Beknopt schriftelijk verslag van openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte van maandag 1 november 2021.

Namens OoststellingwerfsBelang:	B. Beijert
Namens de PvdA:	J. Nijboer en E. Meijerhof
Namens het CDA:	G. Bouma en Y. Roijinga
Namens de VVD:	J. Baar en S. van Weperen
Namens GroenLinks:	H. Vos en R. Berends
Namens Wij Lokaal:	J. Dolsma en W. Slager
Namens de ChristenUnie:	B. Leistra
Namens D66:	-
Namens Lokaal Sociaal Ooststellingwerf:	N. van den Berg
Namens Ter Heide:	-
AANWEZIG:	F. Hijlkema, en M. Bos, wethouders
AFWEZIG MET KENNISGEVING:	S. ter Heide, A. Telkamp, T. Munting en I. Minnema
Voorzitter:	H. Dongstra
Griffie:	S. Kampinga en P. van der Poel

1. Opening / Mededelingen
De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur. Dhr. S. Ter Heide/Ter Heide, mevr. A. Telkamp/GroenLinks, dhr T. Munting/D66 en dhr. I. Minnema/D66 zijn met kennisgeving afwezig.

2. Vaststellen agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht inwoners
Er hebben zich geen inwoners gemeld.

4. Verslag van de vergadering van 12 oktober 2021
Dhr. R. Berends/GroenLinks geeft aan dat bij punt 3, spreekrecht inwoners, in het verslag staat “Mevr. N. Klijnhout, namens de eigenaren van vakantiepark Hildenberg, spreekt in over het geagendeerde onderwerp Vitaliseren van vakantieparken.” Dhr. R. Berends/GroenLinks geeft aan dat achteraf bleek dat zij niet namens alle inwoners insprak en dat er meer belanghebbenden zijn. De raadscommissie besluit dat deze opmerking wordt opgenomen in dit verslag.

5. Voortgangslijst
De voortgangslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6. Vragenkwartier
Er zijn geen vragen ingediend.

7. Te bespreken ingekomen stukken
Er zijn geen te bespreken ingekomen stukken.

8. Vaststelling Omgevingsvisie
Voorstel:
1. In te stemmen met de reactienota zienswijzen Omgevingsvisie;
2. De Omgevingsvisie Ooststellingwerf met gebruikmaking van de gelijkstellingsbepaling vast te stellen;
3. De huidige Structuurvisie 'De Grenzeloze Toekomst' in te trekken.

Toezegging 1:
Wethouder M. Bos zegt toe dat er een uitleg wordt toegevoegd over de eerstelijnszorgvoorziening.

Toezegging 2:
Wethouder M. Bos zegt toe dat de plaatsen Assen en Wolvega als plaatsaanduidingen worden toegevoegd in het kader van de verbindingen.

Toezegging 3:
Wethouder M. Bos zegt toe dat er een heldere uitleg van de term 'van het gas af' wordt toegevoegd.

Besluit:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als bespreekpunt in één termijn te agenderen voor de raadsvergadering van 23 november 2021.

De voorzitter last een pauze in.

9. Verzamelbesluit bevoegdheden Omgevingswet: bindend adviesrecht, verplichte participatie, delegatie
Voorstel:
Gebruik te maken van onze adviesrol onder de Omgevingswet door:
1. De lijst van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, zoals opgenomen in de bijlage, waarvoor bindend advies aan ons als gemeenteraad wordt gevraagd vast te stellen;

2. Besluiten op aanvragen voor een omgevingsvergunning voor buitenplanse omgevingsplanactiviteiten die voorkomen in Bijlage II, artikel 4 van het Besluit omgevingsrecht, de kruimelgevallenlijst, te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders;

Gebruik te maken van de mogelijkheid tot het aanwijzen van gevallen voor verplichte participatie door:
3. De lijst van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten, zoals opgenomen in de bijlage, waarvoor participatie verplicht wordt gesteld vast te stellen;

Gebruik te maken van de mogelijkheid tot het aanwijzen van onderwerpen voor delegatie door:
4. In de volgende situaties het vaststellen van delen van het omgevingsplan te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders:
   a) het aanpassen van het omgevingsplan conform een verleende omgevingsvergunning;
   b) het aanpassen van het omgevingsplan ten gevolge van een door de gemeenteraad of college vastgesteld beleidsstuk;
   c) het aanpassen van het omgevingsplan voor zover het binnen bestaande vastgestelde beleidskader past;
   d) het aanpassen van het omgevingsplan voor gevallen die voorkomen op de kruimelgevallenlijst (Besluit omgevingsrecht, bijlage II, artikel 4);
   e) het aanpassen van het omgevingsplan ten gevolge van door het rijk of de provincie opgelegde instructieregels;
   f) het aanpassen van het omgevingsplan voor zover dat onder de wet ruimtelijke ordening als wijzigingsbevoegdheid in een bestemmingsplan opgenomen was;
   g) het opnemen van nieuwe ontwikkelingen die onderdeel uitmaken van de categorieën waarvoor geen adviesrecht geldt.

5. Deze besluiten uiterlijk twee jaar na inwerkingtreding van de Omgevingswet te evalueren;
6. Dit besluit in werking te laten treden vanaf het moment dat de Omgevingswet in werking treedt.

De voorzitter schorst de vergadering.

Besluit:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 23 november 2021.

10. Verordening nadeelcompensatie Ooststellingwerf 2022
Voorstel:
1. De 'Verordening nadeelcompensatie Ooststellingwerf 2022' vast te stellen.

Toezegging 4:
Wethouder M. Bos zegt toe om aan de hand van een fictieve casus een toelichting te geven over de nadeelcompensatie.

Besluit:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 23 november 2021.

11. Rondvraag (korte, niet politieke vragen)
Mevr. J Dolsma/Wij Lokaal geeft aan dat niet iedereen het Gemeentemagazine heeft ontvangen en vraagt hoe dit kan.

Toezegging 5:
Wethouder M. Bos zegt toe via de Gemeentepagina in de lokale krant alle inwoners te informeren over het Gemeentemagazine om het zo toegankelijk en benaderbaar mogelijk te maken.

12. Sluiting
De vergadering wordt om 22.05 uur gesloten.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 17 november 2021.

, griffier. , voorzitter.