

Motie LID Van Dokkum over Aankoop percelen H1364 en 1365 aan de Achterweg, Afwijzen GOM-woningen

De gemeenteraad van Noordwijk;

In vergadering bijeen op dinsdag 10 mei 2022;

Gehoord de beraadslagingen over het Raadsvoorstel Aankoop percelen H1364 en 1365 aan de Achterweg, 16672:

Van mening dat:

- Ten tijde van de eerste overeenkomst die is opgesteld t.b.v. de realisatie van de rotonde voor Offem-zuid, het opnemen van een GOM-woning in het onderhandelingsresultaat nog een voorstelbare gedachte was. Immers het realiseren van een woonwijk in het Achterweggebied speelde toen nog niet.
- Nu dit wel aan de orde is, het toevoegen van extra vrijstaande woningen botst met het optimaliseren van de mogelijkheden voor een woonwijk.
- Op een perceel van 1000 m2 zijn immers meerdere betaalbare woningen te realiseren.
- De plannen voor de nieuwe wijk geplooid zullen moeten worden naar de bestaande bebouwing. Toevoegen van bestaande bebouwing maakt deze opgave groter, meer kostbaar en beperkt het rendement dat we zelf kunnen behalen.
- Met het opnemen van GOM-woningen we tevens een onwenselijk precedent scheppen voor toekomstige onderhandelingen in het Achterweggebied.

Roept het college op:

Opnieuw met de betreffende eigenaar in onderhandeling te treden, waarbij GOM-woningen geen onderdeel meer zijn van het onderhandelingsresultaat.

En gaat over tot de orde van de dag,

Rommie van Dokkum,
PvdA