# Motie (art. 13 rvo)

## aan de raad van de gemeente Lingewaard

| | | |
|---|---|---|
| datum | : | 29 februari 2024 |
| steller(s) | : | Patrick Hegeman (B06), Carla Claassen (SP) |
| onderwerp | : | Ambitieniveau circulariteit versus betaalbaarheid woningen |

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. *29 februari 2024* wordt het volgende ter overweging voorgelegd:

- In de startnotitie circulariteit wordt voorgesteld, om bij uitwerking van het beleid het ambitieniveau ‘significant’ te hanteren.
- De focus wordt gelegd bij de gebouwde omgeving.
- In de periode 2022-2030 dient Lingewaard conform de woondeal 2.0 1300 woningen te realiseren.
- Er is een grote behoefte aan betaalbare woningen.
- Circulair bouwen én betaalbaar staan op dit moment nog op gespannen voet met elkaar.
- Vooruitlopend op het beleidsplan Circulariteit wordt al begonnen met twee pilotprojecten, waarbij gestreefd wordt naar 25% circulair bouwen.
- De resultaten van deze pilotprojecten op de betaalbaarheid van de woningen zijn belangrijk voor de bepaling van het ambitieniveau.

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, verzoeken wij het college om

Bij het aanbieden van het beleidsplan circulariteit uitgebreid toe lichten welke consequenties de drie ambitieniveaus hebben op de bouwkosten van woningen en de invloed hiervan op het aantal te bouwen woningen in het betaalbare segment.

*Fractie B06*
*Fractie SP*
*Fractie Lingewaard.NU*