de heer B. Klouwen (Companen)

Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen hartelijk welkom.

Strategische agenda Wonen, Welzijn en Zorg

*In december 2023 heeft de gemeenteraad ingestemd met een startnotitie om te komen tot een Strategische Agenda Wonen en Zorg.
Op 10 oktober jl. heeft het college de Strategische agenda in concept aan u voorgelegd tijdens een I&O. Vandaag bespreken we het eindconcept in een B&A waarin o.a. uw aanbevelingen zijn verwerkt.
Goed om te zeggen: de voorliggende agenda is een samenwerkingsdocument van meerdere partners. Een welkom ook voor de aanwezigen namens de samenwerkingspartners, fysiek of digitaal.*

Wethouder Dansen verwijst naar de bespreking op 10 oktober toen de strategische agenda is gepresenteerd. Toen zijn ook aandachtspunten meegegeven en die zijn samen met de feed back uit de stad verwerkt in het eindconcept. De hoofdlijn is overeind gebleven. De opgaven zijn groot en het speelveld is complex. Dat vraagt samenwerking. Vandaag is er gelegenheid om het politiek debat hierover te voeren. Het stuk kan in de stad rekenen op een breed draagvlak. De strategische agenda vraagt nog wel om concretisering in een meerjarige uitvoeringsagenda 2025-2030. Om dit concreet te maken vraagt de wethouder eenmalig om een meerjarig werkbudget beschikbaar te stellen van € 120.000. Hiermee kan deelname aan innovatieve projecten gefinancierd worden, pilots, investeringen, uitvoering van onderzoek en dergelijke. De ambities moeten realistisch zijn.
Op 20 januari 2025 is de afspraak gemaakt om het commitment vast te leggen met de partners uit de stad in een gecombineerde teken- en werksessie voor de uitvoeringsagenda. Het college wil die uiterlijk in Q1 vaststellen. De wethouder hoopt op een mooie discussie.

Mevrouw De Groot zegt heel enthousiast te zijn over het plan. Zij is bij de participatiebijeenkomsten geweest waar ook de partners in de stad aanwezig waren. Zij maakt zich wel zorgen om de financiële druk maar de wethouder heeft aangegeven dat er realistische ambities gesteld moeten worden. Zij sluit zich hierbij aan.

De heer De Jong verwijst naar de I&O-sessies en zegt dat er een mooie strategische agenda ligt hoewel hij het raakvlak en overlap met het ISB wel lastig vindt. De kaders die aangegeven zijn kan hij steunen. Hij noemt de groei van de nultredenwoningen als een belangrijke ambitie die om een goede uitvoeringsagenda vraagt. Hij vraagt aandacht voor het verleiden van mensen om door te stromen naar een woning die op zorg gericht is.

De heer Kuyten zegt dat het CDA blij is met het voorliggende stuk. Het is belangrijk voor iedere doelgroep passende woonruimte te vinden. Dat moet in het goedkope en dure segment gebeuren. Het lijkt hem goed om dit beleid ook aan commerciële partijen voor te leggen. De aantrekkelijkheid voor het bedienen van de doelgroepen is belangrijk. In het kader van zorg moet er meer aandacht zijn voor de toegankelijkheid van wegen, straten, pleinen en openbare gebouwen. Dit mist hij in het document. De doorstroming van ouderen moet bevorderd worden want dan komt er weer andere woonruimte vrij. Hij noemt de Lange Slagenstraat. In het kader van mantelzorg moet ook ruimte naast bestaande woningen mogelijk gemaakt worden.

De heer Van Houwelingen sluit zich aan bij de woorden die al gesproken zijn. Hij noemt ook de Knarrenhof als aandachtspunt. Het langer thuis wonen komt steeds weer terug maar de vraag is of wel de juiste zorg voor iedereen geboden kan worden. Hij noemt de mogelijkheid van een zorgbuurthuis. Hij overweegt een motie in te dienen om het college te vragen te kijken of het mogelijk is kleinschalige zorgbuurthuizen mogelijk te maken.

Mevrouw Hamann vraagt wat hij bedoelt met een zorgbuurthuis.

De heer Van Houwelingen licht toe dat het kleinschalig is en lijkt op een Knarrenhof waar ook zorg geleverd kan worden. Een soort kleine vorm van een verzorgingshuis waar centrale hulp aanwezig is. Hij wil graag alle raadsleden de stukken toesturen.

Mevrouw Hamann ontvangt graag de stukken. In de Knarrenhof zorgt men onderling voor elkaar, niet voor de hele wijk. Zij denkt dat er in west sprake is van een vergaande vergrijzing waar in alle buurten al wat Knarrenhof-gewijs gewerkt wordt. Men helpt elkaar in de buurt. Dat zou gestimuleerd moeten worden. Dat kan misschien met een zorgcentrum.

De heer Van Houwelingen zegt dat hij dat ook zo ziet, dat mensen elkaar helpen, maar dat kan niet midden in de nacht. Hij stuurt alle fracties de stukken zodat zijn idee duidelijk is.

De heer Kuyten ondersteunt dit en zegt dat hij eigenlijk hetzelfde bedoelt. Een geïntegreerd complex zoals de Knarrenhof, aantrekkelijke woonvormen waar iedereen zijn wooncarrière kan starten en eindigen. Daar hoort ook zorg bij. Zijn advies is zorg voor een goede structuur, centraal, decentraal en lokaal. Ook de doorstroming moet bevorderd worden voor mensen die kleiner willen gaan wonen.

De heer De Jong merkt op dat het om een strategische agenda gaat en dat men niet moet verzanden in details. Het mooie van dit stuk is dat gesproken wordt over een groter aanbod, zelfstandig wonen, passende welzijn en zorg en een veilige omgeving. Dat wordt ook nader gedefinieerd. Het is niet nodig het in details te benoemen. Duidelijk is aangegeven waar behoefte aan is. Er zijn nog jaren nodig voor de uitvoering.

De heer Schefferlie zegt het allemaal waardevol te vinden. Het is een goede strategie en hij waardeert de participatie. Het is goed om de energie vast te houden en te kijken naar

concrete kansen. Het is wel jammer dat de Knarrenhof stagneert. Het gaat om forse aantallen. Hij is tevreden over de speerpunten en de participatie.

De heer Van der Meijden is blij met de inleiding van de wethouder en de snelheid waarmee zij de uitvoeringsagenda wil vormgeven. Dit dossier schreeuwt om de actiestand. Het is een wat algemene visie met allerlei ambities die iedereen zal ondersteunen maar het vraagt om uitvoering. Hij is blij dat er zaken zijn opgenomen voor mantelzorgers. Ook respijtzorg is inmiddels opgenomen in de visie en daar is hij blij mee. Hij verwijst naar de I&O over de integrale samenlevingsvisie en roept op het geld dat beschikbaar wordt gesteld zoveel mogelijk te besteden aan dingen waar de inwoners direct profijt van hebben. Hij begrijpt dat er ook indirecte kosten zijn maar die wil hij zoveel mogelijk beperken. Het zou wat hem betreft een hamerstuk kunnen zijn.

Mevrouw Van 't Westende zegt dat zij het voorstel kan steunen. Zij leest in de visie woorden als samenwerking, zelfredzaamheid en toekomstbestendige oplossingen goed terug en is tevreden over het commitment van de stad. Zij ziet uit naar de uitvoeringsagenda.

Mevrouw Hamann vindt het een duidelijk document. Zij is er blij mee en de participatie was heel goed. Zij is blij met het draagvlak. Zij stemt in met het werkbudget. Eerder vanavond was er een sessie waarbij een overlap is met deze plannen. Toegankelijkheid in de wijken is heel belangrijk. In de Gildenwijk kan bij een nieuwbouwplan wellicht ruimte gereserveerd worden voor een zorgcentrum. Op dit moment zijn er genoeg huisartsen, maar landelijk is er sprake van een tekort. Het is belangrijk tijdig plannen te maken. Wellicht komt zij met een voorstel hiervoor.

De heer Van der Meijden zegt dit een goed idee te vinden. Het gaat om een fysieke locatie. Hij vraagt of de strategische agenda de juiste plek is om dit te doen. Misschien moet het in een bestemmingsplan of een gebiedspaspoort terecht komen.

Mevrouw Hamann denkt dat de heer Van der Meijden daar gelijk in heeft. Zij zal bij al dit soort documenten vragen om een gezondheidscentrum.

Mevrouw Metz zegt enthousiast te zijn over het voorstel. Zij doet ook een oproep voor meer woonvoorzieningen voor ouderen met een centrale ruimte en veel thuiszorg mogelijkheden. Er is ook wel behoefte aan een soort zorghotel voor mensen die na een operatie niet direct thuis kunnen wonen. Zij steunt het voorstel.

Wethouder Dansen zegt dat een locatie voor een gezondheidscentrum niet in de uitvoeringsagenda hoort maar in een gebiedspaspoort of een bestemmingsplan. Zij is blij met alle positieve reacties en zij hoort ook veel vergelijkbare dingen zoals Knarrenhof-achtige zaken. Er ligt nog steeds een motie van de raad waarover gedacht wordt. Een Knarrenhof is een plek die dicht in de buurt komt van een zorgbuurthuis waar mensen bij elkaar kunnen wonen en elkaar helpen en gemeenschappelijke ruimtes hebben. Het zorgbuurthuis is ook een goed idee.

De heer Schefferlie vraagt of de wethouder kan zeggen of er beweging zit in het idee van de Knarrenhof.

Wethouder Dansen antwoordt dat gekeken is of er mogelijkheden zijn in de Lange Slagenstraat maar daar gaat zij niet alleen over. Een van de grootste uitdagingen is in Gorinchem de locatie. Er is beperkte ruimte. Er wordt wel degelijk in een vergelijkbare richting gedacht, ook Poort6 denkt hierover mee want Poort6 beschikt over grote gebouwen waar wellicht mogelijkheden zijn voor een ruimte voor thuiszorg. Recent is in het kader van prestatieafspraken gesproken over thuis-plus-flats, een vergelijkbare constructie. Het idee van het combineren van wonen en zorg is zeker onderwerp van gesprek.

De wethouder verwijst naar het gesprek over de ISV. Er is veel wat integraal benaderd kan worden en de uitvoeringsagenda moet er ook integraal naar kijken. Wat betreft de aangekondigde motie van de SP zegt zij dit af te wachten.

De heer Van der Meijden vraagt of er te zijner tijd een raadsinformatiebrief over de uitvoeringsagenda gestuurd kan worden.

Wethouder Dansen zegt dit toe.

De heer Schefferlie vraagt om snel met een initiatief te komen in relatie tot de Knarrenhof. In het stuk staat dat wonen in een zorginstelling een uitzondering wordt. Het kan al bijna niet minder dan nu.

Wethouder Dansen zegt dat de verzorgingshuizen opgeheven zijn.

De heer Schefferlie merkt op dat dit er voor pleit om in between voorzieningen te realiseren. Hij hoopt op vernieuwende initiatieven. Het zou fijn zijn als Gorinchem een goed voorbeeld kan realiseren.

De heer Van Houwelingen zegt dat hij het indienen van een motie nog overweegt. Hij stuurt de informatie nog wel naar de fracties.

De voorzitter concludeert dat het voorstel geagendeerd kan worden als hamerstuk en dat de heer Van Houwelingen nog een motie overweegt.

Sluiting

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.

Toezeggingen:

Een raadsinformatiebrief over de stand van zaken uitvoeringsagenda