



Amendement

Betaalbaar houden Water Acker 2

De raad van de gemeente Heemskerk, in vergadering bijeen op 1 juni, behandelend
Agendapunt 5 raadsvoorstel nr. 45 'Voorstel tot het Vaststelling bestemmingsplan Water acker 2'

gelet op artikel 147b van de Gemeentewet;

gelet ook op artikel 35, eerste lid van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de raad van de gemeente Heemskerk;

Constaterende dat

- De doelgroepenverordening tijdens de raadsvergadering van 1 juni ter besluitvorming voorligt en deze in werking treedt met ingang van de eerste dag na bekendmaking.
- De doelgroepenverordening en de zelfbewoningsplicht van belang zijn om de betaalbare woningen betaalbaar te houden
- Het college over beleidsregels zelfbewoningsplicht Heemskerk 2021 op een later moment een definitief besluit neemt met in achtneming van deze zienswijze.

Overwegende dat

- De raad meermaals heeft aangegeven te hechten aan beschikbaarheid van betaalbare woningen
- Het hiertoe van belang is dat de uitgangspunten uit de doelgroepenverordening en beleidsregels zelfbewoningsplicht ook gelden voor de Water Acker 2
- De instandhoudingstermijn uit de doelgroepenverordening en de zelfbewoningsplicht van kracht zouden moeten zijn voor Water Acker 2, zodat wordt bijgedragen aan het betaalbaar houden van de woningen en tegengaan van speculatie.

Besluit

In de regels van het bestemmingsplan Water Ackers 2 de artikelen 2, 3, 4 en 5 uit de doelgroepenverordening op te nemen, tevens de beleidsregels voor de zelfbewoningsplicht over te nemen in het bestemmingsplan.

Fev Sahin	Piet Burgering	Ans Nijman	John van Nimwegen	Emmy Lamers
PvdA Heemskerk	D66	Groen Links	CDA	Heemskerk Lokaal