Van: [gegevens bekend bij griffie]
Verzonden: maandag 17 mei 2021 11:42
Onderwerp: Bouwplannen Ploen Noord

Geachte meneer, mevrouw,

Na aanleiding van de plannen die er zijn om te bouwen op de ploen Noord, sturen wij u deze e mail.

Wij hebben kennis genomen van de plannen die er nu liggen om de ploen Noord te bebouwen met 300 woningen en **geen** autoverkeer door de terp Walnoten en aanliggende terpen te laten rijden. Met uitzondering van fietsers en wandelaars.
Zoals het plan nu beschreven staat hebben wij hier geen bezwaren op.

Echter is de indruk bij de raadsvergaderingen gewekt dat er mogelijk wel gekeken wordt naar autoverkeer in de terp Walnoten en aanliggende terpen. Indien dit geoppert gaat worden als serieuze optie, dan willen wij hier **bezwaar** tegen maken.
De bewoners van de terp walnoten zijn blij met het bestemmingsverkeer voor de terp zoals hij is. Dit zorgt voor veiligheid, aanspreekbaarheid en duidelijkheid wie hier wel en niet behoort te zijn. Wanneer er toch besloten wordt om de wegen vanuit de rijksweg door te trekken naar de ploen noord, verwachten wij meer verkeer en minder aanspreekbaarheid op de verantwoordelijkheid van elke automobilist. Want waar woont deze? De rust die er nu is, is voor velen erg prettig, een reden om hier te wonen en dient dan ook ten alle tijden gehandhaafd te blijven. En niet alleen dat, ook dienen de functies van de Wadi's in ere gehouden te worden.

Zoals het plan voorschrijft om vanuit de intratuin kant de ingang te hebben, met wellicht een rotonde(?) is een prima optie. Mogelijk kan dit ook bij de Ploenstraat zo gerealiseerd worden, of vanuit de stoplichten bij de op- en afrit van de a12.
Nogmaals zoals de plannen er **nu** liggen is het prima. Er is een groot huizen te kort, dat is helder. **Echter, laat de overlast voor de al wonende mensen/terpen dan zo min mogelijk zijn. Zorg dat de terpen geen auto hinder ervaren van de nieuw te bouwen ploen Noord.**

En als de geruchten kloppen dat er ook 800 woningen gebouwd kunnen worden? Dan ben ik benieuwd hoe de gemeente het groenbeleid wil hanteren?
Hoe wordt er gezorgd voor parkjes, speeltuinen, groen, etc. In de opzet van de 300 woningen voorzie ik daar genoeg ruimte toe, bij 800 dient er meer aandacht voor te komen. Hoe gaat de gemeente hierin voorzien? In een nieuwe wijk is de regel dat er ook meer kinderen komen, **hoe zorgt de gemeente voor genoeg invulling voor hen en voor de jongeren?**

Opsommend dan nog even de aandachtspunten: Er is geen bezwaar indien de huidige terpen **geen verkeershinder** zullen ondervinden van de nieuwbouwwijk. Indien dit wel de situatie is, dan denk ik dat men snel en hevig op de barricade zal staan. Dus zolang

de nu gepresenteerde plannen gehandhaafd worden en niet op politieke wijze slinks en slim aangepast worden tijdens een vergadering, is er weinig tegenspraak. Daarnaast dient in ogenschouw te worden genomen dat wil Duiven aantrekkelijk blijven voor toekomstige generaties, er voldoende groen en ruimte dient te zijn rondom de huizen.

Al met al wens ik jullie veel wijsheid toe.
Wij horen graag terug hoe de gemeente gaat voorzien in de hierboven gestelde vragen. Daarnaast hoor ik graag bevestiging terug dat de verkeersplannen zoals deze nu voorgesteld zijn, niet veranderd worden, door het verkeer via de al bestaande terpen te laten lopen.

Met vriendelijke groet,

[gegevens bekend bij griffie]
Bewoners Terp Walnoten