

Vragen fractie PvdA behorende bij agendapunt 6.5
Ontwerpbesluit aanvraag omgevingsvergunning Lupinehof

De fractie van de PvdA heeft twee schriftelijke vragen inzake de motie van de SP. Het gaat met name het derde punt in het dictum. Voor een goede voorbereiding stellen ze deze vragen vooraf:

1. Is het juridisch mogelijk om deze dwangsom op te leggen?

Nee, het is niet juridisch houdbaar mogelijk om aan HEEMwonen “*een dwangsom op te leggen voor het betalen van deze verhuiskosten*” zoals door de SP gesteld. Een dwangsom is een herstelsanctie die opgelegd kan worden wanneer (*voor zover hier van belang*) een voorwaarde uit een Omgevingsvergunning niet wordt nageleefd. Aan de orde is daarbij het kader van het Bestuursrecht. Om kort te gaan: het al dan niet betalen van een verhuisvergoeding tussen HEEMwonen en een huurder of de hoogte van de vergoeding valt niet onder het Bestuursrecht (*lees hier: de bevoegdheidssfeer van raad en college*) en kan om die reden niet aan de Omgevingsvergunning als voorwaarde worden verbonden. Noch de raad noch het college heeft de mogelijkheid om op dit punt eenzijdig aan HEEMwonen enige verplichting op te leggen.

2. Is het volgens het college verstandig gelet op de huidige situatie en de gezamenlijke aanpak met alle partners?

Gelet op het antwoord op de vorige vraag is het beantwoorden van vraag 2 niet aan de orde.