Technische vragen 2e Berap 2021

Raadsvoorstel		
Fractie	**Vragen**	**Antwoorden**
HIER	1. Wij lezen dat bij de grondexploitatie de voortgang minder is dan verwacht. Wat zijn hiervan de oorzaken?	Voor een aantal complexen loopt het aantal geschreven uren achter op de begroting. Dit heeft een aantal oorzaken, waarvan de voornaamste dat de planontwikkeling minder inzet van eigen personeel vraagt. Ook lopen enkele complexen nog iets achter op de planning van de begroting.
PvdA	1. 2.2. Kostentoerekening aan de grondexploitaties: U meldt dat het mogelijke nadeel van het niet kunnen doorbelasten, nog niet is verwerkt. Kunt u wel een inschatting geven van dat mogelijke nadeel, zodat we weten waarmee we ongeveer rekening moeten houden?	Totaal kan daardoor zo'n € 337.000 minder doorbelast worden aan de grondexploitatie. Dit zou dan ten laste van het jaarrekeningresultaat 2021 komen.

2e Berap 2021

PROGRAMMA'S

0 Bestuur en ondersteuning, pagina 12-20

Fractie	Vragen	Antwoorden
SP	1. Er wordt gesproken over investeren in netwerk en relaties. Op grond van welke criteria worden de evenementen gekozen en wat zijn dan de juiste relaties? Op welke wijze draagt dit bij aan verbinding van de dertien kernen?	Jaarlijks wordt een programma opgesteld in lijn met de ambities binnen de Mijlpalen van Meierijstad. Binnen die ambities wordt gekeken welke partijen onze ambities delen of daarbij helpend zijn deze te realiseren. Dit netwerk ontvangen wij op kansrijke en toonaangevende evenementen, bijeenkomsten of gelegenheden, binnen en buiten Meierijstad. Bij het opstellen van het jaarprogramma maken wij een integrale afweging van de gelegenheden/ evenementen, de thematiek en de daarbij behorende relaties. Doel is het ons netwerk regionaal, nationaal en soms ook internationaal te verstevigen en zo nieuwe verbindingen te leggen. Dat doen we ook binnen Meierijstad: het faciliteren van initiatieven die bijdragen aan de verbinding van onze dertien kernen krijgen een financiële ondersteuning. Om dit te toetsen zijn er criteria opgesteld waaraan initiatieven moeten voldoen: https://www.meierijstad.nl/home/draag-bij-aan-verbondenheid-13-kernen_43023
SP	2. Ultimo is naar verwachting per 1 januari operationeel. Hoeveel uitstel is er dan geweest en wat was daarvan de oorzaak? Is de geplande makelaarsfunctie (website) niet een “passieve” insteek en zou een meer actieve benadering wellicht meer effect sorteren?	In feite is Ultimo al operationeel in de produktieomgeving en er wordt naar gestreefd om Ultimo vóór 1 januari 2022 te hebben gevuld met de gevalideerde objectgegevens en de relatiegegevens. Zodat vanaf 1 januari 2022 Ultimo als verhuurmodule en als bronbestand voor de screening van de

		vastgoedportefeuille en de makelaarsfunctie kan worden gebruikt. - De implementatie van Ultimo heeft flinke vertraging opgelopen door de volgende oorzaken: Gedurende het proces kwam de leverancier tot de conclusie dat we met een verouderde versie werkten en er daarom een update moest worden geïnstalleerd die tegen een fixed price (extra kosten) veel tijd heeft gekost; - Vervolgens heeft de ontwikkeling van de interfaces (koppelingen) met Key2Financien, Het Zaaksysteem en Het Kadaster, veel tijd gekost aan de kant van de leverancier; - Langdurig ziekteverzuim van een van de medewerkers van Ultimo die verantwoordelijk was voor de interfaces; - Reorganisatie bij Ultimo Solutions De makelaarsfunctie is geen passieve insteek maar juist een inter- en proactief middel (systeem) om realtime en online vraag naar en aanbod van maatschappelijk vastgoed bij elkaar te brengen. Voorafgaand aan het in de ether gaan van de makelaarsfunctie vindt een promotiecampagne plaats. Naast de makelaarsfunctie blijven we als werkatelier Vastgoed ook actief sturing geven aan de vastgoedportefeuille om de bezettingsgraad te verhogen.
PvdA	1. 0.1.7. Nieuwe Ideeën Fonds. Waarom staat dit resultaat op groen? Je zou eerder oranje verwachten aangezien het aantal aanvragen zeer beperkt is en lijkt te blijven, ondanks alle acties voor het ophalen van ideeën e.d.	De aangegeven activiteiten zijn uitgevoerd, alleen deze activiteiten hebben (nog) niet geleid tot een verhoging van het aantal ingediende verzoeken in 2021.

PvdA	2. 0.1.11. Citymarketing. Wat zijn de feitelijke resultaten/opbrengsten van Citymarketing? Hoe worden de effecten gemeten?	De opbrengsten/resultaten van citymarketing zijn onder meer te meten aan de hand van media-exposure, het aantal bezoeken aan evenementen en het bereik van social media. Uw raad wordt jaarlijks in een raadsinformatiebrief geïnformeerd over de voortgang van citymarketing.
PvdA	3. 0.3 Vastgoedbeheer e.d. Het vastgoedbeheer blijft lastig als er het vastgoedregistratiesysteem en de strategisch vastgoedbeheerder niet operationeel zijn. Het zou de allergrootste prioriteit moeten hebben. Wat zijn de concrete redenen dat dit essentiële onderdeel nog niet werkt? De tekst in de berap is namelijk erg 'wollig' en biedt geen inzicht in de echte redenen van de vertraging. Hoe concreet is de verwachting dat Ultimo per 1 januari 2022 operationeel is?	In feite is Ultimo al operationeel in de produktieomgeving en er wordt naar gestreefd om Ultimo vóór 1 januari 2022 te hebben gevuld met de gevalideerde objectgegevens en de relatiegegevens. Zodat vanaf 1 januari 2022 Ultimo als verhuurmodule en als bronbestand voor de screening van de vastgoedportefeuille en de makelaarsfunctie kan worden gebruikt.

1 Veiligheid, pagina 21-24

Fractie	Vragen	Antwoorden
SP	1. Verbouwing politiebureau Veghel "on hold" gezet. Met wie wordt gesproken over het perspectief, wanneer wordt de raad hierover nader geïnformeerd en wat zijn mogelijke consequenties qua financiën?	Op dit moment vindt er overleg plaats met de Veiligheidsregio Brabant-Noord en de brandweerpost Veghel. Daarnaast beraadt de politie zich over toekomstige huisvesting van de vier wijkteams in het basisteam Meierij (Heusden, Vught, Boxtel, Sint-Michielsgestel en Meierijstad). De raad wordt betrokken op het moment dat er meer duidelijkheid is over een eventuele koers en de te zetten vervolgstappen. Op dit moment heeft dit geen consequenties voor de beschikbare financiën. Er zijn middelen beschikbaar in het MJOP voor de verbouwing

		van de post Veghel en er zijn middelen gereserveerd voor de verbouwing van het politiebureau. Daarnaast wordt nog steeds gezocht naar potentiële medegebruikers.

2 Verkeer, vervoer en waterstaat, pagina 25-30

Fractie	Vragen	Antwoorden
CDA	1. Bijstellen van rente, Rentelasten worden neerwaarts bijgesteld, dit levert een nadelig effect op. Als rentelasten minder worden verwacht je een positieve meevaller. Waarom is dit een negatief bedrag van 340K?	De verwerking van rente in de gemeentelijke begroting is financieel technisch complex door de financiële wetgeving. We proberen hieronder uit te leggen wat er gebeurt. De rentelasten zijn lager, hierdoor hebben we conform BBV het rente-omslagpercentage verlaagd van 1% naar 0,5%. Dat betekent dat we minder doorbelasten naar de kostendragers en daardoor ook minder bijdragen hebben van grondexploitaties en riool en afval. De bijdrage van GREX is € 260.000 minder en voor riolering en afval samen € 280.000. Voor de gehele exploitatiebegroting is er een aanpassing op de begroting van voordelig € 200.000, maar na verrekening van de GREX (€ 260.000) en riool en afval (samen € 280.000) ontstaat er een nadeel van € 340.000 (€ 200.000 - € 260.000 -€ 280.000) voor de overige aanpassingen.
SP	1. Verkenning vrachtwagenparkeerplaats in nog niet uitgevoerd. Is het probleem van geparkeerde vrachtwagens langs wegen opgelost? Zo nee: hoe groot is dit dan en wordt daarop gehandhaafd?	De problematiek m.b.t. foutief geparkeerde vrachtwagens is de afgelopen jaren nauwelijks gewijzigd. Op basis van eerder uitgevoerde onderzoeken blijkt dat er geen sprake is van een groot structureel probleem, maar wel dat de problemen zich vooral op een aantal locaties voordoen.

		Omdat de mogelijkheden tot handhaving beperkt zijn, worden vooral flankerende maatregelen getroffen om het foutief parkeren zoveel als mogelijk te beperken.

3 Economie, pagina 31-34		
Fractie	**Vragen**	**Antwoorden**
SP	1. Meierijstad is een sterk merk, dat iedereen omarmt, lezen we. Maar van het budget actieplan acquisitie en beleidsharmonisatie nog niets geïnvesteerd. Is het merk zo stevig, dat dit niet nodig is en kan dat geld dus terugvloeien naar de reserves?	Het aangehaalde budget wordt in de 2e helft van 2021 ingezet voor externe en interne aangelegenheden, om het merk ten minste op sterkte te houden.
PvdA	1. 3.1.4.Smart Businesspark. Er is onderzoek gedaan naar de behoefte aan bedrijventerreinen. De uitwerking van de parktontwikkeling heeft hierdoor vertraging opgelopen. Waarom is of wordt die ontwikkeling niet volledig geïntegreerd met de implementatie van de onderzoeksresultaten en wordt het 'Smart Businesspark' nog als afzonderlijk traject behandeld. Wordt die ontwikkeling heroverwogen op basis van die onderzoeksresultaten?	De parkontwikkeling wordt inderdaad voor zover het relevant is, in de uitvoering van de bedrijventerreinvisie meegenomen.

4 Onderwijs, pagina 35-39		
Fractie	**Vragen**	**Antwoorden**
SP	1. Wat is de reden van het feit, dat het opstellen van het IHP zoveel meer tijd heeft gekost dan verwacht?	Het opstellen van het IHP is gezien de grondigheid waarmee partijen te werk zijn gegaan een intensief proces geweest en heeft daarmee ook de nodige tijd gevergd. Bij het opstellen van het IHP is uitgegaan van de meest recente leerlingenprognoses op basis van de meest recente woningbouwplanning, leerlingen-gegevens en

		bevolkingscijfers. De meest recente gegevens waren vlak voor de zomervakantie bekend, waardoor de effecten van de prognoses voor het IHP pas tijdens en na de zomer konden worden verwerkt.
PvdA	1. 4.3.2. Onderwijsinnovaties. Waarom is dit resultaat niet ‘oranje’? Er is immers maar één initiatief geweest.	Dat er in 2021 slechts één initiatief is ingediend, wil niet zeggen dat er door het onderwijs niet geïnnoveerd is/wordt. Met name tijdens de corona pandemie is innovatie een van de sleutelwoorden geweest. Als gevolg van de 2e lockdown, de opstart richting het ‘normale’ onderwijs voor de zomervakantie en daarnaast de beschikbaarheid van de grote bedragen vanuit het Nationaal Programma Onderwijs is een bijdrage vanuit onderwijs innovatie minder noodzakelijk. Met het onderwijs gaan we bekijken hoe we innovatie kunnen borgen binnen de Lokaal Educatieve Agenda.
PvdA	2. In de bestuur rapportage wordt verwezen naar het integraal huisvestingsplan van 2022-2037. Deze is echter nog niet officieel vastgesteld. Hoe kunnen we er vanuit gaan dat als we instemmen met deze bestuur rapportage, er geen financiële verassingen komen voor de gemeente? Zeker nu ook de kosten voor de renovatie/vervangende nieuwbouw voor basisschool ‘De Empel’ en basisschool ‘Antonius’ niet meegenomen zijn in de rapportage, maar de verwachting is dat hiervoor wel kosten gemaakt gaan worden?	Instemming met de 2e BERAP 2021 staat los van het Integraal HuisvestingsPlan 2022-2037. Het is echter niet terecht uit te gaan van de verwachting dat er voor de renovatie/vervangende nieuwbouw van basisschool “de Empel” en de vervangende nieuwbouw van basisschool “Antonius” kosten worden gemaakt. Op basis van het inmiddels verschenen IHP blijkt namelijk dat beide voorzieningen zijn doorgeschoven naar latere jaren (voorbereiding “de Empel” in 2024 en voorbereiding “Antonius” in 2029).
PvdA	3. Tijdens de commissievergadering over de ’Groene Long’ hebben wij vragen gesteld over de samenwerking tussen beiden scholen in ‘De Groene Long’. Wij zijn benieuwd of deze gesprekken tussen beide scholen over de samenwerking en gedeeld gebruik van de ruimtes plaats	Deze gesprekken hebben plaatsgevonden in het kader van de totstandkoming van het ruimtelijk functioneel programma van eisen. In het raadsvoorstel waarbij

	hebben gevonden? En of hier nog bijzonderheden uit naar voren zijn gekomen?	door het college aan de raad wordt gevraagd in te stemmen met dit programma van eisen is daarover het volgende opgenomen. “Hoewel zeer zorgvuldig is gekeken naar het gezamenlijk gebruik van ruimtes door beide basisscholen, kan worden geconcludeerd dat er maar in beperkte mate sprake is/kan zijn van gedeeld gebruik van ruimten. Het gaat daarbij vooral om het realiseren van een gezamenlijke entree en het gedeelde gebruik van het speellokaal. Beoogd wordt om dit speellokaal na schooltijd in te zetten ten behoeve van de vergroting van de dojo. Verder zal een deel van de school naar verwachting worden gebruikt voor buitenschoolse opvang”
PvdA	4. We lopen achter in het doel rondom laaggeletterdheid. Is er gemonitord in hoeverre we een achterstand hierin hebben opgelopen? En is er een plan om deze achterstand in te halen in de toekomst? Worden de lessen inmiddels wel weer fysiek gegeven?	Door Corona konden er een tijd lang geen fysieke lessen worden gegeven. Gelukkig hebben we toen samen met onze taalpartners zoveel mogelijk lessen digitaal kunnen geven. Op dit moment vinden de taallessen weer “live” plaats en kan iedereen weer mee doen. Voor het laatste kwartaal 2021 en 2022 is de subsidie van “Tel mee met Taal”, toegekend aan gemeente Meierijstad. Het subsidie traject richt zich op de doorontwikkeling van de werving met de methodiek KLASSE! Hierbij worden de “Camouflagecursussen”, (ook wel toeleiding cursussen genoemd), onder de loep genomen en zal er gekeken worden naar verbeterpunten en succesfactoren van deze cursussen.

		Ook het inbrengen van nieuwe camouflagecursussen zal aan bod komen. En hierbij zal ook de verbinding naar het bedrijfsleven worden gemaakt. In het laatste kwartaal van 2021 is er een bijeenkomst georganiseerd door Meierijstad rondom Laaggeletterdheid. Deze bijeenkomst was specifiek gericht op het bedrijfsleven, omdat van de 2,5 miljoen mensen die in Nederland laaggeletterd zijn, er 1,4 miljoen een baan hebben. Met betrekking op het verbeteren van de basisvaardigheden valt hier nog veel winst te behalen. Meierijstad heeft zich gecommitteerd aan het project: inzet Ervaringsdeskundigen Laaggeletterdheid. Hierbij zullen wij samen met de lokale partners en Stichting ABC acties uit gaan zetten om het netwerk van ervaringsdeskundige en taalambassadeurs in onze gemeente te vergroten. We zullen ons zich richten op de vindplaatsen, het werven en opleiden en uiteindelijk het inzetten van ervaringsdeskundigen binnen onze gemeente. We doen mee aan de regionale Monitoring/ Impactmeting voor trajecten voor volwasseneneducatie. Gemeten gaat worden, de Instroom aan klanten op lesaanbod, de uitstroom (hoeveel mensen hebben en diploma, certificaat behaald) en de Impact van dit

		lesmateriaal, wat levert dat ons de maatschappij nu op? Daarnaast hebben we verschillende thema bijeenkomsten georganiseerd met onze partners rondom laaggeletterdheid. Denk hierbij aan: Het verbeteren van de samenwerking/aansluiting van de leeftijdsgroep Laaggeletterdheid tussen 18- en 18+. Het bereiken van de doelgroep 18 t/m 30 jaar, etc. De doelstelling is om direct meer resultaat te behalen in het bereiken van de verschillende doelgroep en het beter laten aansluiten van het lesmateriaal.
PvdA	5. MFA de Groene long: hoe staat het met de plannen om dit samen met woningbouw te combineren?	Naar aanleiding van de op 24 juni 2021 aangenomen motie 'Kansen, die onderzoek je', heeft het college onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om op, aan of bij de MFA woningen te realiseren. De bevindingen van het college zijn middels een afzonderlijke raadsinformatiebrief met de raad gedeeld.

5 Sport, cultuur en recreatie, pagina 40-48

Fractie	Vragen	Antwoorden
HIER	1. We zien bij de landschapstriënnale een overschrijding van 203.000. Wat is hiervan de oorzaak?	Het in 2019 beschikbaar gestelde budget voor de Landschapstriennale bedroeg € 280.000. Dit bedrag was opgebouwd uit een bijdrage van € 160.000 van de gemeente en een bijdrage van de drie waterschappen van € 40.000 per waterschap. De gemeente treedt daarbij op als budgetbeheerder.

		Voor de gezamenlijke onderzoek werkzaamheden van het landschapslaboratorium Brabantse Beken en voor de organisatie van diverse activiteiten rondom de Landschapstriennale was in totaal € 160.000 beschikbaar (4 x € 40.000). Dit budget is met de laatste afsluitende bijeenkomst op 6 oktober jl. volledig gebruikt. Het overige gedeelte van het gemeentelijke budget (€ 120.000) was bedoeld voor het realiseren van iets 'blijvends' als nalatenschap van de Landschapstriennale. Dat is het beleefkunstwerk het 'Waadpad' geworden, gelegen in het Streekpark Kienehoef te Sint-Oedenrode. De totale kosten voor het Waadpad zoals dat tot op heden is gerealiseerd bedragen afgerond € 250.000. Hiervan is circa € 52.000 door diverse andere partijen bijgedragen. Daarnaast is door de Stuurgroep Mozaïek Dommelvallei van de provinciale MIPP-subsidie een financiële bijdrage van € 68.625 toegezegd. De afhandeling daarvan kan echter pas in 2022 plaatsvinden. Samengevat betekent dit dat de gemeentelijke bijdrage aan het Waadpad uitkomt op een bedrag van € 130.000. Gezien het oorspronkelijk ter beschikking gestelde budget voor dit onderdeel, is dus sprake van een overschrijding van €10.000.
SP	1. Landschapstrienale was begroot op 48 en gerealiseerd voor 251. Meer dan vijf keer "over de kop" dus. Wat is daarvan de reden en waarom was dit niet te voorzien?	Zie beantwoording vorige vraag (HIER).
PvdA	1. 5.2.1. Meerjarig onderhoudsplan. Hoe verhoudt zich dit plan tot het gemeentelijk strategisch vastgoedbeheer? Moet of kan dit niet geïntegreerd worden tot één plan?	Het gemeentelijk vastgoedbeleid handelt over alle gebouwen waarvan de gemeente eigenaar is. Zo ook

		de kleedaccommodaties op enkele sportparken. Daarnaast wordt op dit moment de laatste hand gelegd aan het meerjaren onderhoudsplan voor alle gemeentelijke sportterreinen. Als dit gereed is zullen alle sportdata worden samengevoegd in één overzicht. Het opnemen van alle data (alle gemeentelijke gebouwen en terreinen) in één integraal plan is op dit moment noch technisch uitvoerbaar noch wenselijk vanwege de verschillende uitvoerende diensten.
PvdA	2. 5.6.1. Hoe wordt de effectiviteit van de informatievoorziening en de evenementenkalender gemeten? Bijvoorbeeld: hoeveel (unieke) bezoekers zijn er, vragenlijst aan de gebruikers ervan? Zijn er al dergelijke resultaten beschikbaar (sinds de introductie in april 2021)?	Van mei jl. tot 4 oktober 2021 is onze website 53.842 keer bezocht. Hiervan zijn 42.340 unieke bezoekers en 11.502 herhalingsbezoekers geteld. In de periode van 1 juni t/m 11 september hebben we onder de naam ‘Zomers Meierijstad’ intensief campagne gevoerd om inwoners en bezoekers te attenderen op het aanbod in Meierijstad én op de website. Dit heeft geresulteerd in 10.666 bezoeken aan specifiek de campagnepagina op de site. Met name in de maand augustus was er dan ook een flinke piek te zijn in het aantal bezoekers met een groei van 43,23% ten opzichte van de vorige maand. Als onderdeel van de campagne zijn o.a. een 7-tal teaservideo’s gemaakt die via diverse social media kanalen zijn verspreid. Deze hadden een totaalbereik van 138.370 unieke personen.

7 Volksgezondheid en milieu, pagina 56-61

Fractie	Vragen	Antwoorden
PvdA	1. Is de Sociale kaart of Sociale wegwijzer ook in een papieren versie beschikbaar voor digibeten?	Er is geen papieren versie van de sociale wegwijzer. We hebben echter wel aandacht voor dit probleem en

		hebben daarom ook mogelijkheden om mensen aan de hand te nemen. De sociale wegwijzer wordt door de gemeente beheerd en wijzigingen die worden doorgegeven worden direct doorgevoerd, zodat de website altijd goed up to date is. Dit is met een papieren versie niet mogelijk. De sociale wegwijzer voldoet aan de regelgeving digitale toegankelijkheid overheid en is eenvoudig in het gebruik. De Sociale wegwijzer is een middel waarop informatie over voorzieningen in het sociaal domein te vinden is. Op deze website vind je antwoorden op vragen over zorg, welzijn, werk, inkomen en jeugd in de gemeente Meierijstad. De Sociale Wegwijzer kan door zowel inwoners als door professionals gebruikt kan worden. Inwoners kunnen via de sociale wegwijzer antwoorden op hun vragen binnen het sociaal domein vinden en kunnen via de sociale wegwijzer achterhalen bij welke voorliggende voorzieningen zijn terecht kunnen. Daarnaast kan de website geraadpleegd worden door zowel interne als externe professionals, zo kunnen zij hun klanten duidelijk vertellen waar zij terecht kunnen met hun vragen.
PvdA	2. Kunt u ons vertellen hoe vaak er door burgers en bedrijven (graag afzonderlijk vermelden) gebruik wordt gemaakt van de duurzaamheidslening?	Zie tabel hieronder.

Tabel particulieren

2020/2021			

Aanvragen particulieren ingediend bij gemeente	Aanvragen particulieren goedgekeurd en doorgestuurd door gemeente naar SVN	Aanvragen particulieren goedgekeurd en toegekend door SVN	Bedrag toegekende leningen
44	32	17	191.000

Tabel MKB bedrijven

2020/2021			
Aanvragen MKB ingediend bij gemeente	Aanvragen MKB goedgekeurd en doorgestuurd door gemeente naar SVN	Aanvragen MKB goedgekeurd en toegekend door SVN	Bedrag toegekende leningen
1	1	1	16.400

n.b de gemeente toetst op de criteria die vastgelegd zijn in de gemeentelijke verordening en uitvoeringsregeling.
De SVN toetst op criteria van kredietwaardigheid en solvabiliteit. In verband met privacy wetgeving ontvangt de gemeente geen informatie over redenen waarom aanvragen worden afgewezen door SVN.

8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ontwikkeling, stedelijke vernieuwing, pagina 62-69

Fractie	Vragen	Antwoorden

SP	1. Wanneer en hoe is het actieplan vernieuwende woonvormen en zelfbouw tot stand gekomen en is de raad hierover geïnformeerd?	De provincie heeft een actieplan vernieuwende woonvormen vastgesteld. In de regio is een werkgroep vernieuwende woonvormen gestart en wordt mede uitvoering aan het actieplan gegeven. Er is (nog) geen lokaal actieplan vernieuwende woonvormen. Hier wordt naartoe gewerkt door met pilots te starten op basis van diverse initiatieven die in een kennismakingsavond zijn gepresenteerd. Vervolgens kan met de praktijkervaring van de pilots (eventueel) beleid en/of een aanvullend actieplan opgesteld worden.