Gemeente
EDAM
VOLENDAM

Raadsvergadering d.d. 1 juli 2021

Voorstelnummer 55-2021
Agendanummer 11
Zaaknummer Z21095542
Onderwerp: Kredietaanvraag reconstructie gedeelte Seevancksweg
Portefeuillehouder: Wethouder Runderkamp

Aan de raad.

Gevraagde beslissing
Krediet beschikbaar te stellen van € 400.000 voor de reconstructie van het gedeelte Seevancksweg tussen de Kieftenwerf en de toekomstige bebouwde komgrens in Oosthuizen, waarbij de bijdrage van Bouwfonds ten bedrage van € 377.000 in mindering wordt gebracht als bijdrage derden.

Samenvatting
De tweede fase van Waterrijk in Oosthuizen wordt in 2021 opgeleverd. Dit gedeelte van Waterrijk ligt nu nog buiten de bebouwde kom aan de Seevancksweg. De bebouwde komgrens wordt verplaatst, het beheer overgenomen van HHNK en het weggedeelte dient in te worden gericht als 30 km/h gebied volgens de principes van Duurzaam Veilig. Naast deze inrichting wordt ook een voetpad, verlichting en beschoeiing aangebracht. Deze reconstructie is niet opgenomen in een programma, zodat een kredietaanvraag noodzakelijk is.

Onderbouwing en alternatieven
In 2009 is een samenwerkingsovereenkomst gesloten tussen Bouwfonds en gemeente Zeevang voor de bouw van woningen in plan Waterrijk. Daarbij is onder andere vastgelegd dat de gemeente verantwoordelijk is voor de ontsluitingswegen. De Seevancksweg ontsluit alle fasen van Waterrijk en ligt voor een deel nog buiten de bebouwde kom. Het besluit tot de verplaatsing van de bebouwde kom naar de tweede fase van Waterrijk is in een ander voorstel geregeld. Dit weggedeelte is nu nog in beheer en eigendom van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK). Er heeft al meermaals overleg plaatsvonden met HHNK over de overdracht van dit weggedeelte zodat het heringericht kan worden tot een veilig 30 km/h gebied. Op basis van toegezegde consensus door HHNK is het ontwerp voorlopig uitgewerkt zodat er ook een raming opgesteld kon worden. Hierbij is de inrichting van de weg aangehouden zoals deze ook op het andere deel van de Seevancksweg binnen de bebouwde kom is toegepast. Een rijbaan met rode fietssuggestiestroken en rode plateau's met Streetprint op de kruisingen met zijwegen. Tevens wordt er een voetpad, betere verlichting en beschoeiing aangebracht.

In alle communicatie met bewoners van dit deel van Oosthuizen blijkt een grote zorg over de hoge snelheid op dit bewuste deel van de Seevancksweg. Daarnaast zijn er op dit moment geen voorzieningen voor voetgangers. Dit weggedeelte inrichten als 30 km/h gebied lost derhalve meerdere problemen gelijktijdig op.

Financiële aspecten
Voor het uitvoeren van de reconstructie zoals hierboven aangegeven is een kredietraming opgesteld waarin de bouwkosten zijn opgenomen, maar niet de kosten voor onderzoek, voorbereiding, toezicht en advies. Deze kosten worden geraamd op € 39.000. Voor de bouwkosten is een bedrag geraamd

©ev 2020

van € 400.000. De bijkomende kosten bedragen € 39.000, waarmee het totale budget op € 439.000 totaal komt.
Bij gesprekken in het verleden met HHNK over deze overdracht zijn uitvoering van herstelwerkzaamheden in overleg niet uitgevoerd, waarbij is afgesproken dat de kostenbesparing voor HHNK, zijnde € 39.000,--, aan de gemeente zouden worden verstrekt. Van dit bedrag worden de voorbereidingskosten, zoals onderzoeken, metingen, tekeningen, raming etc. gefinancierd.

Er wordt op dit moment ook gesproken met de Vervoerregio om te kijken welke mogelijkheden er zijn om subsidie voor de herinrichting te verkrijgen. Op dit moment is die helderheid er nog niet vandaar dat dit nog niet is meegenomen in de kredietaanvraag. Eventuele te verkrijgen subsidie zal worden gebruikt om het krediet af te lossen.

Het benodigde bedrag is afgrond € 439.000 – € 39.000 = € 400.000, exclusief BTW. Voor de ontsluitingsweg wordt een bijdrage van Bouwfonds ontvangen van € 377.000, deze wordt als bijdrage derden in mindering gebracht op het krediet. Deze investering dient conform de financiële verordening in 20 jaar te worden afgeschreven met als eerste jaar van afschrijving 2022. De jaarlijkse afschrijvingslasten komen ten laste van het saldo begroting en zorgen (na ontvangst van de bijdrage Bouwfonds) voor een verlaging van het saldo begroting van € 1.150 in de jaren 2022 tot en met 2041.

Risico's
Een belangrijke voorwaarde voor uitvoeren van deze reconstructie is de verplaatsing van de bebouwde komgrens en overdracht van dit weggedeelte door Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) aan de gemeente.
Dat laatste moet ook juridisch worden geregeld tussen HHNK en de gemeente.

Gevolgde procedure
Met HHNK is sinds 2018 overleg over dit weggedeelte aangaande de komverplaatsing en de overdracht. Mede door personele wisselingen aan de zijde van HHNK is dit nog niet geregeld. In goed overleg wordt nu getracht dit op korte termijn te formaliseren.

Het profiel van de weg wordt ingericht conform het resterende deel van de Seevancksweg binnen de bebouwde kom. Alle daarin voorkomende elementen zoals fietsstroken, plateau's, voetpaden, openbare verlichting en groen zijn met de betreffende ambtenaren afgestemd conform het vigerende beleid.

Burgerparticipatie, inspraak, zienswijzen en communicatie
De tweede fase van Waterrijk wordt in het derde kwartaal van 2021 volledig afgerond, zowel qua woningen als inrichting van de openbare ruimte door de ontwikkelaar. Het is daarom evident dat de werkzaamheden dit jaar worden uitgevoerd, zodat bewoners van dit gedeelte van Oosthuizen zich veilig kunnen verplaatsen.

Omdat de Seevancksweg de enige ontsluitingsroute voor de bewoners is, dient de fasering goed afgestemd te worden. Communicatie met alle betrokken partijen dient zo integraal mogelijk plaats te vinden. Stakeholders zijn hierbij de bewoners van de tweede fase, de hulpdiensten, de aannemers van de dan inmiddels gestarte derde fase, buurtbus Zeevang en de overige weggebruikers.

Aangezien het wegprofiel een beperkte breedte heeft zijn de mogelijkheden om zaken in het ontwerp aan te passen nihil. Daarnaast wordt logischerwijze de bestaande inrichting doorgezet. Er

©ev 2020

wordt daarom voorgesteld om als participatieniveau informeren aan te houden. Hierbij worden de stakeholders geïnformeerd over de plannen en over de uitvoering. Afhankelijk van de situatie op dat moment kan dit middels een brief zijn of middels een inloopbijeenkomst.

Bijlagen

In de bijlage is een overzicht van de situatie aangegeven waarin het toekomstige beeld op hoofdlijnen is aangegeven. Hieronder is een afbeelding van de bestaande situatie weergegeven.

Edam-Volendam, d.d. 18 mei 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Edam-Volendam,

de secretaris, de burgemeester,
H. van der Woude L.J. Sievers.

©ev 2020