Principe bezwaarschrift

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Raalte
Postbus 140
8100 AC Raalte

GEMEENTE RAALTE
Kopie aan:
Ingek. 10 FEB. 2023
Doc. nr.:
Zaak nr.:
Bericht v. ontv. JA NEE

Betreft: plan voor energielandgoed
Werkgroep Hondemotsweg
Kenmerk: Hondemot 2023- 01
Datum: 10 februari 2023

Betreft: bezwaarschrift tegen uw eventuele besluit tot instemming met het principeverzoek tot ontwikkeling van zonneparken "Energielandgoed Raalte" gelegen aan de Stobbenbroekerweg en de Hondemotsweg.
Brief ENDONA
Raalte, *4 januari 2022*
Betreft: *Principeverzoek 'Energielandgoed Raalte', de ontwikkeling van drie zonneparken.*

Geacht college,

Hierbij maken wij op voorhand bezwaar tegen het eventuele besluit op instemming tot het ontwikkelen van zonneparken op de Velner, Stobbenbroekerweg, Hondemotsweg.
Omwonenden van dit gebied, u bekend in de bijlage van de brieven:
Plan voor energielandgoed Datum: 3 juli 2022 en Kenmerk: Hondemot 2022- 01 Datum: 13 juli 2022.
hebben ons gemachtigd om namens hen in deze kwestie op te treden.
Dit "principe" bezwaarschrift is mede namens hen ingediend.

De redenen van bezwaar zijn:

De eerder omschreven situatie en beschrijvingen in de brieven van de werkgroep Stobbenbroekerweg d.d.03 juli 2022 en de Hondemotsweg d.d. 13 juli 2022 Kenmerk Hondemot 2022- 01.

Het ingediende principeverzoek van ENDONA Raalte, 4 januari 2022
Betreft: Principeverzoek 'Energielandgoed Raalte', de ontwikkeling van drie zonneparken.

Hierin wordt gesuggereerd (regel 3 van het verzoek) dat het maar gaat om kleinschalige zonneparken, gemiddelde in Nederland zou boven de 10 Ha liggen. Echter heeft men het hier over een zonnepark van 18 tot 24 Ha (afgebakend terrein, landbouwgrond) in een gebied van 70 Ha, verdeeld over drie omheinde zonneparken midden tussen meerdere landgoederen en op gronden met hoge landschappelijke en natuurlijke waarde; (bron Structuurvisie Raalte 2025+). Tevens wijst de provincie het genoemde gebied aan waar volop ruimte is voor hoog productieve duurzame landbouw. Op deze gronden staat voedselproductie op de eerste plaats, daarom zijn hier beperkte mogelijkheden voor het herontwikkelen van vrijkomende agrarische bebouwing en zonnevelden. (Bron: Overijssel voor elkaar! Fundament voor de nieuwe Omgevingsvisie Bld 32 en 43)
Ook wordt het advies van Het Oversticht genegeerd (Kenmerk: 026.21/mve.) In het advies wordt duidelijk aangegeven dat op meerdere locaties zonnevelden niet gewenst zijn. Locatie 2 en locatie 3 noord oostelijk deel en de rest van locatie 3 in samenhang met locatie 4, welke nu geheel is komen te vervallen. Dus is er ook geen samenhang meer.(Blad 7 van het advies.)
Op locatie 4 worden 13 extra woningen en 2 landgoederen gepland. Waardoor er naast de bestaande 4 landgoederen er ook nog 2 landgoederen bijkomen. 13 woningen is al een zware belasting voor het buitengebied en daarbij het verzoek om een zonnepark bestaande uit 3 velden van elk 6 Ha zorgt ervoor dat het buitengebied van de Velner wel heel zwaar belast wordt. Voor de omwonenden een onacceptabele ontwikkeling.

Wij vinden dat de gereserveerde netwerkaansluiting (regel 12 van het verzoek) niet als pressiemiddel richting de gemeenschap gebruikt mag worden, het is onjuist te suggereren dat bij het verloren gaan (regel 3 blad 2 van het verzoek) van deze reservering Raalte geen mogelijkheid meer heeft voor 2030 nog opgewekte energie op het net te kunnen aansluiten. De gereserveerde ruimte blijft beschikbaar op het trafo station Westdorplaan en kan dus elders ingezet worden.

De reservering is gedaan in 2019 door de toenmalige ontwikkelaar (NEO) een "cowboy " die na de totstandkoming van de richtlijnen "zonneparken in de gemeente Raalte 2.0" hun praktijken zouden hebben gestaakt in de gemeente Raalte, aldus de (voormalige) wethouder. Wat schetst onze verbazing, NEO blijkt te zijn verkocht en wel aan de eigenaar van Greencells Group. Ook blijkt dat de toenmalige eigenaar weer een rol heeft in de ontwikkeling van de voorgestelde parken nu als "landschaps" architect I.A.A.
Op navraag blijkt dat ENDONA is veroordeeld tot Greencells en I.A.A. en om het gehele park 100% lokaal eigendom (regel 38 blad 2 van het verzoek) te laten worden moet ENDONA Greencells en I.A.A. uitkopen. Wat betekent dat de "cowboys" hun resultaat, na het mogen bouwen/installeren, aan het begin van de exploitatie periode incasseren en de coöperatie over de gehele periode het met minder resultaat moet doen.

Onacceptabel risico voor de gemeenschap:
Buiten het feit dat er geen zonneparken in dit landschap moeten komen, loopt ENDONA (dus de gemeenschap) een onacceptabel financieel risico. Het is namelijk zeer aannemelijk dat een vergunning het niet haalt bij de provincie dan wel de rechter. (nieuwe omgevingsvisie en het advies Het Oversticht)
Om tot een park te kunnen komen moet de organisatie storten bij ENEXIS, voorschot inkoop kabel (regel 3 blad 2 van het verzoek). Dit bedrag zou dan geheel of gedeeltelijk ten laste komen van ENDONA.

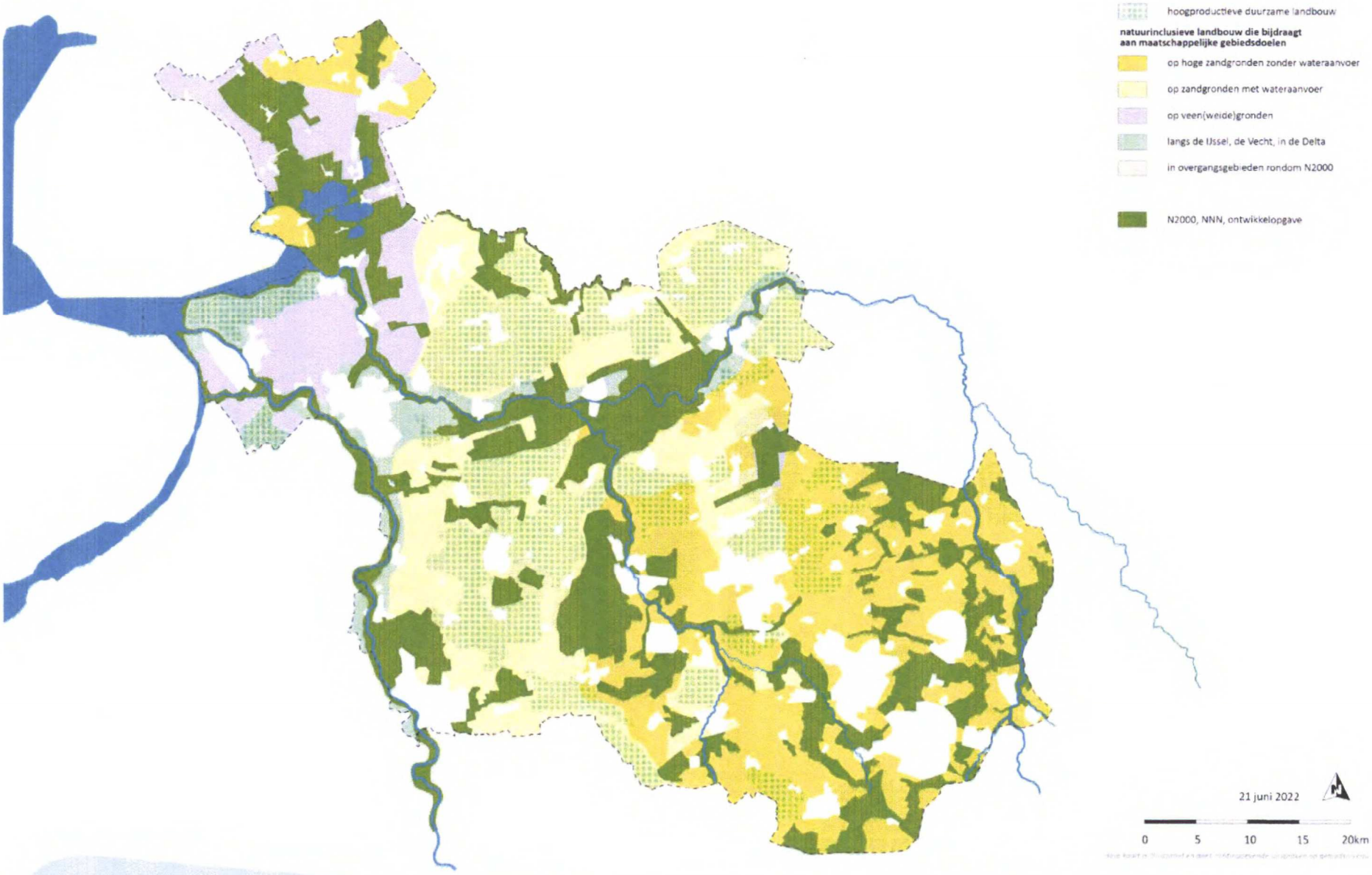
Wij verzoeken u, op grond van het bovenstaande, een eventuele principeaccoord tot ontwikkeling van (drie) zonneparken, af te wijzen.

Bovenstaande principebezwaar is gemaakt onder voorbehoud van nadere invulling en toelichting in de verdere procedure.

Bijlagen:
- machtiging van omwonenden, reeds in uw bezit (brieven 03 juli 2022 en 13 juli 2022)

01: Fundament voor nieuwe omgevingsvisie bld 32.
02: Fundament voor nieuwe omgevingsvisie bld 43.
- https://www.overijssel.nl/onderwerpen/omgeving/omgevingsvisie-overijssel/op-weg-naar-een-nieuwe-omgevingsvisie/

Landbouw



Terug naar inhoudsopgave

Hier kan je in het voorjaar genieten van de bloemrijke graslanden langs de weteringen, 's zomer van de paarse heide op de Sallandse Heuvelrug, in augustus Stoppelhaene vieren in Raalte, in het najaar wandelen door de kleurrijke bossen van de landgoederen rond Deventer en met een beetje geluk in de winter schaatsen op de uiterwaarden van de IJssel. Het is bovendien een hechte gemeenschap die samen veel voor elkaar krijgt. De *Kracht van Salland* is daar een mooi voorbeeld van. Een netwerk van vrijwilligers en organisaties die samen werken aan nieuwe ontwikkelingen in het gebied.

Veelzijdig watersysteem

Vanaf de Sallandse Heuvelrug stromen weteringen richting de IJssel. Daar buigen ze af naar het noorden en komen bij Zwolle uit in de stadsgracht en vervolgens in het Zwarte Water. De weteringen spelen een belangrijke rol in de waterhuishouding van Salland. Zij vormen een groenblauw netwerk waarin te veel aan water opgevangen en begeleid wordt naar plaatsen waar het geen kwaad kan. Het water wordt hier vastgehouden voor droge tijden. Dit groenblauwe netwerk is gelijktijdig het ecologisch raamwerk waarlangs planten en dieren zich kunnen verplaatsen, en leefgebied voor soorten die ook voor de landbouw belangrijk zijn.

In de lagergelegen delen rondom de weteringen is bos geplant dat CO_2 vastlegt en de aantrekkelijkheid van het landschap vergroot. Recreatieve routes langs de weteringen maken het landschap beleefbaar, vormen de verbindingen met de stad en bieden kansen voor recreatieondernemers.

De IJssel heeft twee gezichten, in de winter hoog met overstroomde uiterwaarden en in de zomer (te) laag met foeragerende vogels, vee en recreanten. Door het veranderende klimaat worden de verschillen tussen hoog en laag water groter. De rivier is daarom een belangrijke buffer, zowel in natte als in droge tijden. Zo kan tijdens droge zomers bijvoorbeeld water vanuit de IJssel ingelaten worden om kwetsbare natuur van water te voorzien.

De IJssel is de blauwe slagader van de regio. De rivier verbindt, vermaakt en voedt de regio al eeuwenlang. Nog steeds is de IJssel een belangrijke (vervoers)verbinding en een aantrekkelijke recreatieve route tussen de Hanzesteden van Kampen tot Arnhem. Hier vindt tweejaarlijks de *IJsselbiënnale* plaats. Bovendien werken twintig organisaties samen aan het verbeteren van de waterkwaliteit met als uitdagend vergezicht een *Drinkbare IJssel*.

Rijk boerenland

Salland is van oudsher een agrarische regio en dat geldt ook voor de toekomst. Raalte is het hart van agrarisch Salland waar onder meer *The Green East*, het agro & food innovatiecentrum van de regio, gevestigd is. Op de oostelijke zandgronden (naast de Sallandse Heuvelrug) is water vanuit de weteringen beschikbaar. Hier is volop ruimte voor hoogproductieve duurzame landbouw. Op deze gronden staat voedselproductie op de eerste plaats, daarom zijn hier beperkte mogelijkheden voor het herontwikkelen van vrijkomende agrarische bebouwing en zonnevelden. De grootschalige ontginningen rond Lemelerveld en bij Raalte zijn geschikt voor kleine clusters windturbines. Dit is goed te combineren met de voedselproductie.

Op lager gelegen, nattere kleigronden, langs de IJssel, rond natuurgebieden en nabij Deventer en Zwolle vinden we natuurinclusieve landbouw. De boeren verdienen hun geld niet alleen met het produceren van voedsel, waaronder streekproducten, maar ook met het bijdragen aan maatschappelijke doelen. Daarbij kun je denken aan het vasthouden van water, agrarisch natuurbeheer voor weidevogels en CO_2 opslag in de bodem of door bosaanplant.

Terug naar inhoudsopgave

College van B&W Gemeente Raalte

Zwolseweg 16

8101 AK Raalte.

bij de balie afgegeven op

10 FEB. 2023