LEGENDA

Plangebied

Plangebied

Enkelbestemmingen

M — Maatschappelijk

T — Tuin

V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied

W-1 — Wonen - 1

W-2 — Wonen - 2

Dubbelbestemmingen

L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding

WR-A — Waarde - Archeologie

WR-AV1 — Waarde - Archeologische verwachting 1

WR-AV2 — Waarde - Archeologische verwachting 2

WR-AV3 — Waarde - Archeologische verwachting 3

WR-AV4 — Waarde - Archeologische verwachting 4

Gebiedsaanduidingen

overige zone - extensieve dagrecreatie

overige zone - te verwijderen veiligheidszone lpg

overige zone - waardevol landschap

veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen

(gs) — geluidscherm

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[aeg] — aaneengebouwd

[bg] — bijgebouwen

[sba-o] — specifieke bouwaanduiding - openheid

[vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

1 — maximum aantal wooneenheden

h 190 — maximum bebouwd oppervlak (m2)

6 / 10 — maximum goothoogte (m)
maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

ondergrond

VERZAMELBESTEMMINGSPLAN 2021 (7 LOCATIES)

Gemeente Overbetuwe

NL.IMRO.1734.0340VGP7locaties21-ONTD

schaal:	1:1000	voorontwerp:	..-..-.... / tekenaar	projectnr. BRO:	P04427		
formaat:	A4	ontwerp:	22-09-2021 / LF	projectnr. VWP:	21BROBO045		
concept:	03-09-2021 / LF	vastgesteld:	..-..-.... / LF	bestandsnaam:	21BROBO045-007.dwg		

BRO Ruimte om in te leven
Bosscheweg 107
5282 WV Boxtel
T 0411 850 400
www.bro.nl
info@bro.nl

verbeelding: Viewpoint ©
www.viewpoint.nl