# Raadsvoorstel

Raadsvergadering: 22-10-24
Kenmerk: ADV/24 - 18349
Zaaknr: Z50432
Datum voorstel: 8-10-2024
Portefeuillehouder: Wethouder ing. L. Mulder

Onderwerp: Vaststellen belastingverordeningen 2025

---

**Voorstel**
De verordeningen voor de heffing en invordering van gemeentelijke belastingen en retributies voor 2025 vast te stellen.

**Inleiding**
Tijdens de begrotingsbehandelingen worden jaarlijks de belastingverordeningen vastgesteld door de raad. De begroting 2025 is de basis voor de gewenste opbrengsten en voorgestelde tarieven voor 2025. Naast tariefsaanpassingen zijn voor een aantal verordeningen ook redactionele wijzigingen doorgevoerd. Dit op advies van de VNG, als gevolg van jurisprudentie, door gewijzigde landelijke wetgeving of op advies van de vakafdeling. We onderscheiden diverse soorten heffingen:

- Belastingen
- Leges (retributies)
- Bestemmingsheffingen

De opbrengsten van belastingen die wij heffen vloeien voort in de algemene middelen. Leges en bestemmingsheffingen mogen maximaal kostendekkend zijn. De opbrengsten hiervan zijn specifiek voor dat doel waarvoor ze worden geheven.

**Argumenten**
*1.1. Besluitvorming door raad*
Wij leggen u de belastingverordeningen 2025 ter besluitvorming voor. U bent namelijk bevoegd de belastingverordeningen vast te stellen op grond van artikel 216 Gemeentewet.

*1.2. Belastingverordeningen tijdig vaststellen*
Belastingverordeningen moeten vóór aanvang van het belastingjaar zijn vastgesteld en bekendgemaakt. Alleen dan kunnen de voorgestelde tarieven gehanteerd worden.

*1.3. Wijzigingen 2025 ten opzichte van 2024*
Zoals in de zomernota opgenomen adviseren we de belastingen, leges/retributies voor 2025 te indexeren met de CPI-index (consumentenprijsindex) van t-2 (2023). Dit is de meest actuele beschikbare index voor een volledig jaar en bedraagt 3,8%. Hierna volgt per belastingsoort een toelichting met de wijzigingen.

### 1.3.1 *Onroerendezaakbelasting (OZB)*

Voor de tariefberekening gaan we dit jaar uit van de werkelijke opbrengst 2024 die verhoogd wordt met het CPI van 3,8%. We houden rekening met de waardeontwikkeling in de periode van 01-01-2024 tot 01-01-2025. Momenteel is de verwachte waardeontwikkeling bij woningen 4,8% en bij niet woningen 1,2%. Nog niet alles is getaxeerd en gecontroleerd, waardoor de uiteindelijk verwachte waardeontwikkeling altijd kan afwijken. Dat is van invloed op de totale opbrengst. De begroting en voorgestelde tarieven zijn als volgt:

| Omschrijving | Opbrengst begroting 2025* | Tarief 2025 | Tarief 2024 |
|---|---|---|---|
| OZB eigenaar woning | € 2.402.632 | 0,1050% | 0,1060% |
| OZB eigenaar niet woning | € 1.419.668 | 0,2419% | 0,2359% |
| OZB gebruik niet woning | € 932.035 | 0,2029% | 0,1978% |

**volgens begroting en incl. areaaluitbreiding*

### 1.3.2 *Afvalstoffenheffing*

Voor het vast recht van de afvalstoffenheffing is het noodzakelijk om het tarief te laten stijgen met € 10,- naar € 217,-. Dit heeft te maken met de toegenomen (verwerkings)kosten voor het afval, zoals aangegeven in de begroting 2025. Voor de ledigingen voor het REST-afval volgen we de adviestarieven van de ROVA. Deze zijn ongewijzigd ten opzichte van vorig jaar.

### 1.3.3 *Rioolheffing*

Voor de rioolheffing kunnen de tarieven gelijk blijven aan vorig jaar. Dit is ook vastgelegd in het rioleringsbeheersplan met het daarbij behorende kostendekkingsplan (Z42902). In de verordening zijn enkele tekstuele aanpassingen doorgevoerd. Bij de vrijstelling is de bedrijfsmatig agrarische cultuurgrond afzonderlijk opgenomen in artikel 4d.

### 1.3.4 *Hondenbelasting*

Het advies is om de tarieven voor de hondenbelasting te indexeren met 3,8% volgens het CPI.

### 1.3.5 *Forensenbelasting*

Het advies is om de tarieven voor de forensenbelasting te indexeren met 3,8% volgens het CPI.

### 1.3.6 *Toeristenbelasting*

Zoals afgestemd in de zomernota gaat het tarief voor de toeristenbelasting naar € 1,25 per persoon per nacht voor 2025-2027. De afgelopen jaren heeft geen verhoging plaatsgevonden. De recreatiesector wenst tijdig bekendheid over tarieven in verband met toekomstige boekingen. Daarmee is het nu voor de komende jaren vastgelegd. In de verordening zijn enkele tekstuele aanpassingen gedaan bij de definities in artikel 5 conform de modelverordening. Daarnaast worden in 2025 ook aangiftebiljetten gestuurd naar verhuurorganisaties die een plaats bieden aan arbeidsmigranten. Bij ontbrekende inschrijving in de basisregistratie personen valt men onder de

toeristenbelasting. Deze organisaties zijn afgelopen jaar telefonisch en per brief op de hoogte gesteld.

### *1.3.7 Leges*

De legesverordening bestaat uit drie hoofdstukken:

1. Algemene Dienstverlening
2. Omgevingswet
3. Europese Dienstenrichtlijn

Algemene Dienstverlening

Alle producten worden geïndexeerd met 3,8%. De maximale tarieven voor rijbewijzen en reisdocumenten zijn nog niet vastgesteld door het ministerie van BZK. Hiervoor volgt nog een eerste wijziging op de legesverordening die door het college wordt vastgesteld. De raad heeft deze bevoegdheid overgedragen in artikel 10 van de legesverordening.

Omgevingswet

Alle producten worden geïndexeerd met 3,8%. Op advies van de vakafdeling is bij de voorfase in artikel 2.4.1 een beoordeling conceptverzoek toegevoegd. Dit was niet gedefinieerd in de legesverordening, maar wel wenselijk om hiervoor ook leges te heffen. Het betreft immers ook een aanvraag waar dienstverlening tegenover staat.

Daarnaast is voor gecombineerde aanvragen waar zowel het bouwtechnisch als het ruimtelijk deel van de bouw- en omgevingsplanactiviteit van toepassing is of daarnaast ook nog een planologische vervolgprocedure geldt, niet wenselijk om alle afzonderlijke tarieven in rekening te brengen. Daarom wordt voorgesteld om artikel 2.6.3 toe te voegen, waarbij een anticumulatiebepaling wordt opgenomen. Dit betekent dat in die gevallen het tarief voor het ‘ruimtelijk deel’ vervalt.

Europese Dienstenrichtlijn

Deze producten worden geïndexeerd met 3,8%.

### *1.3.8 Marktgelden*

Het advies is om de tarieven voor de marktgelden te indexeren met 3,8% volgens het CPI.

### *1.3.9 Lijkbezorgingsrechten*

Het advies is om de tarieven voor de lijkbezorgingsrechten te indexeren met 3,8% volgens het CPI.

### *1.3.10 Rioolaansluitrecht*

Het voorstel is om de tarieven gelijk te laten. Gezien de verwachte kosten/baten ligt dit nog in lijn en is het niet noodzakelijk de tarieven te verhogen. De bijbehorende kaarten met vrijstellingsgebieden zijn geactualiseerd en daarom wordt de verordening opnieuw aangeboden.

*1.4. Lastendruk*

Om een indruk te krijgen van de lokale lastendruk (OZB, afval en riool) voor inwoners volgt hieronder een voorbeeldberekening. In de paragraaf lokale heffingen staat een kleine afwijking, want daar gaat men uit van een gemiddelde van 3,8 ledigingen. Hieronder is dat afgerond naar 4, wat ook werkelijk op een aanslagbiljet staat.

| Omschrijving | *2025 €* | *2024 €* |
|---|---|---|
| WOZ-waarde woning | 364.000,00 | 348.000,00 |
| Onroerendezaakbelasting | 382,20 | 368,88 |
| Afvalstoffenheffing | 217,00 | 207,00 |
| Ledigingen (4 REST240 ltr) | 42,40 | 42,40 |
| Rioolheffing | 208,00 | 208,00 |
| Totaal | 849,60 | 826,28 |

**Kanttekeningen**
n.v.t.

**Keuze en effect**
n.v.t.

**Beleid- en regelgeving**
- Gemeentewet
- Invorderingswet
- Algemene wet inzake Rijksbelastingen
- Algemene wet bestuursrecht
- Bijzondere wetten, bijvoorbeeld Wet Milieubeheer
- Bekendmakingswet
- Wet elektronische publicaties

**Financiën (subsidies, belastingen)**
De opbrengsten zijn in de begroting 2025 verwerkt conform de voorgestelde tarieven.

**Uitvoering**
De verordeningen worden na vaststelling bekendgemaakt. Dit gaat volgens de eisen genoemd in de Bekendmakingswet en de Wet elektronische publicaties. Verder vindt publicatie plaats in de Staphorster en op de website.

**Communicatie**
Zie uitvoering.

**Digitaal bijgevoegd / ter inzage liggende stukken**

1. Verordening of de heffing en invordering van onroerendezaakbelasting 2025 (O)
2. Verordening of de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025 (O)
3. Verordening of de heffing en invordering van rioolheffing 2025 (O)
4. Verordening of de heffing en invordering van hondenbelasting 2025 (O)
5. Verordening of de heffing en invordering van forensenbelasting 2025 (O)
6. Verordening of de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025 (O)
7. Verordening of de heffing en invordering van leges 2025 inclusief bijlage 1 tijdelijk deel omgevingsplannen en tarieventabel berekening bouwkosten (O)
8. Verordening of de heffing en invordering van marktgelden 2025 (O)
9. Verordening of de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2025 inclusief tarieventabel (O)
10. Verordening of de heffing en invordering van rioolaansluitrecht 2025 inclusief kaarten (O)

Burgemeester en wethouders van Staphorst,

J. ten Kate , burgemeester.

M.T. van de Wetering , secretaris.

De raad van de gemeente Staphorst; Zaaknr. Z50432

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 08-10-24

Gelet op:
het raadsvoorstel van 22 oktober en artikel 156, eerste en tweede lid, aanhef, onderdeel h en artikel 216 van de Gemeentewet.

B E S L U I T:

De

1. Verordening of de heffing en invordering van onroerendezaakbelasting 2025 (O)
2. Verordening of de heffing en invordering van afvalstoffenheffing 2025 (O)
3. Verordening of de heffing en invordering van rioolheffing 2025 (O)
4. Verordening of de heffing en invordering van hondenbelasting 2025 (O)
5. Verordening of de heffing en invordering van forensenbelasting 2025 (O)
6. Verordening of de heffing en invordering van toeristenbelasting 2025 (O)
7. Verordening of de heffing en invordering van leges 2025 inclusief bijlage 1 tijdelijk deel omgevingsplannen en tarieventabel berekening bouwkosten (O)
8. Verordening of de heffing en invordering van marktgelden 2025 (O)
9. Verordening of de heffing en invordering van lijkbezorgingsrechten 2025 inclusief tarieventabel (O)
10. Verordening of de heffing en invordering van rioolaansluitrecht 2025 inclusief kaarten (O)

vast te stellen

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Staphorst van 12-11-24

J. ten Kate , voorzitter

S.M.H. Voortman ,griffier