



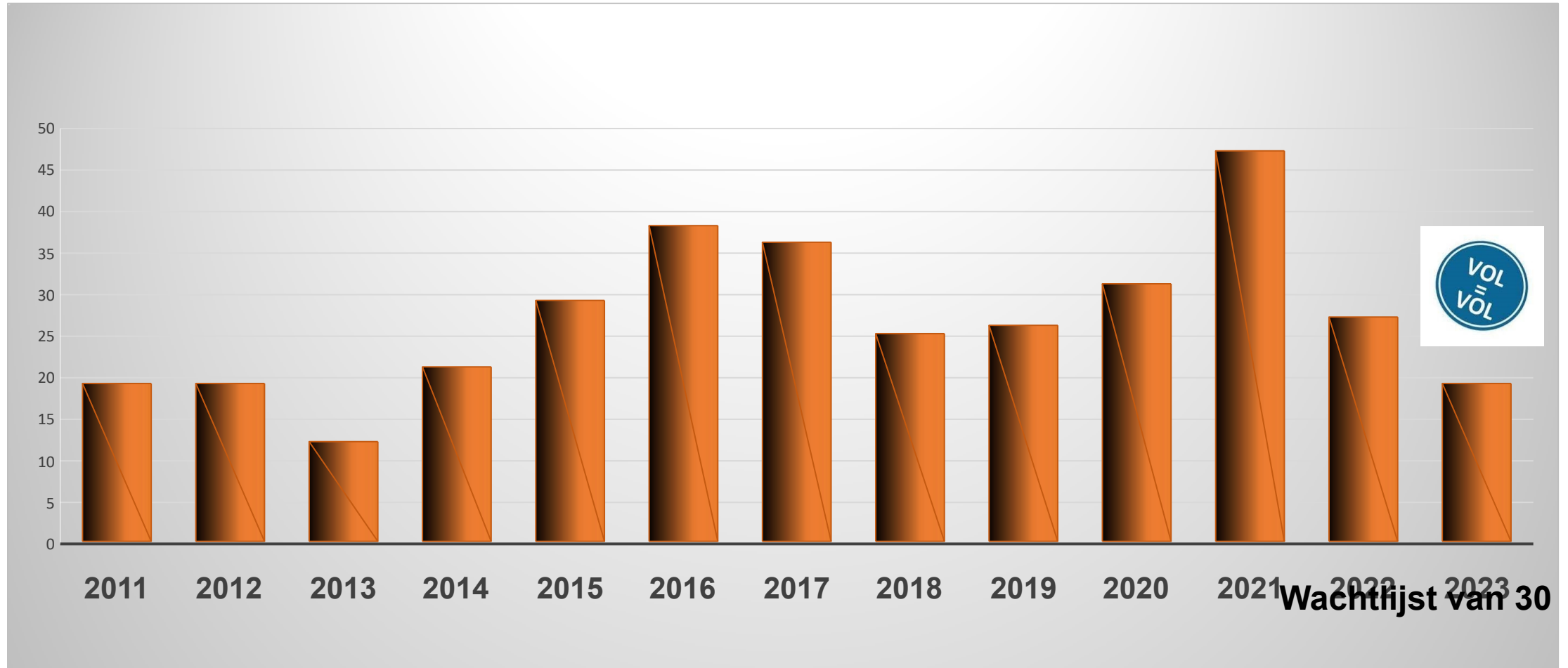
Uitbreiding
Gedenkbos Asten



Uitbreiding nodig?



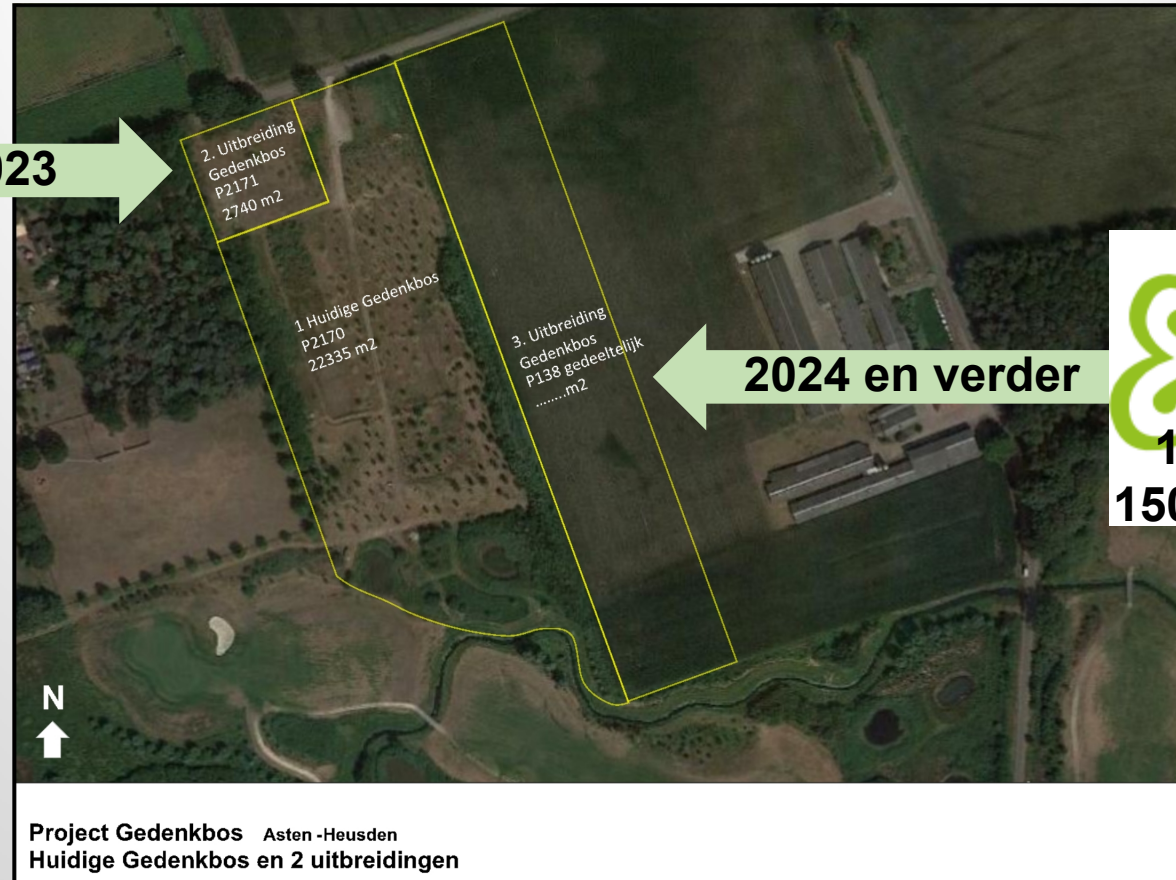
350 bomen



Uitbreiding nodig!


2.7 Ha
350 bomen

2022/2023



2024 en verder


1.45 Ha
150 bomen

Begroting Detail

Aankoop			
Aantal meters	14500		
Prjs per meter	€ 11,00		
Aankoop	€ 159.500,00		
Overdrachtsbelasting	€ -	Te ontwijken door St	
% Overdrachtsbelasting	0%		
Kosten Koper	€ 5.000,00	3,1%	
Notaris Overdracht	€ 2.000,00		
Notaris Kosten Statuten	€ 1.000,00		
Contract Woold	€ 1.000,00	Oneindigheid + finar	
Notaris Kosten Controle Subsidie	€ 1.000,00		
Inrichtingskosten	€ 23.925,00		
% Aankoop	15%		
Onvoorzien	€ 7.975,00		
% Onvoorzien	5%		
Totaal Investering	€ 196.400,00		

Financiering Externe middelen						
Subsidie Provincie P138	€ 72.979,59					
Subsidie Provincie P2070/2171	€ 25.853,86	Vast laten leggen in contract met T Woold				
Burgerinitiatief Gemeente	€ 50.000,00					
	€ 148.833,45					
Financiering Eigen Middelen						
Rabobank	€ 50.000,00					
Overige Inbreng		Oproep doen				
Crowd Funding	€ -					
Schenken	€ -					
	€ -					
Totaal Financiering	€ 198.833,45					
Verschil	€ 2.433,45					

Exploitatie

Jaar		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030						
Aantal Bomen Totaal		411	441	471	501	531	561	591						
Afkoop Prijs		700	750	800	800	800	850	850						
Afkoop Aantal		55	5	5	5	5	5	5						
Jaarprijs		€ 20,00	€ 20,00	€ 20,00	€ 25,00	€ 25,00	€ 30,00	€ 30,00	Indexering					
Eenmalige Opbrengst		€ 38.500,00	€ 3.375,00	€ 3.600,00	€ 3.600,00	€ 3.600,00	€ 3.825,00	€ 3.825,00						
Contributie opbrengst		€ 7.120,00	€ 7.630,00	€ 9.420,00	€ 12.525,00	€ 13.275,00	€ 16.830,00	€ 17.730,00						
% Afkoop	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%			Aantal bo	411		
Aantal nieuwe bomen		30	30	30	30	30	30	30			Aantal HA	2,5		
Opbrengst per boom		€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00			Aantal HA	1,5		
		€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00			Aantal nieuwe bome	250		
Opbrengst Totaal		€ 11.620,00	€ 12.130,00	€ 13.920,00	€ 17.025,00	€ 17.775,00	€ 21.330,00	€ 22.230,00			Totaal	661		
											Aantal jaren groei	8,333333		
Prijs nieuwe boom		€ 85,00	€ 85,00	€ 90,00	€ 90,00	€ 95,00	€ 95,00	€ 95,00						
Inkoop nieuwe bomen		€ 2.550,00	€ 2.550,00	€ 2.700,00	€ 2.700,00	€ 2.850,00	€ 2.850,00	€ 2.850,00						
Plantdagen		€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00						
Bankkosten/verzekering		€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 550,00	€ 550,00	€ 600,00	€ 600,00						
Representatie		€ 750,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00						
Onvoorzien		€ 250,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ 750,00	€ 750,00						
Onderhoudskosten		€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	Indexering en meer kosten door meer complex onderhoud.					
Kosten Totaal		€ 6.550,00	€ 8.550,00	€ 8.700,00	€ 9.750,00	€ 9.900,00	€ 11.200,00	€ 11.200,00						
Saldo		€ 5.070,00	€ 3.580,00	€ 5.220,00	€ 7.275,00	€ 7.875,00	€ 10.130,00	€ 11.030,00						