Reactie- en antwoordnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Harkema – Uitbreiding bedrijventerrein Quakkenburg

Ontvankelijkheid

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 ter inzage gelegen. Daarnaast was het vanaf diezelfde dag te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl

Dit is gepubliceerd in de Feanster en het digitale gemeenteblad (GVOP). De termijn waarop een ieder een zienswijze kon indienen liep van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024.

Er zijn twee zienswijzen ontvangen. Beide zienswijzen zijn binnen deze termijn ontvangen en kunnen daarom ontvankelijk verklaard worden.

Samenvatting en ons commentaar daarop

Hieronder geven wij een samenvatting per zienswijze met ons commentaar daarop.

Zienswijze 1, Provincie Friesland

De provincie acht het aanvaardbaar dat er in de AERIUS-berekening wordt gerekend met de getallen uit het rapport van Arcadis uit 2012. Zij zijn echter van mening dat de autonome ontwikkeling buiten beschouwing moet worden gelaten. Zij vragen te rekenen met 200kg Nox en 10kg NH3 per jaar per ha. De provincie adviseert de aangepaste stikstofberekening voor de vaststelling van het plan af te stemmen met het team Groene Regelgeving.

Commentaar:

Voor de vaststelling van het bestemmingsplan is een nieuwe stikstofberekening uitgevoerd en ter controle naar het team Groene Regelgeving gestuurd. De berekening is akkoord bevonden.

Zienswijze 2, Wetterskip Fryslân

De watergang aan de oostzijde van de projectlocatie is een hoofdwatergang. Aan weerszijden van een hoofdwatergang is een beschermingszone van toepassing, deze is 5 meter breed vanuit de insteek van het talud. Hoofdwatergangen hebben een belangrijke aan-, af- en doorvoerfunctie beschermingszone is nodig voor de bereikbaarheid voor beheer en onderhoud aan de hoofdwatergang. Het is dus ook niet toegestaan om beplanting aan te brengen in de beschermingszone van de hoofdwatergang zoals op de inrichtingstekening is aangegeven.
In de reactienota wordt door de gemeente aangegeven dat dit nodig is omdat de landschappelijke inpassing gehandhaafd dient te worden. Het Wetterskip ziet op dit moment nog niet is waarom dit niet zou kunnen in combinatie met het vrijhouden van de beschermingszone.

Commentaar:

In de huidige situatie staat er al beplanting aan de westzijde van deze sloot. Het feitelijk onderhoud vindt nu ook al vanaf de oostzijde plaats. Het onderhoud kan praktisch gezien op dezelfde wijze als in de huidige situatie gewaarborgd blijven.