**Van:**
**Aan:** Aalten-POB-Gemeente; Aalten-POB-Griffie
**Cc:**
**Onderwerp:** zienswijze ontwerpbestemmingsplan Landelijk Gebied, herziening 2022 - locatie 6: Caspersstraat 24 te De Heurne
**Datum:** woensdag 1 maart 2023 13:12:47
**Bijlagen:** image001.png

---

Geachte leden van de gemeenteraad van Aalten,
In het Veegplan Landelijk gebied, herziening 2022 zit de locatie (aangeduid met nr. 6) van de familie , Caspersstraat 24 te De Heurne. Het doel van de familie is ongewijzigd, zij willen hun varkensbedrijf aldaar geheel staken en de vrijkomende sloopmeters verkopen.

Echter in verband met de ophanden zijnde beëindigingsregelingen (Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (LBV) en 2de tranche Maatregel gerichte aankoop en beëindiging (MGA-2)) en met name de ontbrekende duidelijkheid hiervan, zowel op landelijk als Provinciaal niveau willen wij de raad verzoeken om de locatie Caspersstraat 24 uit de procedure van Herziening 2022 te schrappen, dit om mogelijke risico's te voorkomen mocht deze locatie toch voldoen aan de vereisten van de LBV regeling. Door deze locatie terug te trekken uit de procedure wordt voorkomen dat dit gedeelte van het plan onherroepelijk wordt omgezet naar Wonen en als varkenshouderij blijft gehandhaafd.

Indien in juli 2023 blijkt dat de locatie van de familie niet in aanmerking kan komen voor een passende beëindigingsregeling, dan wordt nu al verzocht de procedure te hervatten in het nog komende Veegplan Landelijk Gebied, herziening 2023.

Volledigheidshalve wordt opgemerkt dat er feitelijk al (719 – 381,6 m2) 337,4 m2 gesloopt is als gevolg van de brand die in 2022 heeft plaatsgevonden. Ook is er een sloopovereenkomst voor 214 m2 aanwezig voor de locatie Aladnaweg 7 (nr. 1 van het Veegplan 2022).

Samengevat vraagt de familie wat meer tijd om de kans te krijgen om te participeren in een beeïndigingsregeling. Benadrukt wordt dat het ingezette spoor om de varkenshouderij te beëindigen op deze locatie het eindbeeld is.
Mochten er vragen zijn, mail of bel gerust.

Hoogachtend,
Namens

Locis Adviseurs

Borchgraven 2.5
7051 CW Varsseveld M
Tel. 0315 82 01 00 E