

Zaaknummer : 2025-110536
Documentnummer :
Kenmerk :
Bijlagen :
Beh. ambtenaar : J. Filemieg
Telefoonnummer : (020) 31 44 888
E-mailadres : info@diemen.nl

Aan

VVD Diemen

T.a.v. de heer H. Dijksman

Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen VVD inzake het onderzoek naar lood in de grond

Datum

18 december 2025

Geachte heer Dijksman,

Op 12 november 2025 heeft de fractie van de VVD schriftelijke vragen gesteld over het onderzoek naar lood in de grond. Hierbij beantwoorden wij uw vragen conform artikel 48, lid 3 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad van Diemen.

Inleiding

In het persbericht van 5 september staat dat de gemeente onderzoek gaat doen naar lood in de grond. "In 2024 zijn eerst openbare plaatsen waar kinderen spelen, zoals schoolpleinen en speelplaatsen, en moestuinen onderzocht. Op bijna alle plekken bleek niet te veel lood in de bodem te zitten. Dit jaar en volgend jaar biedt de gemeente mensen met een tuin aan om de grond te laten onderzoeken." (via Diemernieuws) De Diemense VVD vindt het goed dat de gemeente dit onderzoek serieus opvolgt. Wel zijn er zorgen over wat dit betekent voor de inwoners van Diemen, ook ten aanzien van de kosten.

1. In het artikel staat: "Op één speelplek en vier moestuinen was er een kleine overschrijding van de norm. Voor deze plekken werken we samen met de eigenaren aan een oplossing."

a. Kunt u aangeven wat hier de stand van zaken is?

Antwoord: De betreffende vier moestuinen van moestuinvereniging ONA zijn inmiddels uitgebreider onderzocht. Er moeten nog zes extra monsters onderzocht worden. Dan weten we de vorm en oppervlakte van de verontreiniging. Het uitgebreidere onderzoek op De Zeehoeve staat voor het eind van deze maand gepland. Duidelijk is dat sprake is van een verontreiniging waarvoor actie gewenst is.

b. In hoeverre is er al een oplossing beschikbaar?

Antwoord: In de subsidieverordening van de Provincie Noord-Holland staat dat, als we vervuilde grond boven de maximale norm aanpakken, moeten saneren. Dat kan ofwel verwijderen ofwel afdekken zijn. Als alle onderzoeksresultaten bekend zijn, wordt een saneringsvoorstel besproken met de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Het saneringsvoorstel is voor alle vijf locaties maatwerk. We werken zoveel mogelijk met een laag schone grond op de vervuilde

grond (leeflaag). We proberen verwijderen van grond te beperken. Dit is het meest kosteneffectief en veroorzaakt de minste overlast voor de gebruiker.

c. Kan er ook voor deze situaties gebruik worden gemaakt van de subsidie van de provincie Noord-Holland en het Rijk?

Antwoord: Voor Schoolpleinen, speelplekken en moestuinen wordt gebruik gemaakt van provinciale subsidie. Onderzoek en geschikt maken van tuinen bij woningen wordt met Rijkssubsidie gedaan.

d. Is de subsidie beschikbaar voor onderzoek en het schoonmaken van de grond?

Antwoord: De eerste subsidie van 220.010 euro is verstrekt en zal geheel worden besteed aan de onderzoeken. Voor het saneren van de gronden is op 19 november jl. een tweede subsidie van 85.050 euro verkregen.

2. Het onderzoek bij inwoners met een tuin wordt bekostigd via subsidie van het Rijk en de provincie Noord-Holland, lezen wij op de website van de gemeente. Het geschikt/schoon maken van de tuin vindt plaats in 2026.

a. Kunt u toelichten wie de kosten betaalt voor de mensen met tuinen waar lood is gevonden om die weer geschikt¹/schoon te maken?

Antwoord: Voor de tuinen is er subsidie van het Rijk, 488.838 euro. Dit is voor de onderzoeks-fase, maar kan ook gebruikt worden voor het geschikt of schoon maken van tuinen met lood boven de maximale norm. De kosten van herinrichting of herbeplanting zijn voor de bewoner.

b. Wordt dit in alle gevallen vergoed?

Antwoord: In het eerste project Schoolpleinen, speelplekken en moestuinen bleken de resultaten in Diemen mee te vallen. Dit is ook zo in de eerste wijk waar de achtertuinen van woningen zijn onderzocht. Het budget voor Wonen met tuin is ruim. De subsidieregels van het Rijk zijn flexibeler dan die van de Provincie Noord-Holland. We verwachten dat met dit budget de boven de norm verontreinigde tuinen geschikt gemaakt kunnen worden. Als er meer budget nodig is, wordt in 2026 extra subsidie van het Rijk aangevraagd.

c. Is er sprake van een maximale vergoeding per tuin?

Antwoord: Het geschikt maken van de tuinen is maatwerk. Het streven is gericht op het geschikt maken met behulp van het opbrengen (aanvoeren) van schone grond. We proberen het verwijderen van grond te beperken. Dit is het meest kosteneffectief en veroorzaakt de minste overlast voor de bewoner. We willen de subsidie zo optimaal mogelijk verdelen. Over die verdeling kunnen we pas iets zeggen als duidelijk is of er een bodemprobleem bestaat en hoe groot dat probleem is. Over het algemeen valt dat mee. Ook is het Rijk flexibeler dan de provincie. Er kan altijd extra subsidie aangevraagd worden.

3. Tuinen van inwoners kunnen worden onderzocht en weer schoon worden gemaakt. Het schoonmaken vindt plaats in 2026.

a. Welke impact heeft het doen van een onderzoek naar lood in de grond bij mensen met een tuin?

Antwoord: Het onderzoek belast de bewoner nauwelijks. Als de tuin geschikt moet worden gemaakt, merkt de bewoner dit wel. Het vervuilde deel van de tuin zal in elk geval afgedekt moeten worden met schone grond. Het kan zijn dat afgraven en afvoeren van vervuilde grond noodzakelijk is.

¹ Geschikt maken kan het volgende inhouden: verwijderen (afgraven tot terugsaneerwaarde) of contact onmogelijk maken (leeflaag of bestrating etc.) of een combi van beiden of een indelingswijziging van de tuin (vervuild deel wordt beplanting).

b. Hebben mensen te maken met opengebroken tuinen? Zo ja, voor hoe lang?

Antwoord: Ja, de bewoners hebben dan te maken met opengebroken tuinen. Dit zal per tuin vijf werkdagen duren. Herinrichting en herbepanting is voor rekening van de bewoners.

c. Zijn de inwoners verplicht de tuinen schoon te (laten) maken of is dit een keuze?

Antwoord: De bewoners zijn niet verplicht mee te werken aan onderzoek of saneringshandelingen.

4. In het persbericht staat dat de eigenaren van woningen met een tuin worden geïnformeerd via een brief.

a. Worden er ook andere kanalen ingezet voor het informeren van inwoners? Zo ja, welke? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: De bewoners krijgen thuis een huis aan huis brief bezorgd. Daarin staat informatie over de gemeentelijke website, de Omgevingsdienst, de GGD en de projectleider. Meer middelen inzetten, is op dit moment niet rendabel. De inwoners zijn positief. Ze hebben weinig vragen. De projectleider kan makkelijk bereikt worden via e-mail en/of telefoon.

Wij vertrouwen erop uw vragen hiermee voldoende te hebben behandeld.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Diemen,

mevr. G.T. (Geeske) Wildeman
Gemeentesecretaris

dhr. E. (Erik) Boog
Burgemeester