Agenda Commissie Wonen en Flora

Datum	08-10-2025
Tijd	19:00 - 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Cor van der Mark (vz)

1	**Opening** Opening door de voorzitter
2	**Mededelingen portefeuillehouder(s)**
3	**Vaststelling van de agenda** De agenda wordt ter vaststelling voorgelegd.
4	**Spreekrecht van burgers** Er is gelegenheid tot het benutten van het spreekrecht m.b.t. vastgestelde vermelde agendapunten
5	**Besluitenlijst van raadscommissie Wonen en Flora d.d. 10 september 2025**
6	**Actie- en Toezeggingenlijst** De actie- en toezeggingenlijst wordt ter vaststelling en ter bespreking van de voortgang voorgelegd. De memo's die bij dit agendapunt zijn aangehangen, zullen niet inhoudelijk behandeld worden, maar ontvangt u ter informatie. Indien een commissielid een memo inhoudelijk wenst te behandelen, kunt u dit bij de commissiegriffier aangeven (met een motivatie), zodat dit op de volgende agenda geplaatst kan worden.
7	**Lange Termijn Agenda (LTA)**
8	**Totaallijst openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3** Hierbij ontvangt u de totaallijst van de openstaande ingekomen stukken onder behandeladvies 3 (Ter afdoening in handen stellen van het college met plaatsing reactie op Lijst Uitgaande Stukken)

Zodra de beantwoording op deze lijst staat kan deze voor de volgende commissievergadering geagendeerd worden.

9 Bespreken ingekomen stukken

Naar aanleiding van de Lijst in- en uitgaande stukken van de Raad zijn de navolgende agenderingsverzoeken ontvangen:

9.1 Schrijven college d.d. 09-07-25 stand van zaken Aloysiusschool te Monster

Geagendeerd door fractie WV.

MOTIVATIE:

- Hoe is het mogelijk dat plotsklaps blijkt dat het plan financieel onhaalbaar is en dat ook de benodigde zorgovereenkomsten ontbreken?
- Waarom is de Raad niet eerder geïnformeerd hierover?
- In hoeverre wordt geluisterd naar de buurtbewoners

Wethouder Ferwerda is bij dit agendapunt uitgenodigd.

9.2 Schrijven Novads en FlowerXL d.d. 01-08-25 inzake voornemen tot woningbouw perceel Maasdijk-Zijdijk te 's-Gravenzande

Geagendeerd door fractie WV.

MOTIVATIE:
Welk standpunt gaat het College innemen in deze kwestie gezien de eerdere afwijzing van soortgelijke plannen door het College?

Wethouder Valstar is bij dit agendapunt uitgenodigd.

10 Voorstel tot verlening van de verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning Burgemeester van der Goeslaan nabij Oostbuurtseweg 53 te De Lier

Wethouder Valstar is uitgenodigd voor dit agendapunt.

11 Agenderingsverzoek WV inzake raadsinformatiebrief over Beleidsregels tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten tuinderspercelen (afdoening toezegging 36)

In de vergadering van de raadscommissie Wonen en Flora op 10 september 2025 heeft fractie WV verzocht om agendering van de raadsinformatiebrief inzake afdoening toezegging 36.

Motivatie en vragen:
Zie bijlage

Wethouder Valstar is uitgenodigd om bij dit agendapunt aanwezig te zijn.

12 Agenderingsverzoek GBW inzake beantwoording vraag 2 duidelijk locatie Japanse Watertuin

In de raad van 24 september jl. is besloten het voorliggende onderwerp te behandelen in de commissie Wonen en Flora van 8 oktober.

Motivatie en vragen fractie GBW:
De wethouder schrijft dat er geen uitgewerkt plan is, maar er is blijkbaar wel een plan wat inmiddels bij de ITW is geweest, er is dus wel iets.

1. Om hoeveel slaapplekken gaat het überhaupt?
2. Deze exploitant is geen onderdeel van de WVU en daardoor wordt niet de woonvisie 2020 – 2030 gevolgd?
3. Is er een bestuurlijke voorkeur voor deze ontwikkeling? Zo nee, waarom wordt hier dan verder aan gewerkt?

Wethouder Valstar is uitgenodigd voor dit agendapunt.

13 Motie D66-GL-PvdA inzake voortzetting huisvesting arbeidsmigranten

Afgesproken is om deze motie eerst te behandelen in de commissie Wonen en Flora van 8 oktober 2025

Wethouder Valstar is uitgenodigd voor dit agendapunt.

14 Motie GBW inzake Stoppen herontwikkeling locatie Parallelweg, Monster

In de raad van 24 september jl. besloten de motie eerst te behandelen in de commissie Wonen en Flora van 8 oktober.

15 Rondvraag

16 Sluiting